

BURMISTRZ MIASTA ŁOWICZA
OGŁASZA NABÓR NA WOLNE STANOWISKO URZĘDNICZE –
PODINSPEKTORA w Wydziale Gospodarki Gruntami Planowania
Przestrzennego i Rolnictwa
URZĘDU MIEJSKEGO W ŁOWICZU,
99-400 ŁOWICZ, STARY RYNEK 1

Osoba ubiegająca się o zatrudnienie musi spełniać następujące wymagania niezbędne do zatrudnienia na stanowisko **PODINSPEKTORA**:

1. Wymagania niezbędne:

- 1) wykształcenie wyższe z zakresu prawa i administracji, ekonomii, geodezji, rolnictwa,
- 2) znajomość przepisów prawa dotyczących gospodarki nieruchomościami,
- 3) nieposzlakowana opinia,
- 4) niekaranie za przestępstwo popełnione umyślnie,
- 5) zdolność do czynności prawnych oraz korzystania z pełni praw publicznych,
- 6) stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na stanowisku urzędniczym.

Predyspozycje osobowościowe:

komunikatywność, odpowiedzialność i samodzielność w działaniu, dobra organizacja pracy.

2. Wymagania dodatkowe:

- 1) sprawne posługiwanie się komputerem w programach niezbędnych do opracowań tekstowych,
- 2) wskazany staż pracy w jednostkach administracji samorządowej.

3. Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:

- 1) prowadzenie spraw związanych z przekazaniem gruntów w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym:
 - sporządzenie zawiadomień o wysokości opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
 - udzielanie bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
 - aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej,
 - sprzedaż na własność nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste,
 - wygaszanie użytkowania wieczystego,
- 2) Prowadzenie okresowej kontroli zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza oddanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym.
- 3) Prowadzenie spraw związanych z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:
 - przygotowywanie decyzji w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
 - przygotowywanie decyzji o ustaleniu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
 - przygotowywanie decyzji o stwierdzenie uprawnienia do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,

- sporządzanie wniosków o wpis hipoteki przymusowej w związku z rozłożeniem na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
- 2. Przygotowywanie projektów uchwał i zarządzeń podejmowanych przez Radę Miejską oraz Burmistrza objętych zakresem czynności.

Wymagane dokumenty:

- a) życiorys (CV) z uwzględnieniem dokładnego przebiegu kariery zawodowej,
- b) list motywacyjny,
- c) kserokopia dokumentu poświadczającego wykształcenie oraz uprawnienia,
- d) kserokopie świadectw pracy,
- e) oświadczenie o niekaralności za przestępstwo popełnione umyślnie,
- f) kwestionariusz osobowy*,
- g) inne dodatkowe dokumenty o posiadanych kwalifikacjach i umiejętnościach.

Wymagane dokumenty należy składać osobiście w siedzibie urzędu lub przesłać pocztą na adres urzędu z dopiskiem: „Dotyczy naboru na stanowisko PODINSPEKTORA w Wydziale Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego i Rolnictwa”, w terminie **do dnia 19 września 2008r.**

Dokumenty, które wpłyną do urzędu po wyżej określonym terminie, nie będą rozpatrywane. Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (www.bip.lowicz.eu) oraz na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego, Stary Rynek 1.

Wymagane dokumenty: list motywacyjny, CV powinny być opatrzone klauzulą:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926, z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z 22.03.1990r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1593 z późniejszymi zmianami).

* druk kwestionariusza można otrzymać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łowiczu (pokój 13) lub pobrać ze strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, w miejscu publikacji ogłoszenia o naborze www.bip.lowicz.eu