

# OGŁOSZENIE

## Burmistrz Miasta Łowicza

ogłasza wykaz przyszłych najemców lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasto Łowicz usytuowanego przy ul. Al. Henryka Sienkiewicza 62 wyłonionych w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 3 pkt. 1, § 5 ust. 1 i 2 Uchwały Nr L/330/2017 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 29 listopada 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Łowicza (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2018 roku, poz. 6) w związku z Zarządzeniem Nr 79/2022 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 10 marca 2022 roku w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym stanowiącego własność Gminy Miasto Łowicz, usytuowanych przy ul. Al. Henryka Sienkiewicza 62 informuję, że:

W odpowiedzi na ogłoszony WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym stanowiącym własność Gminy Miasto Łowicz, usytuowanym przy ul. Al. Henryka Sienkiewicza 62:

Lokalizacja: ul. Al. Sienkiewicza 62, Łowicz   Księga wieczysta: KW LD1O/00009328/4		
1.	Dotychczasowe przeznaczenie:	Magazyn
2.	Administrator lokali:	Urząd Miejski w Łowiczu - Wydział Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi, Aktywności Obywatelskiej i Przedsiębiorczości
3.	Łąca powierzchnia użytkowa:	21 m <sup>2</sup>
4.	Miesięczna stawka czynszu za wynajem 1 m <sup>2</sup> :	<b>1,63 zł netto + 23% VAT*</b>
5.	Czynsz uwzględnia koszty:	energii ciepłej i elektrycznej, wody, ścieków, wywóz odpadów
6.	Termin wnoszenia czynszu:	Płacony z góry miesięcznie, do dziesiątego dnia miesiąca
7.	Usytuowanie i numer lokalu, powierzchnia:	<b>PARTER – 1 lokal:</b> Lokal nr 9, powierzchnia 21 m <sup>2</sup>
8.	Wyposażenie lokalu w urządzenia:	Instalacje: elektryczna. Ogrzewanie: centralne. Toaleta i umywalka.
9.	Przeznaczenie lokalu użytkowego:	Siedziba i niezarobkowa działalność statutowa organizacji pozarządowych – stowarzyszenia, fundacje, itp. (podmioty określone w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057 z późn. zm.)

\* zgodna z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Łowicza Nr 23/2020 z dnia 22 stycznia 2020 roku w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu na wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Łowicz, usytuowanych przy ul. Al. Henryka Sienkiewicza 62

w drodze zbierania i wyboru ofert, w terminie do dnia 31 marca 2022 r. do godz. 15:00 wpłynęła 1 oferta:

- 1) Polskie Stowarzyszenie Rodak, os. Starzyńskiego 7/10, 99-400 Łowicz, KRS 0000866065, NIP 8341892334, REGON 387347241.

Złożona oferta jest kompletna i spełnia wszystkie wymagania określone w Ogłoszeniu. W związku z powyższym umowa na najem przedmiotowego lokalu zostanie podpisana na okres 3 lat z najemcą: Polskie Stowarzyszenie Rodak, os. Starzyńskiego 7/10, 99-400 Łowicz, KRS 0000866065, NIP 8341892334, REGON 387347241.

**BURMISTRZ**

*Kaliński*

*Krzysztof Jan Kaliński*