

ZARZĄDZENIE nr 31/2012
BURMISTRZA MIASTA ŁOWICZA
z dnia 1 lutego 2012 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości znajdującej się
w zasobach Gminy Miasta Łowicza

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1555; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.111 oraz Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr149 poz. 887, Nr 217, poz.1281) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) **zarządza się, co następuje:**

§1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasta Łowicza położoną w Łowiczu, przy ul. Kurkowej, obręb Śródmieście ozn. nr działki 2379/1 o pow. 457m², na warunkach i zasadach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łowiczu – Wydział Gospodarki Gruntami Planowania Przestrzennego i Rolnictwa, a informację o wywieszeniu tego wykazu ogłasza się w prasie lokalnej – „Nowy Łowiczanie”, a także na stronie internetowej Urzędu.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału GGPP.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Łowicza Nr 31/2012

z dnia 1 lutego 2012r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste znajdujących się w zasobach Gminy Miasta Łowicza

Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Stawka % opłat z tyt. użytkowania wieczystego gruntu + 23% VAT	Termin wnoszenia opłat
Łowicz, obręb Śródmieście, ul. Kurkowa	LD1O/00041	2379/1	457	Działka gruntu położona przy ul. Kurkowej	Tereny zabudowy mieszkaniowej, zabudowy usługowej użyteczności publicznej	119.003,- zł	3% opłata roczna – 3570,091zł + 23% VAT 821,12 zł = 4391,21 zł 25% opłata I – 29.750,75zł +23%VAT 6842,67zł = 36.593,42 zł	do 31 marca każdego roku począwszy od 2013r. zwolniona stosownie do dyspozycji art. 204 ust. 4 ustawy z 21.08.1997r. z zastrzeżeniem obowiązku jej zwrotu w przypadku zbycia użytkowania wieczystego przed upływem 10 lat od jego ustanowienia.

- opłata roczna może być aktualizowana nie częściej niż co 3 lata jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie
- działka powyższe przeznaczona jest do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej „Społem” PSS w Łowiczu na okres 99 lat w związku z art. 204 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 15.03.2012 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.