

**UCHWAŁA Nr XXXI/208/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

z dnia 27 września 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycia od Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz.1281; z 2012 r. poz.567) oraz art. 13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:**

§1.Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miasta Łowicza od Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działki: nr 3796/3 o powierzchni 0,0070 ha, nr 3796/6 o powierzchni 0,0070 ha i nr 3797/1 o powierzchni 0,0124 ha, o łącznej powierzchni 0,0264 ha, stanowiącej przedmiot prawa użytkowania wieczystego Gminy Miasta Łowicza, uregulowanej w Księdze Wieczystej Nr LD10/00043020/5 i przyjęcie obowiązku (polecenia) zagospodarowania darowanej nieruchomości zgodnie z celem przewidzianym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Łowicza

§2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Manny
Henryk Zasepa

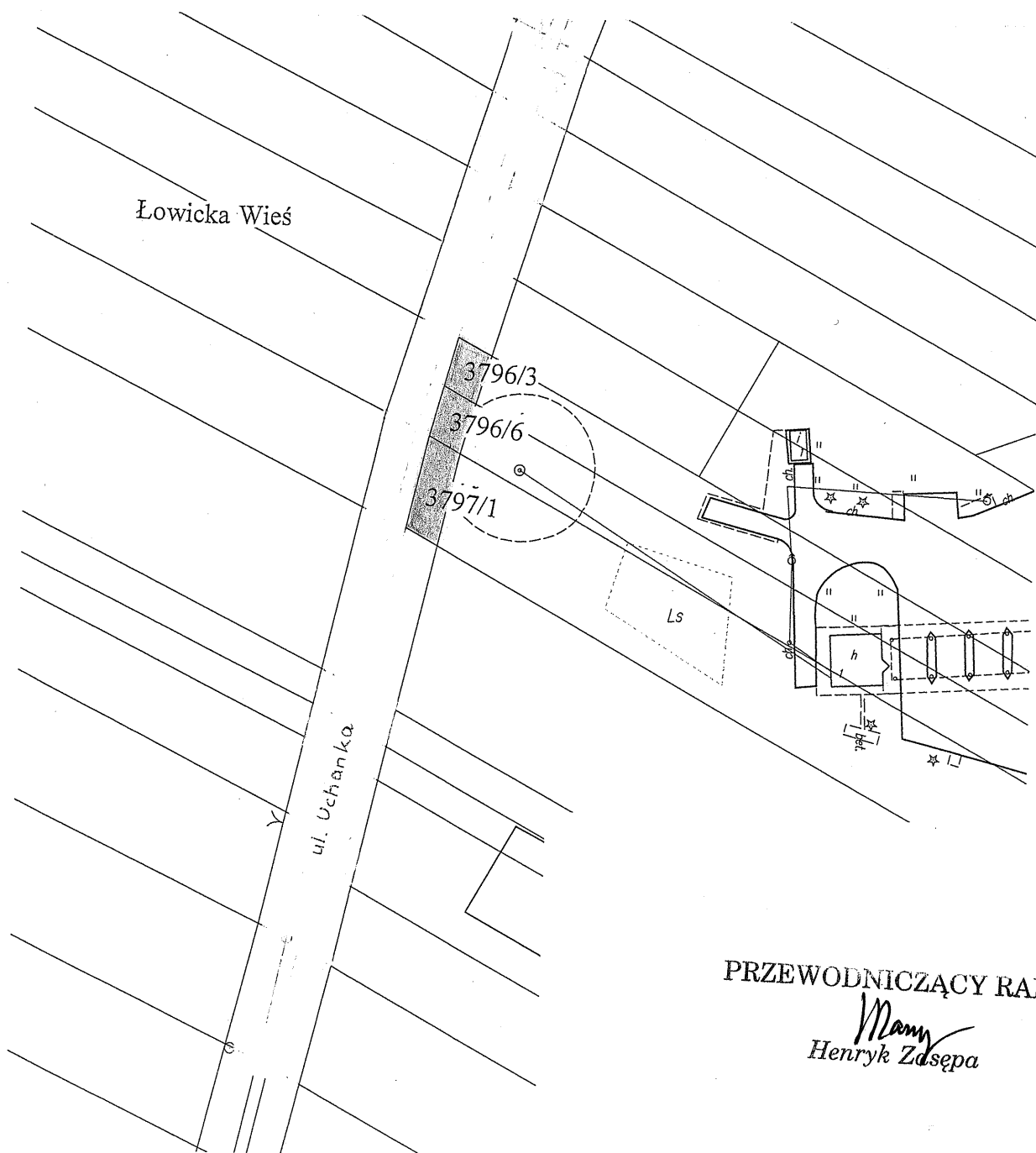
Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Łowicka Wieś

Nieruchomość położona w Łowiczu ozn. jako działki nr: 3796/3, 3796/6 i 3797/1, stała się przedmiotem prawa użytkowania wieczystego Gminy Miasta Łowicza na podstawie Decyzji Starosty Łowickiego Nr GGN.6821.1.5.2011/2012.SW, wywłaszczającej poprzez pozbawienie Polskiego Koncernu Naftowego Orlen S.A w Płocku tego prawa.

Zgodnie z miejscowym, planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmenty obrębu Łowicka Wieś, obszar pomiędzy rzeką Uchanką a ulicami Łódzką i Prymasowską, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/119/2007 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 30 sierpnia 2007 r. (publ. Dz.U. Województwa Łódzkiego z dnia 12 października 2007 r. Nr 318, poz. 2886), działki ozn. nr: 3796/3, 3796/6 i 3797/1 przeznaczone są pod drogę publiczną – ulicę lokalną (poszerzenie ul. Uchanki).

Nabycie prawa własności nieruchomości umożliwi budowę ulicy oraz zostanie wykluczony obowiązek ponoszenia przez Gminę Miasta Łowicza opłat rocznych związanych z prawem użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Mamy
Henryk Zaleska