

ZARZĄDZENIE Nr 480/2011

Burmistrza Miasta Łowicza

z dnia 20 grudnia 2011 roku

**w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały do Rady Miejskiej w Łowiczu
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach
zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są
te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146; Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281) **zarządzam:**

§1. Przyjąć projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i postanawiam przedłożyć przygotowany projekt Radzie Miejskiej w Łowiczu.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

**UCHWAŁA Nr/2011
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2011 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146; Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz.1307; Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz. 1110) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, wg załącznika do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zasepa

Załącznik
do Uchwały Nr/2011
Rady Miejskiej w Łowiczu
z dnia 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obreń	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
1.	1 Bolimowska	6961/1	0,0178 / całość	B (178)	KW 19654 A.N. Rep. 1059/92 z dn. 08.06.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		6961/2	0,0346 / całość	B (346)	KW 19654 A.N. Rep.1059/92 z dn. 08.06.1992r.		
3.	1 Bolimowska	2732/1	0,0981 / 0,0655	RVI (981)	KW 10955 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/374/93 z dn. 18.06.1993r.	lokalizacja garaży wraz z dojściem i dojazdem	do 31.12.2012r.
		2733/2	0,2278 / 0,0012	RVI (2278)	KW 10955 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/373/93 z dn. 18.06.1993r.		
		7205	0,6063 / 0,0285	dr (6063)	KW 9995 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7609/91 z dn. 10.12.1991r.		
6.	2 Bratkowice	3044/1	0,0679 / 0,0326	RV (22) RVI (382) B (275)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/620/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
7.	2 Bratkowice	3048/1	0,0284 / całość	RV (102) RVI (182)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/624/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		3049/1	0,0312 / całość	RV (151) RVI (161)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/622/92 z dn. 21.09.1992r.		
9.	2 Bratkowice	3065/1	0,0126 / 0,0014	Bp (126)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/617/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		3066/1	0,0181 / całość	Bp (181)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/627/92 z dn. 21.09.1992r.		
		3067/1	0,0148 / całość	Bp (148)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/619/92 z dn. 21.09.1992r.		
12	2 Bratkowice	3068/1	0,0176 / całość	Bp (176)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/618/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		3069/1	0,0173 / całość	Bp (173)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/623/92 z dn. 19.08.1992r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
14	2 Bratkowice	3074/1	0,0221 / 0,0047	Bp (221)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/629/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
15	2 Bratkowice	3074/1	0,0221 / 0,0154	Bp (221)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/629/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		3078	0,0098 / całość	Bp (98)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/628/92 z dn. 21.09.1992r.		
		3079/1	0,0171 / 0,0143	Bp (171)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/630/92 z dn. 21.09.1992r.		
18	2 Bratkowice	3079/1	0,0171 / 0,0028	Bp (171)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/630/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		3080/1	0,0292 / całość	Bp (292)	KW 32986 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/621/92 z dn. 21.09.1992r.		
20	2 Bratkowice	3092/1	0,0165 / 0,0110	B (165)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
21	2 Bratkowice	3092/1	0,0165 / 0,0055	B (165)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		3092/2	0,0089 / 0,0053	Bz (89)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
		3122/2	0,9098 / 0,0030	Bz (9098)	KW 24152 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.		
24	2 Bratkowice	7893/3	0,0105 / całość	B (105)	KW 14724 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-103/95 z dn. 21.03.1995r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości	do 31.12.2013r.
25	3 Górki	6053	0,0182 / całość	Bp (182)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-2486/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
26	3 Górki	6071	0,0143/ całość	Bp (143)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-2488/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
27	3 Górki	6084	0,0078/ całość	B (78)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7491/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
28	3 Górki	6086	0,0074/ całość	Bp (74)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-2484/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
29	3 Górki	6127	0,0039 / całość	B (39)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7494/91 z dn. 06.12.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
30	3 Górki	6129	0,0291 / 0,0095	B (291)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7495/91 z dn. 06.12.1991r.	w celu korzystania z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.
		6184	0,1049 / 0,0172	B (631) Bp (418)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
32	3 Górki	6184	0,1049 / 0,0130	B (631) Bp (418)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
33	3 Górki	6192/1	0,0834 / 0,0240	B (834)	KW 21111 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4949/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej, ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
34	3 Górki	6242	0,0110 / całość	B (110)	KW 21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-370/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
35	3 Górki	6297	0,0147 / całość	Bp (147)	KW 21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-373/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
36	3 Górki	6298	0,0280 / całość	Bp (280)	KW 21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-374/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
37	3 Górki	6344	0,0172 / całość	Bp (172)	KW 21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-378/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
38	3 Górki	6347	0,0102 / całość	Bp (102)	KW 21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-380/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
39	3 Górki	6370	0,0092 / całość	Bp (92)	KW 21110 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-381/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
40	3 Górki	6632	0,0046 / całość	B (46)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
41	3 Górki	6634	0,0113 / całość	B (113)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
42	3 Górki	6636	0,0126 / całość	Bp (126)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
43	3 Górki	6645	0,0073 / całość	B (73)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
44	3 Górki	6658	0,0070 / całość	Bp (48)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
45	3 Górki	6665	0,0166 / całość	B (39) Bp (127)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
46	3 Górki	6676	0,0129 / całość	B (129)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
47	3 Górki	6690	0,0182 / całość	Bz (182)	KW 34178 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
48	4 Korabka	1207/1	0,1169 / 0,0192	RVI (1169)	KW 8950 Umowa kupna Rep. 6039/2007 z dn. 05.11.2007r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
49	4 Korabka	7756	0,0377 / całość	Bp (377)	KW 14680 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-364/93 z dn. 18.06.1993r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
50	4 Korabka	7834	0,0226 / całość	Bp (226)	KW 14680 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-382/93 z dn. 18.06.1993r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
51	4 Korabka	1455/3	1,2642 / 0,0017	dr (1,2642)	KW 14680 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7724/91 z dn. 13.12.1991r.	zieleń	do 31.12.2013r.
		7800/1	0,0240 / całość	Bi (240)	KW 22553 Umowa kupna Rep. 777/95 z dn. 22.02.1995r.		
53	4 Korabka	8074	0,0150 / całość	RVI (150)	KW LD1O/00040937/5 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7515/91 z dn. 06.12.1991r.	prowadzenie działalności produkcyjnej/gospodarczej	do 31.12.2013r.
54	5 Kostka	4492	0,0540 / całość	B (540)	KW LD1O/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-437/94 z dn. 04.11.1994r.	korzystanie z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.
55	5 Kostka	4515/2	0,0080 / całość	B (80)	KW 5047 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.732.146.2011.PŁ z dn. 31.05.2011r.	korzystanie z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.
		4515/3	0,0290 / całość	B (290)	KW 5047 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.732.146.2011.PŁ z dn. 31.05.2011r.		
57	5 Kostka	4520	0,0874 / całość	B (874)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7599/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.
58	5 Kostka Gwardziński	4523	0,0806 / 0,0806	B (806)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7603/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
59	5 Kostka	4530	0,0855 / 0,0855	B (855)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7604/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.
60	5 Kostka	4531	0,0820 / całość	B (820)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7602/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.
61	5 Kostka	4576/2	0,0102 / 0,0102	RV (102)	KW 15280 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7598/91 z dn. 09.12.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		4604	0,0221 / 0,0221	RV (221)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7595/91 z dn. 09.12.1991r.		
63	5 Kostka	4603	0,0434 / 0,0434	RV (434)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7601/91 z dn. 09.12.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
64	5 Kostka	4932	0,2033 / 0,0980	B (2033)	KW 5923 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-1058/92 z dn. 17.12.1992r.	korzystanie z budynku mieszkalnego	do 31.12.2013r.
65	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0546	RV (2215) Bi (1055)	KW 5923 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
66	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0656	RV (2215) Bi (1055)	KW 5923 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
67	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0540	RV (2215) Bi (1055)	KW 5923 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
68	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0494	RV (2215) Bi (1055)	KW 5923 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
69	5 Kostka	5079	0,0111 / całość	B (111)	KW 21613 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-473/93 z dn. 06.09.1993r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
70	5 Kostka	5081	0,0099 / całość	B (99)	KW 21613 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-472/93 z dn. 06.09.1993r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
71	6 Łowicka Wieś	3871/2	0,0299 / całość	B (299)	KW 29312 A.N. Rep. 4532/06 z dn. 13.09.2006r.	składowanie materiałów budowlanych	do 31.12.2013r.
72	6 Łowicka Wieś	3964/2	0,0098 / całość	B (98)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7313/91 z dn. 25.11.1991r.	uzupełnienie działki siedliskowej	do 31.12.2013r.
73	6 Łowicka Wieś	3996/2	0,0102 / całość	PsV (102)	KW 21614 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7332/91 z dn. 25.11.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		3997/2	0,0414 / całość	PsV (398) W (16)	KW 21614 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7352/91 z dn. 26.11.1991r.		
		3998/1	0,0423 / 0,0217	PsV (406) W (17)	KW 21614 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7326/91 z dn. 25.11.1991r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
76	6 Łowicka Wieś	8529	0,1692 / 0,0468	PsV (1519) W (173)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7307/91 z dn. 25.11.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
77	6 Łowicka Wieś	8529	0,1692 / 0,0122	PsV (1519) W (173)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7307/91 z dn. 25.11.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		8530	0,1517 / 0,0243	PsV (1216) W (301)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7302/91 z dn. 25.11.1991r.		
79	6 Łowicka Wieś	8529	0,1692 / 0,0523	PsV (1519) W (173)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7307/91 z dn. 25.11.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
		8531	0,0078 / 0,0025	PsV (78)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7303/91 z dn. 25.11.1991r.		
81	6 Łowicka Wieś	8530	0,1517 / 0,0266	PsV (1216) W (301)	KW 12362 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228/7302/91 z dn. 25.11.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2013r.
82	7 Malszyce	8046	0,0212 / całość	B (212)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7370/91 z dn. 26.12.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
83	7 Malszyce	8048	0,0363 / całość	B (363)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7368/91 z dn. 26.12.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
84	7 Malszyce	8049	0,0121 / całość	B (121)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7367/91 z dn. 26.12.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
85	7 Malszyce	8051	0,0214 / całość	B (214)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7365/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
86	7 Malszyce	8054	0,0127 / całość	B (127)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7362/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
	7 Malszyce	8055	0,0088 / całość	B (88)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7361/91 z dn. 26.11.1991r.		
88	7 Malszyce	8056	0,0211 / całość	B (211)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7360/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
89	7 Malszyce	8060	0,0213 / całość	B (213)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7356/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
90	7 Malszyce	8067	0,0206 / całość	RIVb (206)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7374/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.
91	7 Malszyce	8068/1	0,0683 / całość	B (657) W (26)	KW 28888 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7373/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska	do 31.12.2013r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków		Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości od dn. 01.01.2012r.			
	Obręb	Nr działki		Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności	
92	8 Śródmieście	2192/1	0,0074 / całość	dr (74)	KW 20630 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/104/95 z dn. 21.03.1995r.	składowanie materiałów niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia przy ul. Zduńskiej 26	
93	8 Śródmieście	2323/6	0,0084 / całość	B (84)	KW 36228 post. INS.546/04 z dn. 06.09.2004r.	zielen z zakazem sytuowania śmietników	do 31.12.2013r.
94	8 Śródmieście	2335/4 4	0,2100 / 0,0306	Bz (1631) W (469)	KW 3625 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-201/94 z dn. 20.04.1994r.	zabezpieczenie miejsc postojowych dla stadionu i targowicy miejskiej	do 31.12.2012r.
		2336/1 8	0,1990 / 0,1990	Bz (1863) W (127)	KW 8799 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-194/94 z dn. 20.04.1994r.		
96	8 Śródmieście	2336/1 5	0,0587 / 0,0050	Bi (587)	KW 7928 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-325/92 z dn. 22.01.1992r.	prowadzenie działalności handlowo-usługowej	do 31.12.2013r.
97	8 Śródmieście	2381/4	0,0379 / całość	Bi (379)	KW 18702 Umowa zamiany Rep. 1206/95 z dn. 15.03.1995r.	prowadzenie działalności handlowo-usługowej (zaplecze dla pawilonu handlowego)	do 31.12.2012r.
98	8 Śródmieście	2474	0,3191 / 0,0054	dr (3191)	KW 35022 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7718/91 z dn. 31.12.1991r.	ogrody przydomowe	do 31.12.2012r.
99	8 Śródmieście	8501	0,2667 / 0,0113	dr (2667)	KW 20616 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/319/93 z dn. 08.06.1993r.	zielen przydomowa	do 31.12.2013r.

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Przedmiotowe nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Łowicza, określone w załączniku Nr 1 do niniejszej Uchwały, są aktualnie wydzierżawione, zależnie od umowy, pod: ogrody przydomowe, zieleń, uzupełnienie siedliska, garaże, budynek mieszkalny, prowadzenie działalności handlowo-usługowej i produkcyjnej, składowanie materiałów niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia oraz jako zabezpieczenie miejsc postojowych.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 461/2011 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 9 grudnia 2011 roku nieruchomości te przeznaczone zostały ponownie do wydzierżawienia na wyżej wymienione cele, zależnie od nieruchomości, na okres od 1 stycznia 2012 roku do 31 grudnia 2012 roku lub od 1 stycznia 2012 roku do 31 grudnia 2013 roku.

Obowiązujące dotychczas umowy dzierżawy nieruchomości, określonych w załączniku do niniejszej Uchwały, wygasają z dniem 31 grudnia 2011 roku. Z uwagi na fakt, iż ponownie te same podmioty wyraziły chęć zawarcia umów dzierżawy przedmiotowych nieruchomości, to umowy te będą kolejnymi umowami zawartymi pomiędzy tymi samymi stronami, następującymi bezpośrednio po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe.

W związku z powyższym, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), wymagane jest w tej sytuacji podjęcie uchwały przez radę gminy wyrażającą zgodę na zawarcie kolejnych umów. Niniejszym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.