

Burmistrz Miasta Łowicza

ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych położonych w Łowiczu w obrębie Kostka przy ul. Wiejskiej

1. Nieruchomość oznaczona nr **5005/38** o pow. **0,0021 ha**, KW Nr LD1O/00017262/2, wraz z udziałem 1/25 w prawie własności działek **5005/10, 5005/14**, KW Nr LD1O/00027764/4 przeznaczona jest pod budowę garażu.

Cena wywoławcza brutto wynosi 3.650,- zł.

2. Nieruchomość oznaczona nr **5005/40** o pow. **0,0021 ha**, KW Nr LD1O/00017262/2, wraz z udziałem 1/25 w prawie własności działek **5005/10, 5005/14**, KW Nr LD1O/00027764/4 przeznaczona jest pod budowę garażu.

Cena wywoławcza brutto wynosi 3.650,- zł.

Nieruchomości nie posiadają planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza zatwierdzonego uchwałą nr XI/68/2003 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 26 czerwca 2003r. teren ten oznaczony jest symbolem BM - strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 października 2017 roku w sali Ratusza, Stary Rynek 1 (I piętro) o godz. 11⁰⁰.

- **Wadium dla każdej nieruchomości wynosi 500,- zł.** Wadium należy wpłacić przed otwarciem przetargu **najpóźniej do dnia 24 października 2017 roku do godz. 15⁰⁰** do kasy urzędu lub na konto nr **04 2030 0045 1110 0000 0236 7900**. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez zbywającego w celu podpisania umowy.
- Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 1 dzień przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny nieruchomości brutto osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Bliższe informacje dotyczące m.in. stanu prawnego nieruchomości, regulaminu i postępowania przetargowego można uzyskać w **Wydziale GGPPiR, Stary Rynek 1 budynek "B", pok. 42, nr tel. 46 8309142 (35).**
- Burmistrz Miasta Łowicza zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu uzasadnionej przyczyny.

