

ZARZĄDZENIE Nr 120/2011
Burmistrza Miasta Łowicza
z dnia 29 marca 2011 roku

w sprawie ustalenia nowego terminu zapłaty opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza za 2011 rok, dla użytkowników wieczystych, którzy wystąpili w terminie z wnioskiem o ustalenie innego terminu zapłaty.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 40, poz. 230) oraz z art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz.1307; Nr 200, poz. 1323) **zarządza się, co następuje:**

§1. Ustala się nowy termin zapłaty należności opłat rocznych za 2011 rok z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Gminy Miasta Łowicza dla niżej wymienionych użytkowników wieczystych, którzy wystąpili w terminie z wnioskiem o ustalenie innego terminu zapłaty:

1. **Łowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łowiczu, opłata roczna w kwocie 372.632,96 zł płatna w następujący sposób:**
 - kwota 52.632,96 zł płatna do 31.03.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 30.04.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 31.05.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 30.06.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 31.07.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 31.08.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 30.09.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 31.10.2011r.
 - kwota 40.000,00 zł płatna do 30.11.2011r.

2. **„SPOŁEM” Powszechna Spółdzielnia Spożywców w Łowiczu, opłata roczna w kwocie 61.152,17 zł płatna w następujący sposób:**
 - kwota 5.152,17 zł (w tym: 3.755,49 zł netto + 22% VAT w wysokości 826,21 zł, co razem daje kwotę w wysokości 4.581,70 zł brutto) płatna do 31.03.2011r.
 - kwota 7.000,00 zł płatna do 30.04.2011r.
 - kwota 7.000,00 zł płatna do 31.05.2011r.
 - kwota 7.000,00 zł płatna do 30.06.2011r.

- kwota 7.000,00 zł płatna do 31.07.2011r.
- kwota 7.000,00 zł płatna do 31.08.2011r.
- kwota 7.000,00 zł płatna do 30.09.2011r.
- kwota 7.000,00 zł płatna do 31.10.2011r.
- kwota 7.000,00 zł płatna do 30.11.2011r.

3. Zieliński Andrzej i Zieliński Dariusz, opłata roczna w kwocie 14.879,73 zł płatna w następujący sposób:

- kwota 5.879,73 zł płatna do 31.03.2011 r.
- kwota 4.500,00 zł płatna do 30.06.2011 r.
- kwota 4.500,00 zł płatna do 30.09.2011 r.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Uzasadnienie

do Zarządzenia w sprawie ustalenia nowego terminu zapłaty opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza za 2011 rok, dla użytkowników wieczystych, którzy wystąpili w terminie z wnioskiem o ustalenie innego terminu zapłaty.

Zgodnie z art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) właściwy organ, na wniosek użytkownika wieczystego może ustalić inny termin zapłaty opłaty rocznej, nieprzekraczający danego roku kalendarzowego.

O ustalenie nowego terminu zapłaty opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza za 2011 rok wystąpiły osoby prawne oraz osoby fizyczne, które złożyły wniosek w terminie określonym powyższą ustawą.

Burmistrz Miasta Łowicza po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku uznał za uzasadnione jego uwzględnienie.