

ZARZĄDZENIE Nr 359/2011
Burmistrza Miasta Łowicza
Z dnia 27 września 2011 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe za 2011 rok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146; Nr 106, poz. 675; Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz z art. 74 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732) **zarządza się, co następuje:**

§1. Udziela się osobie fizycznej, będącej użytkownikiem wieczystym działki wymienionej w załączonym wykazie, na jej wniosek 50 % bonifikaty od opłaty rocznej za 2011 r. z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Zał. do Zarządzenia Nr 359/2011
Burmistrza Miasta Łowicza
Z dnia 27 września 2011 roku

Wykaz działki będącej w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, która złożyła wniosek w 2011 r., o udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od opłaty rocznej za 2011 r. z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wykorzystywanego na cele mieszkaniowe:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego z 50 % bonifikatą
	Obręb	Numer działki		
1.	Kostka 4393		403,80 zł	201,90 zł

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

U z a s a d n i e n i e

zarządzenia w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe za 2011 rok.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, właściwy organ udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystana na cele mieszkaniowe.

Z wnioskiem o udzielenie powyższej bonifikaty wystąpiła osoba będąca użytkownikiem wieczystym działki wymienionej w załączonym wykazie.

Osoba ubiegająca się o bonifikatę złożyła stosowne oświadczenie potwierdzające spełnienie przesłanki w zakresie osiągniętego przeciętnego dochodu miesięcznego na jednego członka gospodarstwa domowego, o której mowa w art. 74 ust. 1 ww. ustawy. Przeciętne wynagrodzenie miesięczne w gospodarce narodowej za 2010 rok wynosi 3224,98 zł. brutto, ogłoszone zostało w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (M. P. z 2011 r. Nr 11, poz. 120).

W tym stanie rzeczy wniosek o udzielenie bonifikaty należało uwzględnić.