

**UCHWAŁA Nr XXIX/201/2012  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

z dnia 30 sierpnia 2012 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności i udziałów we współwłasności  
nieruchomości położonych w Łowiczu, obręb Kostka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz.1281; z 2012 r. poz.567) w związku z art. 20 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza:

- 1) udziałów od osób fizycznych w łącznej wysokości 3/9 części we współwłasności nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Kostka składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 4321/6 i 4321/7 o łącznej powierzchni 0,2422 ha;
- 2) prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 4320/5 o pow. 0,0529 ha, stanowiącej własność osób fizycznych;
- 3) prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 4319/5 o pow. 0,0610 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych;
- 4) prawa własności nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 4317/17 o pow. 0,0689 ha, stanowiącej własność osób fizycznych.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005, § 6050.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Mamy*  
Henryk Zasepa

## Uzasadnienie

### do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności i udziałów we współwłasności nieruchomości położonych w Łowiczu, obręb Kostka.

Nieruchomości położone są w Łowiczu, obręb Kostka przy ul. Kaliskiej i ul. Fabrycznej oznaczone w ewidencji gruntów, jako działki nr: 4317/17, 4319/5, 4320/5, 4321/7 i 4321/6 o łącznej powierzchni 0,4250 ha. Działki gruntu nr: 4321/6 i 4321/7 stanowią współwłasność Gminy Miasta Łowicza w udziale wynoszącym 6/9 części oraz osób fizycznych w udziałach wynoszących łącznie 3/9 części.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmenty obszaru urbanistycznego Kostka w rejonie ulic: Powstańców 1863 r. – Kaliskiej, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/268/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 30 czerwca 2005 r. (Dz.U. Woj. Łódzkiego Nr 274, poz. 2675 z dnia 5 września 2005 r.) działki gruntu oznaczone nr: 4317/17, 4319/5, 4320/5 i 4321/7 przeznaczone są pod tereny dróg publicznych – ulicę dojazdową natomiast działka gruntu oznaczona nr 4321/6 przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych – ulicę zbiorczą (poszerzenie ul. Kaliskiej).

W związku z realizacją wskazanego celu publicznego niezbędne jest nabycie wyżej wymienionych działek.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Mam*  
Henryk Zabępa