

UCHWAŁA Nr XLIII/293/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 27 czerwca 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu, położonej w Łowiczu w obrębie Korabka przy ul. Chełmońskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art.13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 Nr 908, Nr 951, Nr 1256, Nr 1429, Nr 1529) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu położonej w Łowiczu w obrębie Korabka przy ul. Chełmońskiego, oznaczonej numerem **1505/2** o pow. 468 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr LD1O/00035397/9 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Henryk Zasepa

Uzasadnienie

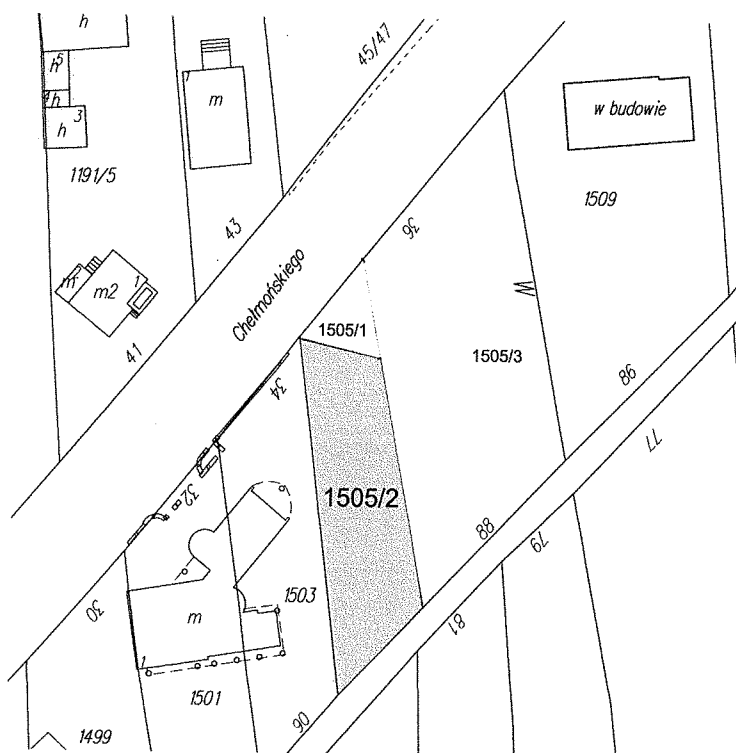
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki gruntu, położonej w Łowiczu w obrębie Korabka przy ul. Chełmońskiego.

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem właściciela nieruchomości oznaczonej numerami działek: 1501, 1503 położonej w Łowiczu, obręb Korabka przy ulicy Chełmońskiego.

Działka gruntu oznaczona nr **1505/2** przeznaczona jest do sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej j.w. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Korabka zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/160/2012 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Korabka, w rejonie ulic Chełmońskiego i Cegielnianej teren ten oznaczono symbolem **4.249.MNu** o przeznaczeniu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Zapisano również, że teren ten nie jest odrębną działką budowlaną i stanowi uzupełnienie sąsiedniej działki budowlanej.

Działka wymieniona w § 1 uchwały stanowi własność Gminy Miasta Łowicza. Z uwagi na brak możliwości samodzielnego jej zagospodarowania można przeznaczyć ją do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki nr 1505/2 na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi Nr SP.VII.7723/F/1/2/2006/DL z dnia 02 czerwca 2006 roku.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Zasepa
Henryk Zasepa