

UCHWAŁA Nr XXIV/174/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 26 kwietnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu, oznaczonej numerem 7893/3 o pow. 0,0105 ha, położonej w Łowiczu w obrębie Bratkowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010 r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz.675; z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz.1281), w związku z art.13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz.622, Nr 129 poz.732, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu, położonej w Łowiczu przy ul. Botanicznej oznaczonej numerem 7893/3 o pow. 0,0105 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr 14724.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zasepa
Henryk Zasepa

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu, oznaczonej numerem 7893/3 o pow. 0,0105 ha, położonej w Łowiczu w obrębie Bratkowice.

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem właściciela nieruchomości oznaczonej numerem działki 3095/4 o pow. 0,0210 ha położonej w Łowiczu, przy ul. Botanicznej nr 3, który wnosi o sprzedaż przyległej działki gruntu, oznaczonej numerem 7893/3 o pow. 0,0105 ha jako niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania jego nieruchomości.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza powyższa nieruchomość oznaczona jest symbolem 2.12.MNp., przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowo - usługowa jednorodzinna.

Działka oznaczona numerem 7893/3 stanowi dojazd do nieruchomości oznaczonej nr 3095/4. Ponieważ działka ta nie może być zagospodarowana samodzielnie, to w związku z tym może być przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 3095/4.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem powyższej działki na podstawie decyzji komunalizacyjnej Nr G.IV.72280-103/95 z dnia 21 marca 1995 roku wydanej przez Urząd Wojewódzki w Skierniewicach.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Ząsepa
Henryk Ząsepa