

**UCHWAŁA Nr XLIX/381/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
**z dnia 24 lutego 2022 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Łowiczu przy ulicy marsz. J. Piłsudskiego, obręb Kostka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) w związku z art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 815, 1899), Rada Miejska w Łowiczu uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Łowiczu, obręb Kostka przy ulicy marsz. J. Piłsudskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4303/1 o pow. 767 m<sup>2</sup>, uregulowana jest w KW Nr LD1O/00032701/3.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY RADY**

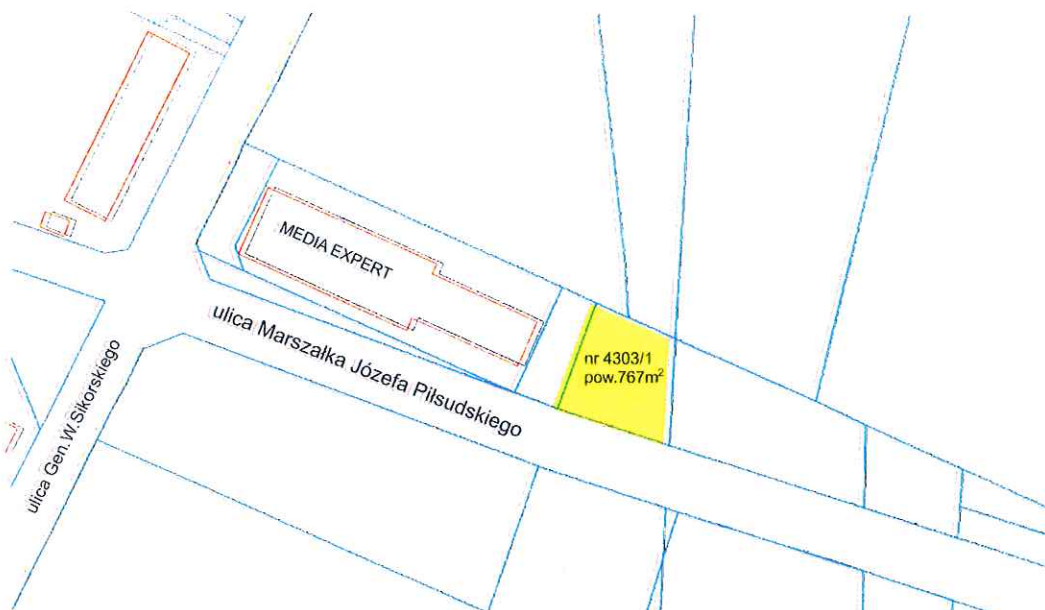
*Jacek Wiśniewski*

# Uzasadnienie

## w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Łowiczu przy ulicy marsz. J. Piłsudskiego, obręb Kostka

Zgodnie z uchwałą Nr II/15/2018 z dnia 10 grudnia 2018 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Kostka fragment położony przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, nieruchomość wymieniona w § 1 uchwały, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: **5.154.U** - przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej. Nieruchomość objęta uchwałą posiada uregulowany stan prawny i można przeznaczyć ją do sprzedaży.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr GN-7532.31.2012KM z dnia 4 kwietnia 2012 roku.



**PRZEWODNICZĄCY RADY**

Jacek Wiśniewski