

ZARZĄDZENIE Nr 140/2011
Burmistrza Miasta Łowicza
Z dnia 11 kwietnia 2011 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe za 2011 rok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146; Nr 106, poz. 675; Nr 40, poz. 230) oraz z art. 74 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz.1323) **zarządza się, co następuje:**

§1. Udziela się osobom fizycznym, będącym użytkownikami wieczystymi działek wymienionych w załączonym wykazie, na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych za 2011 r. z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Załącznik do Zarządzenia Nr 140/2011
Burmistrza Miasta Łowicza
Z dnia 11 kwietnia 2011 roku

Wykaz działek będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, które złożyły wniosek w 2011 r., o udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od opłaty rocznej za 2011 r. z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wykorzystywanego na cele mieszkaniowe:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego | Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego z 50 % bonifikatą |
|-----|--------------------------|---------------|--|--|
| | Obręb | Numer działki | | |
| 1. | Górki 6101 | | 340,30 zł (4/6 część 226,86) | 113,43 zł |
| 2. | Kostka 4376 | | 480,70 zł (5/6 część 400,58 zł) | 200,29 zł |
| 3. | Kostka 7917 | | 419,60 zł | 209,80 zł |
| 4. | Bolimowska 6932 | | 294,70 zł | 147,35 zł |
| 5. | Kostka 4544 | | 581,50 zł | 290,75 |
| 6. | Bratkowice 8528/9 | | 90,49 zł | 45,25 zł |
| 7. | Górki 6589 | | 426,40 zł | 213,20 zł |
| 8. | Śródmieście 2447 | | 560,20 zł | 280,10 zł |
| 9. | Kostka 5043/2 | | 388,10 zł (4/6 część 258,74 zł) | 129,37 zł |
| 10. | Korabka 1013/24 | | 115,40 zł | 57,70 zł |
| 11. | Kostka 7937/1 | | 494,60 zł | 247,30 zł |
| 12. | Górki 6817 | | 278,70 zł | 139,35 zł |
| 13. | Górki 6771 | | 362 zł (3/4 część 271,49 zł) | 135,75 zł |
| 14. | Górki 7934 | | 474,20 zł | 237,10 zł |
| 15. | Bolimowska 8552/3 | | 84,60 zł | 42,30 zł |
| 16. | Bratkowice 6548 | | 330,70 zł (3/4 część 248,02 zł) | 124,01 zł |
| 17. | Górki | | 265,70 zł | 132,85 zł |

| | | | |
|-----|-----------------------|-----------|-----------|
| | 7966 | | |
| 18. | Korabka 8075 | 526,70 zł | 263,35 zł |
| 19. | Śródmieście 2469 | 561,50 zł | 280,75 zł |
| 20. | Bratkowice 7006/2 | 437,10 zł | 218,55 zł |
| 21. | Górki 7964 | 257,70 zł | 128,85 zł |
| 22. | Korabka 1013/25 | 116,60 zł | 58,30 zł |
| 23. | Kostka 4372 | 480,70 zł | 240,35 zł |
| 24. | Śródmieście 2384/8 | 66,85 zł | 33,43 zł |
| 25. | Kostka 7386 | 302,40 zł | 151,20 zł |
| 26. | Małszyce 8039 | 207 zł | 103,50 zł |
| 27. | Kostka 4367 | 592,80 zł | 296,40 zł |

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

U z a s a d n i e n i e

zarządzenia w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe za 2011 rok.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, właściwy organ udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystana na cele mieszkaniowe.

Z wnioskiem o udzielenie powyższych bonifikat wystąpiły osoby będące użytkownikami wieczystymi działek wymienionych w załączonym wykazie.

Osoby ubiegające się o bonifikatę złożyły odpowiednie dokumenty potwierdzające spełnienie przesłanki w zakresie osiągniętego przeciętnego dochodu miesięcznego na jednego członka gospodarstwa domowego, o której mowa w art. 74 ust. 1 ww. ustawy. Przeciętne wynagrodzenie miesięczne w gospodarce narodowej za 2010 rok wynosi 3224,98 zł. brutto, ogłoszone zostało w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (M. P. z 2011 r. Nr 11, poz. 120).

W tym stanie rzeczy wniosek o udzielenie bonifikaty należało uwzględnić.