

Zarządzenie Nr 271/2011
Burmistrza Miasta Łowicza
z dnia 4 lipca 2011 roku

w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały
do Rady Miejskiej w Łowiczu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 i z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675), zarządzam:

§ 1. Przyjąć projekt uchwały uchylającej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Zielkówka w rejonie ul. Klickiego, obszar urbanistyczny Małszyce, w rejonie ulic Zamkowej, Blich, Poznańskiej oraz uchwałę o przystąpieniu do zmiany planu, obszar urbanistyczny Śródmieście z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ul. Świętojańskiej i skierować na sesję Rady Miejskiej w Łowiczu, w celu jej uchwalenia.

Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Łowicza

Krzysztof Jan Kaliński

**UCHWAŁA NR/2011
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

z dnia 2011 r.

uchylająca uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 i z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art.14 ust.1 i 2, Rada Miejska w Łowiczu uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się następujące uchwały:

- 1) Uchwałę Nr XL/235/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/88/2003 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 28 sierpnia 2003 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza w granicach obszaru obrębu ewidencyjnego Zielkówka, w zakresie § 1. pkt 2) i załącznika Nr 2;
- 2) Uchwałę Nr XXXVIII/217/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmentu obrębu Małszyce w rejonie ulic Zamkowej, Blich, Poznańskiej;
- 3) Uchwałę Nr LVI/345/2006 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ul. Świętojańskiej;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Henryk Zasępa

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały uchylającej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza.

W latach 2005-2006 zostały podjęte uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) Uchwała Nr XL/235/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/88/2003 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 28 sierpnia 2003 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza w granicach obszaru obrębu ewidencyjnego Zielkówka;
- 2) Uchwała Nr XXXVIII/217/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragmentu obrębu Małszyce w rejonie ulic Zamkowej, Blich, Poznańskiej;
- 3) Uchwała Nr LVI/345/2006 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ul. Świętojańskiej;

Prowadzona procedura planistyczna dotycząca uchwalania opracowywanych projektów planów miejscowych nie została zakończona na skutek uwag wniesionych przez właścicieli nieruchomości, dotyczących rozwiązań planistycznych w opracowywanych projektach planów w obszarze urbanistycznym Zielkówka, w rejonie ul. Klickiego i obszarze urbanistycznym Małszyce, w rejonie ulic Zamkowa, Blich, Poznańska.

Natomiast projekt zmiany planu opracowywany zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza z wyłączeniem terenów zamkniętych, w rejonie ul. Świętojańskiej, nie został uzgodniony przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi Delegatura w Skierniewicach – postanowienie WUOZ/Sk.4431/57/2009 z dnia 7 listopada 2009 r.

Z uwagi na znaczny upływ czasu od podjęcia przez Radę Miejską w Łowiczu przedmiotowych uchwał i zmianę przepisów dotyczących planowania przestrzennego konieczne jest powtórzenie procedury opracowania (uzgadniania) planów.

Mając powyższe na uwadze stwierdza się, że istnieją wystarczające przesłanki do podjęcia powyższej uchwały.