

**UCHWAŁA Nr III/17/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
**z dnia 30 grudnia 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w Łowiczu w obrębie Korabka przy ul. Piekarskiej i Przemysłowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz.645, poz.1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art.13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w Łowiczu w obrębie Korabka przy ul. Piekarskiej, oznaczonych numerami:

1. **Nr 1855/21** o pow. **95 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00019308/1;
2. **Nr 1856/6** o pow. **66 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00019308/1;
3. **Nr 1858/7** o pow. **56 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00019308/1;
4. **Nr 8130/1** o pow. **78 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00019308/1;
5. **Nr 8130/3** o pow. **43 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00019308/1;
6. **Nr 8133/1** o pow. **1 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00019308/1;
7. **Nr 8134/2** o pow. **302 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00019308/1;
8. **Nr 8136** o pow. **38 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00023484/9;
9. **Nr 8135/2** o pow. **473 m<sup>2</sup>** - Kw nr LD1O 00023484/9.

w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ponieważ nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości;

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

  
**Michał Trzoska**

# Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w Łowiczu w obrębie Korabka przy ul. Piekarskiej i Przemysłowej.

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej numerami działek: 1855/9, 1856/3, 1858/2, 8128/1, 8132, 8127, 1863/4, położonej w Łowiczu, obręb Korabka przy ulicy Piekarskiej i Przemysłowej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Korabka w rejonie ulic Armii Krajowej – Nadburzańskiej zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/246/2008 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 24 czerwca 2008 roku, wskazane działki znajdują się w terenach oznaczonych symbolami: **4.107.MW.**, **4.131.P.**, **4.143.P.**, o przeznaczeniu tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Działki wymienione w § 1 uchwały stanowią własność Gminy Miasta Łowicza. Z uwagi na brak możliwości samodzielnego ich zagospodarowania można przeznaczyć je do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

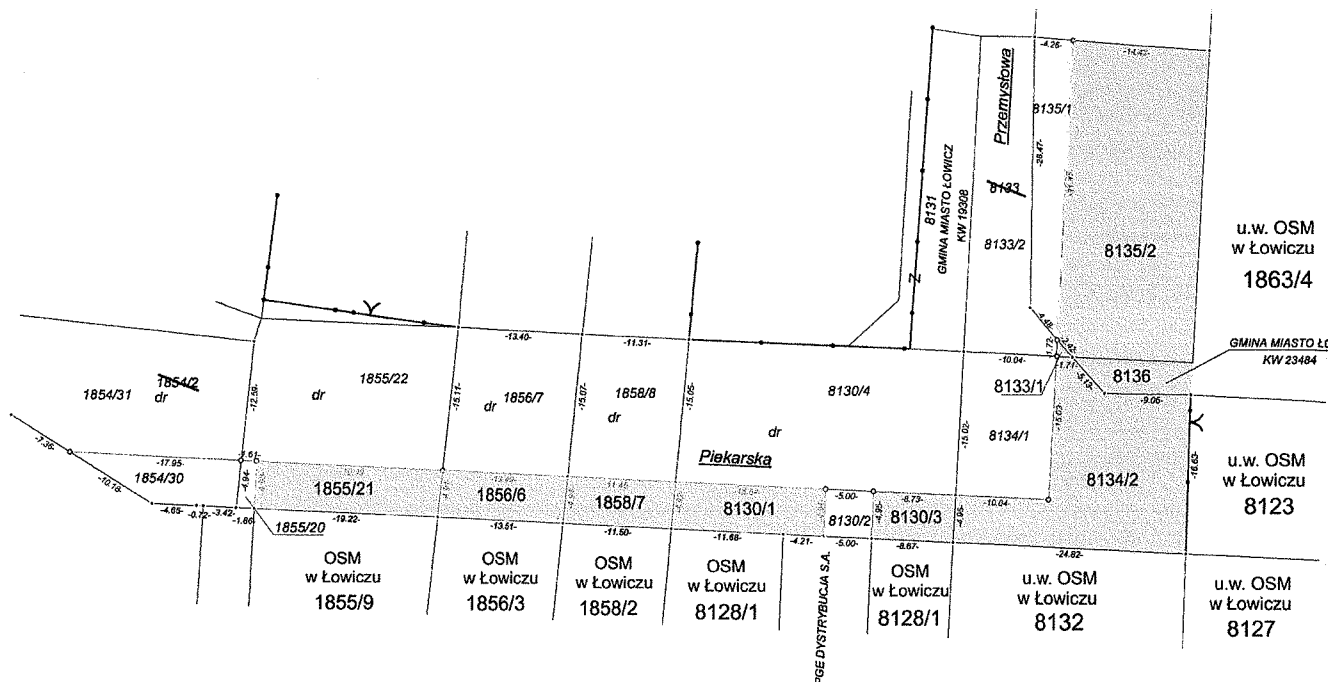
Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek nr: 1855/21, 1856/6, 1858/7 na podstawie umowy sprzedaży z dnia 06.05.2010 roku Nr rep. 841/2010.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek nr 8130/1, 8130/3 na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.7228-7698/91 z dnia 13.12.1991 roku.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek nr 8134/2, 8133/1 na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Łódzkiego Nr SP.VII.7723/F/1/3/2005 z dnia 27.01.2006 roku.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki nr 8136 na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.72280-57/96 z dnia 02.04.1996 roku.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki nr 8135/2 na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Łódzkiego Nr SP.VII.7723/F/1/1/2005/AJ z dnia 09.11.2005 roku.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Michał Trzoska*  
Michał Trzoska