

## ZARZĄDZENIE NR 104/2016

### BURMISTRZA ŁOWICZA

z dnia 21 marca 2016 r.

#### w sprawie sprzedaży sceny modułowej z zadaszeniem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515) zarządza się, co następuje:

§.1 Zarządza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż **sceny modułowej z zadaszeniem** o wymiarach 12 m x 10,5 m x 8 m (długość x szerokość x wysokość), rok produkcji 2008, producent ATHLETIC Sp. z o.o. Kluczbork, ul. Krakowska 8a.

§.2 Do przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję w składzie:

- |                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| 1. Krzysztof Jan Kaliński | Przewodniczący Komisji |
| 2. Jarosław Majka         | Członek Komisji        |
| 3. Artur Michalak         | Członek Komisji        |

§.3 Wprowadza się Regulamin postępowania przy sprzedaży **sceny modułowej z zadaszeniem**, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§.4 Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Strategii, Rozwoju, Obsługi Przedsiębiorców i Zamówień Publicznych – Arturowi Michalakowi.

§.5 Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu.

§.6 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## REGULAMIN

### w sprawie szczegółowych zasad przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż sceny modułowej z zadaszeniem.

#### 1. Tryb postępowania:

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu ustnego nieograniczonego i jest jawne.

#### 2. Cel postępowania:

Celem postępowania jest sprzedaż **sceny modułowej z zadaszeniem**.

#### 3. Organizator:

a) organizatorem przetargu ustnego nieograniczonego jest Urząd Miejski w Łowiczu, Pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz,

b) organizator powołał do przeprowadzenia przetargu zespół składający się z 3 osób zwany dalej komisją przetargową.

#### 4. Przedmiot przetargu ustnego nieograniczonego:

Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego jest **scena modułowa z zadaszeniem** o wymiarach 12 m x 10,5 m x 8 m (długość x szerokość x wysokość), rok produkcji 2008, producent ATHLETIC Sp. z o.o. Kluczbork, ul. Krakowska 8a.

**Cena wywoławcza netto – 78.400 zł** (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy czterysta złotych).

#### 4.1. Scena modułowa składa się z następujących elementów:

Lp	Nazwa elementu	11. szt.
1	Podesty sceniczne SCA 01	60
2	Nogi podestów	240
3	Kostka samopoziomująca	180
4	Klamra łącząca podesty	180
5	Klamra łącząca nogi podestu	120
6	Schody przegubowe	2 kpi.
7	Barierka aluminiowa 2 m	14
8	Barierka aluminiowa 1 m	2
9	Uchwyt barierki	31
10	Łącznik barierki kątowy	2
11	Łącznik barierki prosty	13

Lp	Nazwa elementu	11. szt.
----	----------------	----------

1	Zespół podstawowy QS390 QS290	4
2	Słup QUADRO 390x1000	4
3	Słup QUADRO 390 x 3500	8
4	Belka QUADRO 390 x 4000	10
5	Belka QUADRO 390 x 3500	9
6	Słup kalenicy do 12 m	2
7	Skos QUADRO do 12 m	4
8	Belka DUO 390 x 2835	10
9	Belka DUO 390 x 3206	10
10	Wózek Q390 słupa Q390	4
11	Nadstawka QS390 02	4
12	Zespół stabilizatora słupa QS390	12
13	Zespół stabilizatora słupa QS390 02	4
14	Zastrzał dachu	4
15	Sworzeń przegubowy lewy	8
16	Sworzeń przegubowy prawy	8
17	Krążek stożkowy 02	328
18	Sworzeń łączący 01	116
19	Klamra 206	16
20	Klamra 204	8
21	Kotwa 01	4
22	Pas odciągowy 13,5 m	4
23	Zaślepka do rur Fi 50	28
24	Wciągarka łańcuchowa	4
25	Plandeka zadaszienia	1
26	Siatka boczna	2
27	Siatka horyzontalna	1
28	Profile do plandeki	12
29	Paski do plandeki	34
30	Skrzynia narzędziowa	1

#### 4.2. Opis stanu technicznego:

Scena modułowa składa się z dwóch niezależnych obiektów. Scena modułowa wraz z zadaszieniem posiada Świadectwo Kwalifikacyjne Spawalniczej Komisji Kwalifikacyjnej Zakładów Przemysłowych przy Instytucie Spawalnictwa w Gliwicach (Nr 255/1039/II/2007), Deklaracje Zgodności, pełną dokumentację techniczną wraz z aktualnym protokołem pokontrolnym dokonany przez producenta oraz zaświadczeniem o możliwości użytkowania sceny. Do opisu

stanu technicznego dołączono Wycenę Wartości Sceny Modułowej z Zadaszeniem wykonaną przez Rzecznawcę BOMIS (załącznik nr 1).

#### **5. Uczestnicy przetargu ustnego nieograniczonego:**

- a) w licytacji mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawną,
- b) oświadczenia woli w imieniu uczestnika może składać wyłącznie uczestnik lub osoba umocowana, która przedłoży stosowne pełnomocnictwo.

#### **6. Przygotowanie do przetargu ustnego nieograniczonego:**

- a) przed przystąpieniem do przetargu uczestnik musi zapoznać się ze stanem technicznym sceny, regulaminem przetargu i projektem umowy oraz wpłacić **wadium w wysokości 3000 zł** (słownie: trzy tysiące zł) na rachunek 04 2030 0045 1110 0000 0236 7900. Wadium musi wpłynąć na rachunek UM w Łowiczu do dnia 14.04.2016 r. do godz. 10.00. W tytule przelewu musi być imię i nazwisko, adres oraz dopisek „wadium-sprzedaż sceny modułowej”. Niewpłynięcie wadium do wskazanego dnia i godziny blokuje możliwość brania udziału w przetargu,
- b) przed rozpoczęciem przetargu uczestnicy mają obowiązek złożyć na ręce komisji przetargowej:
  - oświadczenie – załącznik nr 2, że uczestnik zapoznał się z mieniem przeznaczonym do sprzedaży, regulaminem postępowania oraz projektem umowy (załącznik nr 3), a także złożyć potwierdzenie dokonania wpłaty wadium,
- c) przetarg odbędzie się w dniu 18.04.2016 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łowiczu, Pl. Stary Rynek 1,**
- d) warunkiem udziału w przetargu jest złożenie dokumentów, o których mowa w pkt 6 b.

#### **7. Przebieg przetargu nieograniczonego:**

- a) przetarg odbywa się ustnie,
- b) wylicytowana cena osiągnięta w przetargu stanowić będzie kwotę netto zakupu przedmiotu przetargu, do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23%),
- c) przewodniczący komisji otwiera przetarg poprzez podanie ceny początkowej,
- d) wysokość postąpienia wynosi minimum 500,00 (słownie: pięćset ) złotych netto,
- e) stawka zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje stawkę wyższą,
- f) uczestnicy przetargu zgłaszają coraz wyższe stawki, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego przetarg ustny i braku dalszych zgłoszeń,
- g) przetarg wygrywa uczestnik, który zgłosił najwyższą cenę,

- h) przewodniczący zamyka przetarg i ogłasza imię i nazwisko osoby lub nazwę i siedzibę firmy, która zaoferowała najwyższą cenę netto i wygrała przetarg,
- i) organizator w przypadku niewyłonienia zwycięzcy pierwszego przetargu podejmie czynności zmierzające do ogłoszenia kolejnego przetargu, gdzie cena wywoławcza może zostać obniżona,
- j) decyzję o obniżeniu ceny podejmie Burmistrz na wniosek przewodniczącego komisji.

#### **8. Postanowienia końcowe.**

- a) komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół, w którym określa:
  - termin, miejsce i rodzaj przetargu, oraz datę sporządzenia protokołu,
  - określa przedmiot przetargu,
  - wykaz uczestników przetargu,
  - imię, nazwisko i adres osoby, lub nazwę i siedzibę firmy, która zaoferowała najwyższą kwotę,
  - imiona, nazwiska i podpisy przewodniczącego oraz pozostałych członków komisji,
- b) protokół z przeprowadzonego przetargu ustnego podpisuje przewodniczący i członkowie komisji przetargowej,
- c) zawarcie umowy nastąpi po zakończeniu przetargu i wyłonieniu zwycięzcy,
- d) w przetargu nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład komisji przetargowej,
- e) zarządzenie o ogłoszeniu przetargu wraz z regulaminem przetargu ogłasza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie UM w Łowiczu, w miejscu publicznie dostępnym i stronie internetowej [www.lowicz.eu](http://www.lowicz.eu) na co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem przeprowadzenia postępowania,
- f) przetarg ustny jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przystąpi do niego i zaoferuje stawkę wyższą od stawki wywoławczej, co najmniej o jedno postąpienie,
- h) Urząd Miejski w Łowiczu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn,
- h) uczestnik przetargu może działać przez pełnomocnika – takim przypadku powinien przedstawić oryginał pełnomocnictwa,
- i) przedmiot przetargu zostanie wydany nabywcy po uprzedniej wpłacie wylicytowanej kwoty na konto sprzedającego i przed podpisaniem umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu,
- j) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia sceny modułowej wraz z zadaszaniem,
- k) jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i czasie uzgodnionym do zawarcia umowy organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,

l) wszelkich informacji udziela się w siedzibie UM w Łowiczu, Pl. Stary Rynek 1, w dni robocze godz. 8.00 – 12.00. Osobą upoważnioną do udzielania informacji jest Pan Artur Michalak,

ł) scenę, jak i pełną dokumentację można oglądać po uprzednim umówieniu się z panem Arturem Michalakiem tel. 46 830 91 68.

**Załącznik nr 2**

Miejscowość, data .....

Imię nazwisko/nazwa firmy .....

Adres .....

telefon kontaktowy .....

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym oświadczam, że zapoznałem się z mieniem przeznaczonym do sprzedaży, warunkami i regulaminem przetargu oraz projektem umowy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

Jednocześnie zobowiązuję się w przypadku wygrania licytacji do zawarcia umowy w terminie podanym przez Organizatora.

Podpis osoby uprawnionej

.....

### Załącznik nr 3

#### UMOWA SPRZEDAŻY

W dniu .....2016 r. w Łowiczu pomiędzy **Miastem Łowicz** z siedzibą w Łowiczu, Pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz, NIP 834-188-25-02 reprezentowanym przez: **Pana Krzysztofa Jana Kalińskiego - Burmistrza Miasta Łowicza** – przy kontrasygnacie skarbnika gminy Pana Arkadiusza Podsędką zwanym dalej Sprzedającym,

a

.....  
.....

zwanym dalej Kupującym,

została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1.

Przedmiotem umowy jest sprzedaż **sceny modułowej z zadaszeniem**.

#### § 2.

Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność oraz jest wolny od wad prawnych.

#### § 3.

Kupujący oświadcza, że stan techniczny **sceny modułowej z zadaszeniem** jest mu znany i nie będzie z tego tytułu występował z żadnymi roszczeniami wobec Sprzedającego.

#### § 4.

Sprzedawca przenosi na Kupującego własność przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy za kwotę ..... zł netto (słownie: ..... zł), + 23% podatku VAT, łącznie kwotę ..... zł brutto stanowiącą cenę sprzedaży.

#### § 5.

Strony zgodnie oświadcniają, że wszelkie koszty związane z transakcją poniesie Kupujący.

#### § 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 7.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Sprzedawca**

**Kupujący**