

UCHWAŁA Nr/ 2022
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2022 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej
w Łowiczu obręb 0006 – Łowicka Wieś.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583), w związku art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0006 – Łowicka Wieś, oznaczonej numerami działek ewidencyjnych: 4058/1 o powierzchni 0,2766 ha, 4058/3 o powierzchni 0,0068 ha, 4058/4 o powierzchni 0,1025 ha, 4058/5 o powierzchni 0,6171 ha, o łącznej powierzchni 1,0030 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005, § 6050.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0006- Łowicka Wieś.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest podstawą do nabycia od osoby fizycznej do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb 0006- Łowicka Wieś, oznaczonej numerami działek ewidencyjnych: 4058/1 o powierzchni 0,2766 ha, 4058/3 o powierzchni 0,0068 ha, 4058/4 o powierzchni 0,1025 ha, 4058/5 o powierzchni 0,6171 ha, o łącznej powierzchni 1,0030 ha.

Działki o numerach ewidencyjnych 4058/4 oraz 4058/3 przeznaczone są do realizacji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami. Działka o numerze ewidencyjnym 4058/4 zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łowiczu Nr XLIII/266/2005 z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmenty obszarów urbanistycznych Kostka i Łowicka Wieś w rejonie ulic Katarzynów - Łyszkowickiej (publ. Dz. Urz. Województwa Łódzkiego nr 274 z dnia 5 września 2005 r., poz. 2674) **znajduje się w terenie urbanistycznym oznaczonym symbolem 6.12.KD-Z – tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza**. Działka o numerze ewidencyjnym 4058/3 zgodnie z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **jest częścią terenu urbanistycznego oznaczonego symbolem 6.13.KD-Z – tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza**.

Na terenie działek o numerach ewidencyjnych 4058/5 oraz 4058/1 **nie obowiązują** ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, natomiast są to działki graniczące od strony północno wschodniej z działkami stanowiącymi własność Gminy Miasta Łowicz i nabycie ich uzupełni zasób terenów gminy w tym rejonie miasta.

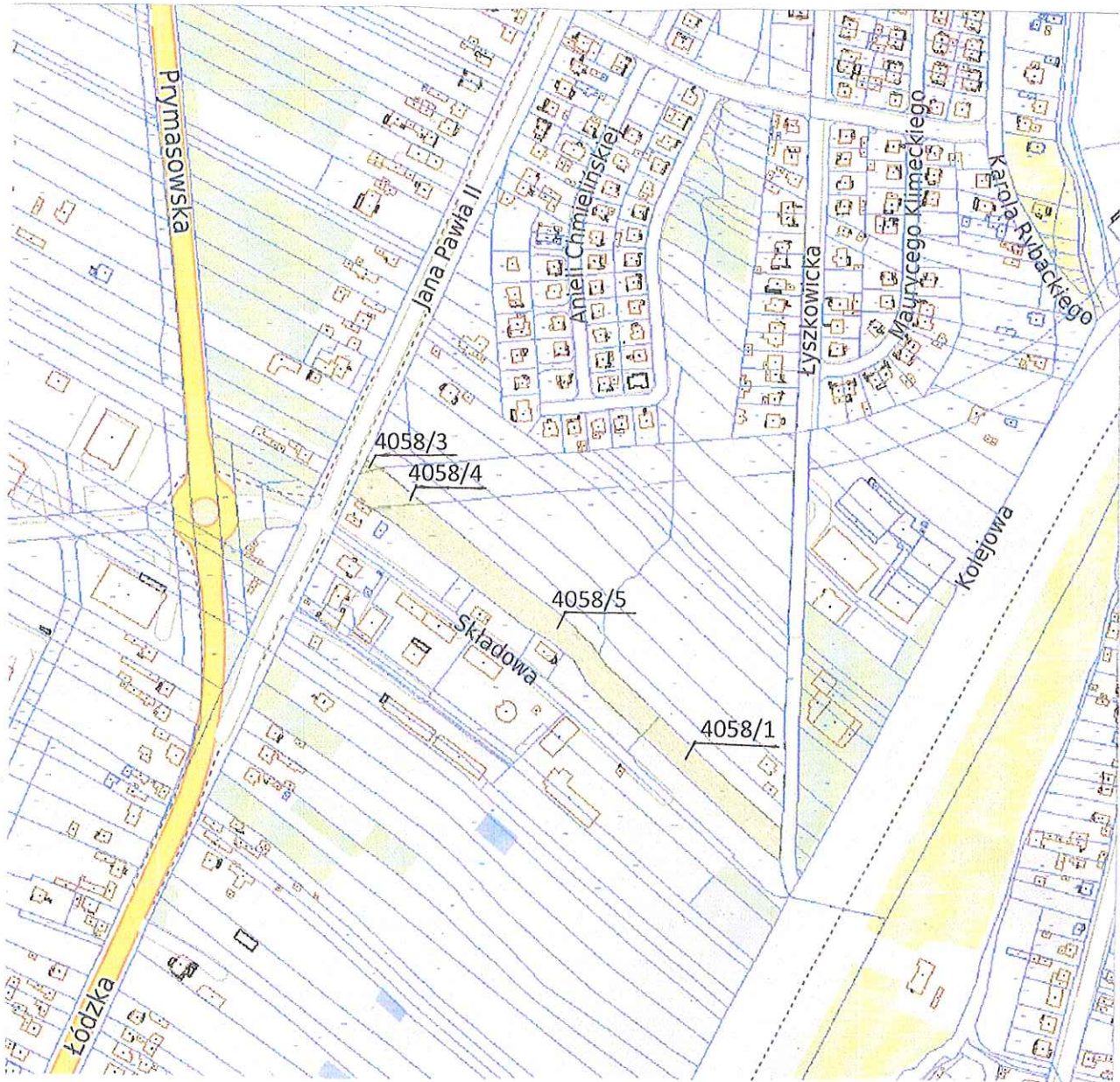
W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Kaliński

Krzysztof Jan Kaliński

Załącznik
do Uchwały Nr/2022
Rady Miejskiej w Łowiczu
z dnia 2022 roku



BURMISTRZ

Kaliński

Krzysztof Jan Kaliński