

**BURMISTRZ MIASTA ŁOWICZA**  
**OGŁASZA NABÓR NA WOLNE STANOWISKO URZĘDNICZE –**  
**PODINSPEKTORA w Wydziale Gospodarki Gruntami Planowania**  
**Przestrzennego i Rolnictwa**  
**URZĘDU MIEJSKEGO W ŁOWICZU,**  
**99-400 ŁOWICZ, STARY RYNEK 1**

Osoba ubiegająca się o zatrudnienie musi spełniać następujące wymagania niezbędne do zatrudnienia na stanowisko **PODINSPEKTORA**:

**1. Wymagania niezbędne:**

- 1) wykształcenie wyższe z zakresu prawa i administracji, ekonomii, finansów, geodezji, gospodarki przestrzennej,
- 2) znajomość przepisów prawa dotyczących gospodarki nieruchomościami,
- 3) nieposzlakowana opinia,
- 4) niekaranie za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- 5) zdolność do czynności prawnych oraz korzystania z pełni praw publicznych,
- 6) stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na stanowisku urzędniczym.

**2. Predyspozycje osobowościowe:**

komunikatywność, odpowiedzialność i samodzielność w działaniu, dobra organizacja pracy.

**3. Wymagania dodatkowe:**

- 1) sprawne posługiwanie się komputerem w programach niezbędnych do opracowań tekstowych,
- 2) wskazany staż pracy w jednostkach administracji samorządowej.

**2. Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:**

- 1) prowadzenie spraw związanych z przekazaniem gruntów w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym:
  - sporządzenie zawiadomień o wysokości opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
  - udzielanie bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
  - aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej,
  - sprzedaż na własność nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste,
  - wygaszanie użytkowania wieczystego,
- 2) Prowadzenie okresowej kontroli zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza oddanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym.
- 3) Prowadzenie spraw związanych z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:
  - przygotowywanie decyzji w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
  - przygotowywanie decyzji o ustaleniu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
  - przygotowywanie decyzji o stwierdzenie uprawnienia do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
  - sporządzanie wniosków o wpis hipoteki przymusowej w związku z rozłożeniem na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
- 4) Prowadzenie spraw związanych z dzierżawą gruntów stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza.

**Wymagane dokumenty:**

- a) życiorys (CV) z uwzględnieniem dokładnego przebiegu kariery zawodowej,
- b) list motywacyjny,
- c) kserokopia dokumentu poświadczającego wykształcenie oraz uprawnienia,
- d) kserokopie świadectw pracy,
- e) oświadczenie o niekaralności za przestępstwo popełnione umyślnie,
- f) kwestionariusz osobowy\*,
- g) inne dodatkowe dokumenty o posiadanych kwalifikacjach i umiejętnościach.

Wymagane dokumenty należy składać osobiście w siedzibie urzędu lub przesłać pocztą na adres urzędu z dopiskiem: „Dotyczy naboru na stanowisko PODINSPEKTORA w Wydziale Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa”, w terminie **do dnia 17 kwietnia 2009 r.**

Dokumenty, które wpłyną do urzędu po wyżej określonym terminie, nie będą rozpatrywane. Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej ([www.bip.lowicz.eu](http://www.bip.lowicz.eu)) oraz na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego, Stary Rynek 1.

Wymagane dokumenty: list motywacyjny, CV powinny być opatrzone klauzulą:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926, z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z 21.11.2008r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223, poz. 1458).

\* druk kwestionariusza można otrzymać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łowiczu (pokój 13) lub pobrać ze strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, w miejscu publikacji ogłoszenia o naborze [www.bip.lowicz.eu](http://www.bip.lowicz.eu)