

**UCHWAŁA Nr LII/355/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
**z dnia 27 lutego 2014 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej,  
Podstrefy Łowicz, położonej na terenie Gminy Miasta Łowicza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz.645, poz.1318) w związku z art. 4 ust. 2 i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz.274, z 2008 r. Nr 118, poz. 746, z 2009 roku Nr 18 poz. 97), **Rada Miejska w Łowiczu** uchwała co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na zmianę obszaru **Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej**, Podstrefy Łowicz położonej na terenie Gminy Miasta Łowicza poprzez przyłączenie do Strefy działek z obrębu Małszyce, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr:

- nr 579/4 o pow. 0,3646 ha,
- nr 579/6 o pow. 0,3326 ha,
- nr 583/2 o pow. 0,2626 ha,
- nr 620/2 o pow. 0,7431 ha,
- nr 621/2 o pow. 0,0079 ha,
- 8082/12 o pow. 2,1504 ha,

o ogólnej powierzchni **3,8612 ha** stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza, uregulowanych w księdze wieczystej Kw nr **LD10/000019812/7**.

**§2.** Szczegółowe położenie i obszar terenu proponowanego do przyłączenia do ŁSSE określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

  
**Henryk Zająca**

# Uzasadnienie

## do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Łowicz, położonej na terenie Gminy Miasta Łowicza

Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w Łowiczu, obręb Małszyce przy ul. Małszyce zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego obręb Małszyce zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVI/341/97 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 28 sierpnia 1997 roku w sprawie ustaleń miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Małszyce (publ. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 21, poz.133 z dnia 24 października 1997 roku) znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 1.1PU,EE – tereny produkcyjno-usługowe oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych o uciążliwości ograniczonej do granic lokalizacji.

Rozszerzenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej podyktowane jest warunkami stawianymi przez inwestorów ubiegających się o lokalizację swoich inwestycji w mieście Łowiczu. Z uwagi na bezrobocie na terenie Gminy Miasta Łowicza na poziomie 10,4 % (XI 2013r.) uznaje się, że utworzenie nowych miejsc pracy wpłynie pozytywnie na rynek pracy na terenie naszej gminy, a zatem rozszerzenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Łowicz jest uzasadnione.

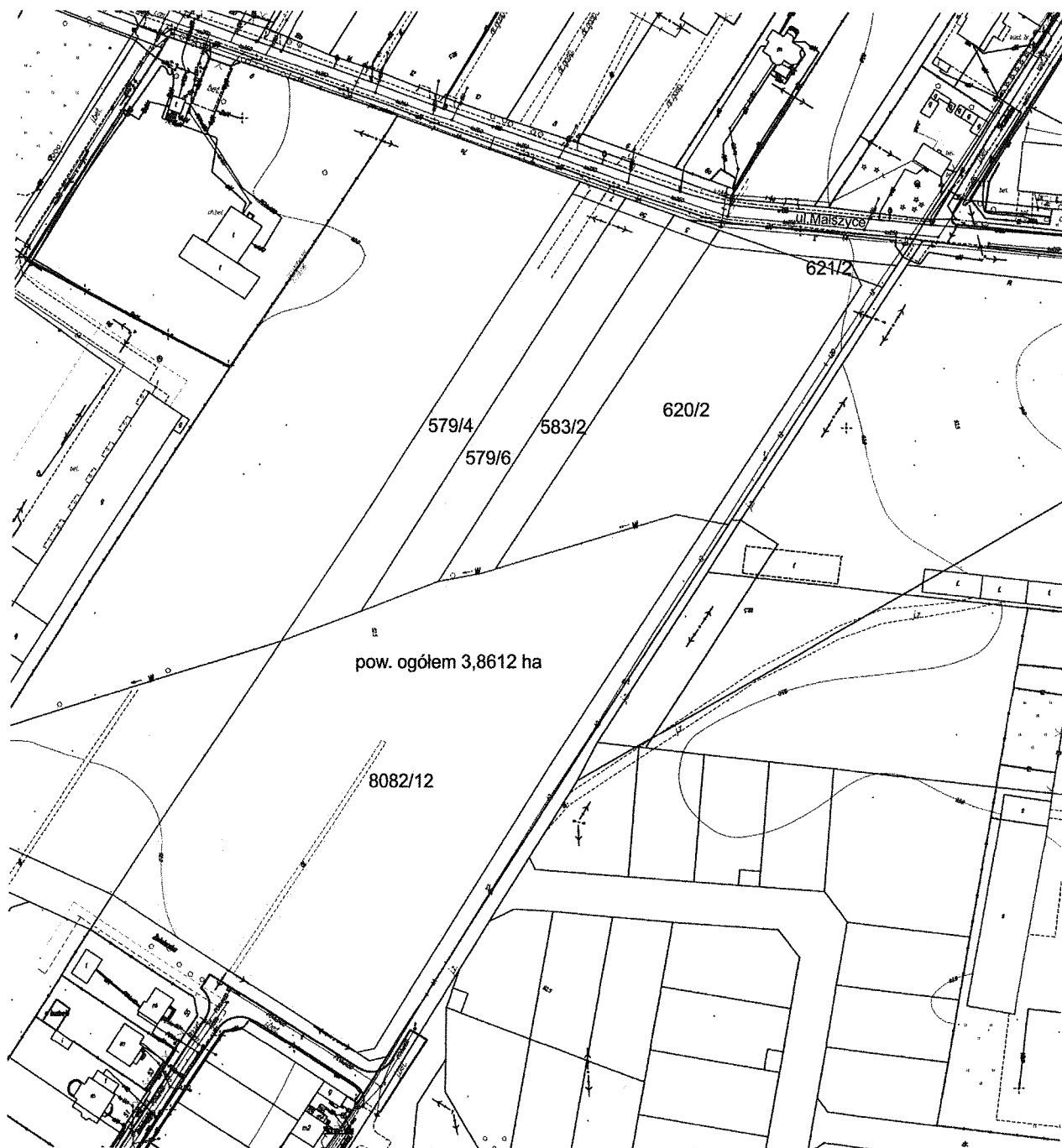
Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek nr:

- 579/4, na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.72280-153/94 z dnia 5 kwietnia 1994 roku;
- 579/6, 583/2, 620/2 na podstawie nabycia aktem notarialnym Nr rep. 1430/92 z 19 sierpnia 1992 roku;
- 8082/12 na podstawie nabycia aktem notarialnym Nr rep.1768/92 z 12 października 1992 roku;
- 621/2 na podstawie nabycia aktem notarialnym Nr rep. 5653/2007 z 16 października 2007 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Henryk Zasepa

**Załącznik nr 1 do uchwały**  
w sprawie wyrażenia zgody na  
zmianę obszaru Łódzkiej Specjalnej  
Strefy Ekonomicznej, Podstrefy  
Łowicz, położonej na terenie Gminy  
Miasta Łowicza.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Henryk*  
Henryk Zasepa