

UCHWAŁA Nr XIX/176/2019
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 30 grudnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy lub umów najmu po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020) Rada Miejska w Łowiczu uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy lub umów najmu po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, wg załącznika do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zasepa
Henryk Zasepa

Załącznik
do Uchwały Nr XIX/176/2019
Rady Miejskiej w Łowiczu
z dnia 30 grudnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy lub umów najmu po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
1.	1 Bolimowska	6961/1	0,0178 / całość	B (178)	KW LD10/00019654/1 Umowa zamiany A.N. Rep. 1059/92 z dn. 08.06.1992r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		6961/2	0,0346 / całość	B (346)	KW LD10/00019654/1 Umowa zamiany A.N. Rep. 1059/92 z dn. 08.06.1992r.		
2.	1 Bolimowska	2732/1	0,0981 / 0,0655	RVI (981)	KW LD10/00010955/8 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/374/93 z dn. 18.06.1993r.	lokalizacja garaży wraz z dojściem i dojazdem; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		2733/3	0,2144 / 0,0012	RVI (2144)	KW LD10/00010955/8 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/373/93 z dn. 18.06.1993r.		
		7205	0,6063 / 0,0285	dr (6063)	KW LD10/00009995/8 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.7533.396.2014.KBO z dn. 30.07.2014r.		
3.	2 Bratkowice	3044/1	0,0679 / 0,0326	RV (22) RVI (382) B (275)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/620/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
4.	2 Bratkowice	3048/1	0,0284 / 0,0174	RV (102) RVI (182)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/624/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		3049/1	0,0312 / całość	RV (151) RVI (161)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/622/92 z dn. 21.09.1992r.		
5.	2 Bratkowice	3065/1	0,0126 / 0,0014	Bp (126)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/617/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		3066/1	0,0181 / całość	Bp (181)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/627/92 z dn. 21.09.1992r.		
		3067/1	0,0148 / całość	Bp (148)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/627/92 z dn. 21.09.1992r.		
6.	2 Bratkowice	3068/1	0,0176 / całość	Bp (176)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/618/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		3069/1	0,0173 / całość	Bp (173)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/623/92 z dn. 19.08.1992r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
7.	2 Bratkowice	3074/1	0,0221 / 0,0047	Bp (221)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/629/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
8.	2 Bratkowice	3079/1	0,0171 / 0,0028	Bp (171)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/630/92 z dn. 21.09.1992r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		3080/1	0,0292 / całość	Bp (292)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/621/92 z dn. 21.09.1992r.		
9.	2 Bratkowice	3092/1	0,0165 / 0,0110	B (165)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
10.	2 Bratkowice	3092/1	0,0165 / 0,0055	B (165)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		3092/2	0,0089 / 0,0053	Bz (89)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.		
		3122/2	0,9098 / 0,0030	Bz (9098)	KW LD10/00024152/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995r.		
11.	2 Bratkowice	3095/2	0,0062 / całość	B (62)	KW LD10/00014724/8 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7655/91 z dn. 11.12.1991r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
12.	2 Bratkowice	6378/4	0,0048 / całość	Ba (48)	KW LD10/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/135/94 z dn. 06.04.2094r.	dojazd do nieruchomości; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		8379/5	0,0018 / całość	Ba (18)	KW LD10/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/1229/91 z dn. 11.04.2091r.		
		8379/6	0,0307 / całość	Ba (307)	KW LD10/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/1229/91 z dn. 11.04.2091r.		
13.	3 Górki	5665/1	0,0181 / 0,0109	dr (181)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
14.	3 Górki	5666/2	0,0252 / 0,0138	dr (252)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
15.	3 Górki	5667/2	0,0089 / 0,0052	dr (89)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
16.	3 Górki	5668/5	0,0142 / całość	dr (142)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
17.	3 Górki	5668/6	0,0294 / 0,0173	dr (294)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
18.	3 Górk	5668/6	0,0294 / 0,0121	dr (294)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
19.	3 Górk	5669/2	0,0228 / całość	dr (228)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
20.	3 Górk	5670/4	0,0353 / całość	dr (365)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991r.	uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
21.	3 Górk	6053	0,0182 / całość	Bp (182)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7486/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
22.	3 Górk	6071	0,0143 / całość	Bp (143)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7488/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
23.	3 Górk	6084	0,0078 / całość	B (78)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7491/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
24.	3 Górk	6086	0,0074 / całość	Bp (74)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7484/91 z dn. 05.12.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
25.	3 Górk	6127	0,0039 / całość	B (39)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7494/91 z dn. 06.12.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
26.	3 Górk	6129	0,0291 / 0,0196	B (291)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7495/91 z dn. 06.12.1991r.	w celu korzystania z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		6184	0,1049 / 0,0027	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.		
27.	3 Górk	6129	0,0291 / 0,0095	B (291)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7495/91 z dn. 06.12.1991r.	w celu korzystania z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		6184	0,1049 / 0,0166	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.		
28.	3 Górk	6184	0,1049 / 0,0162	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
29.	3 Górk	6184	0,1049 / 0,0217	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
30.	3 Górk	6188	0,0039 / całość	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej, ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		6192/3	0,0176 / całość	B (176)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4949/91 z dn. 26.07.1991r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
31.	3 Górk	6192/5	0,0244 / całość	B (244)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4949/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej, ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
32.	3 Górk	6242	0,0110 / całość	B (110)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-370/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
33.	3 Górk	6298	0,0280 / całość	Bp (280)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-374/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
34.	3 Górk	6344	0,0172 / całość	Bp (172)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-378/92 z dn. 02.04.1992r.	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
35.	3 Górk	6370	0,0092 / całość	Bp (92)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-381/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
36.	3 Górk	6632	0,0046 / całość	B (46)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
37.	3 Górk	6634	0,0113 / całość	B (113)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
38.	3 Górk	6636	0,0126 / całość	Bp (126)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
39.	3 Górkki	6640	0,0167 / całość	B (167)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
40.	3 Górkki	6645	0,0073 / całość	B (73)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
41.	3 Górkki	6658	0,0070 / całość	Bp (48)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
42.	3 Górkki	6665	0,0166 / całość	B (39) Bp (127)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
43.	3 Górkki	6676	0,0129 / całość	B (129)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
44.	4 Korabka	1207/1	0,1169 / 0,0192	RVI (1169)	KW LD10/00008950/6 Umowa kupna Rep. 6039/2007 z dn. 05.11.2007r.	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
45.	4 Korabka	7756	0,0377 / całość	Bp (377)	KW LD10/00014680/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-364/93 z dn. 18.06.1993r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
46.	4 Korabka	7834	0,0226 / całość	Bp (226)	KW LD10/00014680/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-382/93 z dn. 18.06.1993r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
47.	4 Korabka	7800/1	0,0240 / całość	Bi (240)	KW LD10/00022553/7 Umowa zamiany Rep. 777/95 z dn. 22.02.1995r.	zieleni; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
48.	4 Korabka	1013/5	0,1940 / -	Ba (1940)	LD10/00027694/2 Umowa zamiany Rep. A nr 2747/2018 z dn. 03.09.2018r.	lokal użytkowy o pow. 42m ² – przechowalnia; najem	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
49.	5 Kostka	4492	0,0540 / całość	B (540)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-437/94 z dn. 04.11.1994r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
50.	5 Kostka	4515/2	0,0080 / całość	B (80)	KW LD10/00005047/2 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.7532.146.2011.Pł z dn. 31.05.2011r.	korzystanie z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
51.	5 Kostka	4515/3	0,0290 / całość	B (290)	KW LD10/00005047/2 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.7532.146.2011.Pł z dn. 31.05.2011r.	korzystanie z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
52.	5 Kostka	4520	0,0874 / całość	B (874)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7599/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
53.	5 Kostka	4523	0,0806 / 0,0806	B (806)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7603/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
54.	5 Kostka	4530	0,0855 / 0,0855	B (855)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7604/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
55.	5 Kostka	4531	0,0820 / całość	B (820)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7602/91 z dn. 09.12.1991r.	korzystanie z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
56.	5 Kostka	4604	0,0221 / całość	RV (221)	KW LD10/00042386/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7595/91 z dn. 09.12.1991r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
57.	5 Kostka	4603	0,0434 / 0,0434	RV (434)	KW LD10/00042386/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7601/91 z dn. 09.12.1991r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
58.	5 Kostka	4932	0,2033 / 0,0980	B (2033)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-1058/92 z dn. 17.12.1992r.	korzystanie z budynku mieszkalnego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
59.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0546	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
60.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0656	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
61.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0540	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
62.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0494	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
63.	5 Kostka	4981	0,0274 / całość	B (274)	KW LD10/00005409/8 Dec. Wojewody łódzkiego Pz.Sk.VI.7723-45/01 z dn. 18.09.2001r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
64.	5 Kostka	5079	0,0111 / całość	B (111)	KW LD10/00021613/9 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-473/93 z dn. 06.09.1993r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
65.	5 Kostka	5081	0,0099 / 0,0099	B (99)	KW LD10/00021613/9 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-472/93 z dn. 06.09.1993r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
66.	6 łowicka Wieś	3833	0,1828 / 0,0240	R V (1828)	KW LD10/00018288/7 Umowa sprzedaży Rep. A 1717/90 z dn. 04.10.1990r.	uzupełnienie działki siedliskowej; poszerzenie wjazdu; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
67.	6 łowicka Wieś	3964/2	0,0098 / całość	B (98)	KW LD10/00012362/8 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7313/91 z dn. 25.11.1991r.	uzupełnienie działki siedliskowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
68.	6 łowicka Wieś	3982/1	0,0884 / 0,0535	RV (884)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
69.	6 łowicka Wieś	3982/1	0,0884 / 0,0192	RV (884)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		3983/1	0,0900 / 0,0538	RV (900)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
70.	6 Łowicka Wieś	3986/1	0,0524 / całość	RV (524)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
71.	6 Łowicka Wieś	3997/2	0,0414 / całość	PsV (398) W (16)	KW LD10/00021614/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7352/91 z dn. 26.11.1991r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
		3998/1	0,0423 / 0,0217	PsV (406) W (17)	KW LD10/00021614/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7326/91 z dn. 25.11.1991r.		
72.	7 Małszyce	8046	0,0212 / całość	B (212)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7370/91 z dn. 26.12.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
73.	7 Małszyce	8047	0,0361 / całość	B (361)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7369/91 z dn. 26.12.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
74.	7 Małszyce	8048	0,0363 / całość	B (363)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7368/91 z dn. 26.12.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
75.	7 Małszyce	8049	0,0121 / całość	B (121)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7367/91 z dn. 26.12.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
76.	7 Małszyce	8051	0,0214 / całość	B (214)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7365/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
77.	7 Malszyce	8054	0,0127 / całość	B (127)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7362/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
78.	7 Malszyce	8055	0,0088 / całość	B (88)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7361/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
79.	7 Malszyce	8056	0,0211 / całość	B (211)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7360/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
80.	7 Malszyce	8058	0,0104 / całość	B (104)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7358/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
81.	7 Malszyce	8060	0,0213 / całość	B (213)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7356/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
82.	7 Malszyce	8067	0,0206 / całość	RIVb (206)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7374/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
83.	7 Malszyce	8068/1	0,0683 / całość	B (657) W (26)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7373/91 z dn. 26.11.1991r.	uzupełnienie siedliska; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
84.	8 Śródmieście	2230/2	0,0076 ha / 9,2 m ²	B (76)	KW LD10/00001406/9 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV. 7728/1208/91 z dn. 11.04.1991r.	garaż/komórka gospodarcza („blaszak”); dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości; forma władania nieruchomością	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
85.	8 Śródmieście	2262/2	0,0074 / całość	Bp (74)	KW LD10/00020357/9 Umowa zamiany Rep. 5625/97 z dn. 22.12.1997r.	ogrody przydomowe; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
86.	8 Śródmieście	2318/22	0,0261 / 0,0024	B (261)	LD10/00002228/4 Umowa zamiany Rep. A nr 948/2013 z dn. 05.03.2003r.	lokalizacja garażu blaszanego; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
87.	8 Śródmieście	2336/15	0,0587 / 0,0050	Bi (587)	KW LD10/00042919/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-325/92 z dn. 22.01.1992r.	prowadzenie działalności handlowo-usługowej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
88.	8 Śródmieście	8501	0,2667 / 0,0113	dr (2667)	KW LD10/00020616/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/319/93 z dn. 08.06.1993r.	zieleń przydomowa; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
89.	poza granicami miasta	970	17,7800 / całość	W (177800)	KW LD10/0005983/5 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-235/95 z dn. 20.12.1995r.	prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.
90.	poza granicami miasta	971	7,8000 / całość	W (78000)	KW LD10/0005983/5 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-235/95 z dn. 20.12.1995r.	prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej; dzierżawa	od dn. 01.01.2020r. do dn. 31.12.2022r.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Henryk Zasepa

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy lub umów najmu po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Łowicza, określone w załączniku do niniejszej Uchwały, są aktualnie wydierżawione, w zależności od umowy, pod: ogrody przydomowe, zielen, uzupełnienie siedliska, dojazd do nieruchomości, prowadzenie działalności handlowo-usługowej i gospodarki rybacko-wędkarskiej oraz w celu korzystania z budynku mieszkalnego i lokalizację garaży wraz z dojściem i dojazdem lub oddane w najem (lokal użytkowy).

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 406/2019 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 14 listopada 2019 roku oraz Zarządzeniem Nr 435/2019 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 26 listopada 2019 roku nieruchomości te przeznaczone zostały ponownie do wydierżawienia lub najmu na wyżej wymienione cele na okres do trzech lat.

Obowiązujące dotychczas umowy dzierżawy nieruchomości, określonych w załączniku do niniejszej Uchwały oraz umowa najmu wygasają z dniem 31 grudnia 2019 roku. Z uwagi na fakt, iż ponownie te same podmioty wyraziły chęć zawarcia umów dzierżawy przedmiotowych nieruchomości i umowy najmu, to umowy te będą kolejnymi umowami zawartymi pomiędzy tymi samymi stronami, następującymi bezpośrednio po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.

W związku z powyższym, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), wymagane jest w tej sytuacji podjęcie uchwały przez radę gminy wyrażającą zgodę na zawarcie kolejnych umów.

Niniejszym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Henryk Zasępa

