

**UCHWAŁA NR LXVI/475/2022
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

z dnia 19 grudnia 2022 r.

w sprawie określenia Zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Łowicza na dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na terenie Miasta Łowicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 403 ust. 4 i 5 w związku z art. 400a ust 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, 2127 i 2269 oraz z 2022 r. poz. 1079, 1260, 1504, 1576, 1747, 2088, 2127 i 2375) Rada Miejska w Łowiczu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Ustala się Zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Łowicza na dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji szkodliwych pyłów i gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” realizowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, na terenie Miasta Łowicza.

2. Zasady o których mowa w ust. 1, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania określa Regulamin stanowiący Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



Przewodniczący Rady

Jacek Wiśniewski

Regulamin zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Łowicza na dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na terenie Miasta Łowicza

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta Łowicza na dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji szkodliwych pyłów i gazów cieplarnianych w ramach realizacji Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Miasta Łowicza, wskazując w szczególności kryteria wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji oraz sposobu jej rozliczania.

2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) lokalu mieszkalnym – należy przez to rozumieć samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 o własności lokali tj. wydzielona trwałymi ścianami w obrębie budynku izba lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych;
- 2) budynku mieszkalnym wielorodzinnym - należy rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale, w tym przynajmniej dwa samodzielne lokale mieszkalne;
- 3) Funduszu – należy przez to rozumieć Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
- 4) kosztach kwalifikowanych przedsięwzięcia – należy przez to rozumieć koszty zakupu, montażu i usług wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu, poniesione w terminie wskazanym w umowie zawartej pomiędzy Miastem a Beneficjentem końcowym, jednak nie później niż do dnia 31.10.2025 r.;
- 5) Mieście - rozumie się przez to Miasto Łowicz;
- 6) umowie o dofinansowanie przedsięwzięcia – należy przez to rozumieć umowę o udzielenie dotacji na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła zawartą pomiędzy Beneficjentem końcowym a Miastem reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Łowicza;
- 7) Beneficjencie końcowym - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, posiadającą tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego w postaci użytkowania, służebności bądź spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, znajdujące potwierdzenie we wpisie w księdze wieczystej lub innym dokumencie potwierdzającym prawo do lokalu, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizującą przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania z którą Miasto Łowicz zawarło umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia będącego przedmiotem Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”;
- 8) rozpoczęciu przedsięwzięcia przez Beneficjenta końcowego – należy przez to rozumieć poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego rozumianego jako data wystawienia pierwszej faktury bądź równoważnego dokumentu księgowego, która nie może być wcześniejsza niż data zawarcia umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia;
- 9) zakończeniu przedsięwzięcia przez Beneficjenta końcowego – należy przez to rozumieć datę wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac oznaczającego rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie przedsięwzięcia, pozwalających na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń;

Rozdział 2. Zasady udzielania dotacji

§ 2. 1. Beneficjentem końcowym uprawnionym do podstawowego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 120 000¹⁾ zł, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania:

- 1) stanowiącym podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych;
- 2) ustalonym zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra;
- 3) z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie;
- 4) niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju katalogu w art. 3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągnięty w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wskazanym w odpowiednim dokumencie.

2. W przypadku uzyskania dochodów z różnych źródeł określonych powyżej w ust.1 w pkt 1-4, dochody te sumują się, przy czym suma ta nie może przekroczyć kwoty 120 000,00 zł.

3. Intensywność dofinansowania w tym przypadku nie może przekroczyć 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 15 000 zł na jeden lokal mieszkalny.

§ 3. 1. Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

- 1) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego²⁾ do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
- 2) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska nie przekracza kwoty:
 - a) **1673** zł dla gospodarstwa wieloosobowego,
 - b) **2342** zł dla gospodarstwa jednoosobowego.

2. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

3. Intensywność dofinansowania w tym przypadku nie może przekroczyć 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 25 000 zł na jeden lokal mieszkalny.

¹⁾ Brany jest pod uwagę tylko dochód beneficjenta końcowego a nie w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego

²⁾ W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego Beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia

§ 4. 1. Beneficjentem uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

- 1) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;
- 2) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska nie przekracza kwoty:
 - a) 900 zł dla gospodarstwa wieloosobowego,
 - b) 1260 zł dla gospodarstwa jednoosobowego lub osoba ta ma ustalone prawo do otrzymania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzonego w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego przez Burmistrza Miasta Łowicza, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okres, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

2. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez osobę, która przedstawiła zaświadczenie o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka jej gospodarstwa domowego roczny jej przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu wydanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

3. Intensywność dofinansowania w tym przypadku nie może przekroczyć 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 37 500 zł na jeden lokal mieszkalny.

§ 5. 1. Dofinansowanie w formie dotacji celowej z budżetu Miasta Łowicza, może być udzielone Beneficjentom końcowym na przedsięwzięcia mających na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w ramach realizacji Programu Priorytetowego Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Miasta Łowicza.

2. W ramach realizacji Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Miasta Łowicza dofinansowane mogą być przedsięwzięcia obejmujące:

- 1) demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego;
- 2) zakup i montaż źródła ciepła w postaci:
 - a) pomp ciepła powietrze/woda,
 - b) pomp ciepła powietrze/powietrze,
 - c) kotła gazowego kondensacyjnego,
 - d) kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie,
 - e) ogrzewania elektrycznego innego niż pompy ciepła;
- 3) podłączenia lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku, spełniającego wymagania Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”;

oraz pod warunkiem wykonania prac wymienionych w pkt 1-3:

- 4) demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji c.o. i/lub c.w.u. w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego/ zbiornika na gaz do kotła;
- 5) demontaż starych okien i drzwi, zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanych lub środowiska zewnętrznego;
- 6) zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym;

7) dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

3. Dotacja może być udzielona Beneficjentom końcowym, którzy dysponują tytułem prawnym wynikającym z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizującym przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania. W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego Beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację zadania.

4. Dotacja dla danego Beneficjenta końcowego na wymianę danego źródła ciepła może być udzielona tylko jeden raz.

5. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, które poniesione zostały przez Beneficjenta końcowego w okresie od dnia zawarcia umowy pomiędzy Miastem Łowicz a Beneficjentem końcowym, do dnia 31 października 2025 roku, i zostały przedstawione Miastu Łowicz do rozliczenia do dnia 17 listopada 2025 roku.

6. Dotacją może być objęta wymiana źródeł ciepła jedynie na urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, oraz spełniające wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych obowiązujących na terenie położenia budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem.

7. Dofinansowany może być zakup i montaż tylko jednego źródła ciepła dla lokalu do celów ogrzewania lub ogrzewania i przygotowania c.w.u. Wyjątek stanowi ogrzewanie elektryczne, które może się składać z kilku urządzeń trwale zainstalowanych w lokalu mieszkalnym, tworzących system ogrzewania tego lokalu mieszkalnego. Wykaz źródeł ciepła i innych prac objętych dofinansowaniem znajduje się w aktualnej na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie wersji Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

8. Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczenia ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej. Beneficjent końcowy zobowiązany jest do przedłożenia stanowiska operatora sieci ciepłowniczej odnośnie możliwości podłączenia lokalu mieszkalnego do tejże sieci wraz z wnioskiem o dofinansowanie przedsięwzięcia.

9. Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument ze złomowania/karta przekazania odpadu/formularz przyjęcia odpadów metali. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają ze złomowaniu, należy przedstawić odpowiedni protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwale odłączenie przewodu kominowego. Beneficjent końcowy zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty w Urzędzie Miejskim w Łowiczu na etapie rozliczenia wynikającego z zawartej z Miastem Łowicz umowy o dofinansowanie.

10. W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej z uwzględnieniem, że w przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania. Dotacja może być udzielona jedynie dla lokali mieszkalnych położonych w granicach administracyjnych Miasta Łowicza.

11. Podatek VAT jest kosztem kwalifikowanym tylko wówczas, gdy jest faktycznie ponoszony przez beneficjenta końcowego, który nie ma możliwości jego odliczenia.

§ 6. Maksymalna wysokość dotacji nie może przekroczyć poziomów wskazanych w § 2-4 niniejszego regulaminu.

§ 7. Dotacja udzielana jest na wniosek, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.

Rozdział 3.

Składanie wniosków o dofinansowanie oraz sposób ich rozpatrywania

§ 8.1. Termin składania wniosków zostanie wyznaczony przez Burmistrza Miasta Łowicza poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Miasta Łowicza www.lowicz.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

2. Datą złożenia wniosku jest data wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
3. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z udzieleniem dotacji.
4. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków pod kątem kompletności i prawidłowości dokonywana będzie przez Burmistrza Miasta Łowicza.
5. W przypadku dołączenia do wniosku kopii dokumentów, należy przedłożyć oryginały do wglądu albo potwierdzić za zgodność przez osobę uprawnioną.
6. Jeżeli złożony wniosek jest niekompletny lub nieprawidłowo wypełniony, wnioskodawca będzie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Wnioski, które nie zostały uzupełnione zgodnie z wezwaniem i w wyznaczonym terminie, pozostawia się bez rozpatrzenia. Do doręczeń wezwań mają zastosowanie przepisy o doręczeniach zawarte w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r., poz. 2000, z późn.zm.).
7. Miasto może odmówić zawarcia umowy i udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych przyznanych na ten cel z Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
8. Wniosek po jego pozytywnym rozpatrzeniu i przyznaniu środków stanowi podstawę zawarcia z beneficjentem końcowym umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia o której mowa w art. 250 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634).
9. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia Beneficjent końcowy przedkłada Burmistrzowi Miasta Łowicza formularz rozliczeniowy dotacji wraz z niezbędnymi dokumentami. Wzór formularza rozliczeniowego stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

Rozdział 4. **Tryb postępowania i rozliczenia dotacji**

§ 9. 1. Formularz rozliczenia należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łowiczu w terminie do dnia 17 listopada 2025 roku.

2. Po przeprowadzeniu pozytywnej weryfikacji formularza rozliczenia i załączonych do niego dokumentów, pod kątem poprawności i zasadności poniesionych kosztów, kwota dotacji zostanie przekazana na rachunek bankowy Beneficjenta końcowego, wskazany w umowie o dofinansowanie przedsięwzięcia, w terminie do 14 dni kalendarzowych.

3. Termin o którym mowa w ust. 2 przewidziany na wypłatę dotacji liczony jest od dnia obciążenia rachunku bankowego Funduszu, obejmującego środki przekazane na zrefundowanie części środków poniesionych przez odbiorców końcowych uwzględnionych we wniosku Miasta o płatność w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

4. W przypadku stwierdzenia, że zrealizowane przedsięwzięcie nie spełniło kryteriów określonych w niniejszym Regulaminie i w szczególności w Programie Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” następuje negatywna weryfikacja formularza rozliczeniowego i odmowa wypłaty dotacji.

5. Niezłożenie przez Beneficjenta końcowego formularza rozliczenia dotacji wraz z niezbędnymi dokumentami w terminie określonym w § 9.1. niniejszego regulaminu równoznaczne jest z rezygnacją z przyznanej dotacji.

6. W przypadku dołączenia do wniosku kopii dokumentów, należy przedłożyć oryginały do wglądu albo potwierdzić za zgodność przez osobę uprawnioną.

§ 10. 1. Miasto uprawnione jest do kontroli dofinansowanych przedsięwzięć.

2. Beneficjent końcowy w okresie trwałości przedsięwzięcia wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przez niego przedsięwzięcia, nie może zmienić przeznaczenia lokalu z mieszkalnego na inny, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także nie może instalować dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków programu i wymagań technicznych określonych w załączniku nr 1 do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

3. Miasto zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Miasta Łowicza, obejmującej w szczególności:

- 1) sposób realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji;

- 2) potwierdzenie trwałej likwidacji starego źródła ciepła na paliwo stałe i użytkowanie urządzenia grzewczego objętego dofinansowaniem jako podstawowego źródła ciepła w lokalu;
- 3) weryfikację nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów;
- 4) sposób eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat, o którym mowa w ust.2.

4. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach podpisany przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Miasta Łowicza oraz Wnioskodawcę.

5. Protokół kontroli powinien zawierać:

- 1) datę i miejsce sporządzenia;
- 2) informację, czego dotyczy dotacja celowa;
- 3) imię i nazwisko podmiotu kontrolowanego;
- 4) imiona i nazwiska oraz stanowiska służbowe osób przeprowadzających kontrolę;
- 5) opis dokonanych ustaleń faktycznych;
- 6) wnioski pokontrolne;
- 7) dane o liczbie egzemplarzy protokołów;
- 8) podpisy podmiotu kontrolowanego i osoby przeprowadzającej kontrolę.

6. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 251-253 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz.1634).

Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla Programu Priorytetowego „Ciepłe mieszkanie” realizowanego na terenie Miasta Łowicza

Dokumentacja	
Lp.	Nazwa kosztu
1	<p style="text-align: center;">Koszty kwalifikowane</p> <p style="text-align: center;">Koszty wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizacji instalacji wewnętrznej c.o. lub c.w.u - wymiany źródła ciepła - wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, - budowy wewnętrznej instalacji gazowej. <p>Pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.</p>
Źródła ciepła, instalacje, wentylacja	
2	<p style="text-align: center;">Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.</p> <p>Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/woda muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla temperatury zasilania 55oC) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.</p>
3	<p style="text-align: center;">Zakup / montaż pompy ciepła typu powietrze / powietrze z osprzętem.</p> <p>Zakupione i montowane pompy ciepła powietrze/powietrze muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 626/2011 z dnia 4 maja 2011 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.</p>
4	<p style="text-align: center;">Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin,</p> <p>Zakupione i montowane kotły na paliwa gazowe muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 lub Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 812/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Kotły te muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń,</p>

		<p>zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła / od zbiornika na gaz do kotła</p>	<p>wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.</p>
5	<p>Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie</p>	<p>Zakup / montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1 013 mbar przy $\text{O}_2=10\%$) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym / buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.</p>	<p>Zakupione i montowane w ramach Programu kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 28 kwietnia 2015 r. i na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe. Dofinansowanie jedynie do kotłów z automatycznym podawaniem paliwa; Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska / brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych, co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku / lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem. Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego.</p>
6	<p>Ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Zakup / montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego / buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.</p>	<p>Przewody kominowe / spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego.</p>
7	<p>Podłączenie lokalu do</p>	<p>Efektywne źródło ciepła w budynku musi być zgodne z:</p>	

	efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)	1. programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie oraz 2. docelowymi wymaganiami obowiązującymi na terenie położenia budynku / lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych.
8	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej	Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup / montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej.
9	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	Zakup / montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne). Zakupiona i zamontowana wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 1254/2014 z dnia 11 lipca 2014 r. oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej systemów wentylacyjnych przeznaczonych do budynków mieszkalnych. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
10	Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym/Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym	<p style="text-align: center;">Stolarka okienna i drzwiowa</p> <p>Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dopuszcza się jedynie w przypadku wymiany w pomieszczeniach ogrzewanych; Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065, z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 r.</p> <p>Zakup / montaż stolarki okiennej w tym okna / drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi./ Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż). Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących</p>

WNIOSEK

O udzielenie dotacji w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe i poprawie efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych na terenie Miasta Łowicza.

Dane Wnioskodawcy		
Imię i Nazwisko		
PESEL		
Adres zamieszkania		
Adres korespondencyjny		
Numer telefonu kontaktowego		
Numer rachunku bankowego		
Opis zadania		
Adres inwestycji		
Tytuł prawny do nieruchomości		
Numer księgi wieczystej		
Likwidowany rodzaj ogrzewania/ilość		
Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m ²)		
Powierzchnia lokalu mieszkalnego przeznaczona na cele prowadzenia działalności gospodarczej (m ²) (jeśli jest prowadzona)		
Planowany zakres prac (zaznaczyć właściwe)	Pompa ciepła powietrze / woda	
	Pompa ciepła typu powietrze / powietrze	
	Kocioł gazowy kondensacyjny	
	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	
	Ogrzewanie elektryczne	
	Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)	
	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej	
	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	
	Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym	
	Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym	
Dokumentacja projektowa		
Koszt zadania brutto/netto		
Planowany termin realizacji od – do		
Poziom dofinansowania		

<p>Część 1) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podstawowego poziomu dofinansowania</p>	<p>Osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 120 000 zł, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania. W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł, dochody sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć kwoty 120 000 zł. Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji - do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 15 000 zł na jeden lokal mieszkalny.</p>	
<p>Część 2) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podwyższonego poziomu dofinansowania</p>	<p>Osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym; 2) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty: 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym. <p>W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie. Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji - do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 25 000 zł na jeden lokal mieszkalny.</p>	
<p>Część 3) Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do najwyższego poziomu</p>	<p>Beneficjentem końcowym uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca</p>	

dofinansowania	<p>przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:</p> <p>a) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym;</p> <p>b) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty: 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym, 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym;</p> <p>lub ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany. Zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez osobę, która przedstawiła zaświadczenie o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka jej gospodarstwa domowego, roczny jej przychód, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie. Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji - do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 37 500 zł na jeden lokal mieszkalny.</p>	
----------------	--	--

Oświadczenia:

1. Oświadczam, że zapoznałem/-łam się i akceptuję zasady udzielania dotacji w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe i poprawie efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych na terenie Miasta Łowicza.

2. Oświadczam, że: mam prawną możliwość/nie mam prawnej możliwości odliczenia naliczonego podatku naliczonego od podatku należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

3. Oświadczam, że podczas planowanej inwestycji konieczne będzie/ nie będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy.

4. Oświadczam, że planowana inwestycja będzie/nie będzie finansowana z innych, poza Programem „Ciepłe mieszkanie”, środków publicznych. W przypadku finansowania przedsięwzięcia ze środków publicznych pochodzących z różnych źródeł, łączna kwota dofinansowania nie przekracza 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

5. Oświadczam, że w przypadku zawarcia umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia z Miastem Łowicz, przedsięwzięcie zostanie zrealizowane zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

6. Oświadczam, że w przypadku zawarcia z Miastem umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia, po zakończeniu realizacji inwestycji, w okresie trwałości projektu wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia, w lokalu mieszkalnym, nie będą zainstalowane żadne źródła ciepła o klasie niższej niż 5 wg normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 oraz nie dokonam zmiany przeznaczenia lokalu, którego dotyczy niniejszy wniosek o dofinansowanie z lokalu mieszkalnego na inny, nie zdemontuję urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w ramach dofinansowania przedsięwzięcia.

7. Oświadczam, że jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo za złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikającej z art., 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny.

8. Oświadczam, że budynek w którym realizowane będzie przedsięwzięcie jest zgodny z Programem Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie”.

9. Oświadczam, że akceptuję możliwość przeprowadzenia przez uprawnione podmioty, kontroli w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w lokalu mieszkalnym objętym przedsięwzięciem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem.

10. Oświadczam, że nie otrzymałem na wnioskowane przedsięwzięcie dofinansowania w ramach programów:

- Poprawa jakości powietrza w najbardziej zanieczyszczonych gminach – pilotaż w Gminie Pszczyna,
- Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa zachodniopomorskiego,
- Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego.

11. Oświadczam, że posiadam uprawnienia do dokonania, w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, czynności obejmujących wnioskowane przedsięwzięcie, a jeśli prace będą realizowane poza lokalem, uzyskam odpowiednie zgody.

.....
Data

.....
czytelny podpis

Załącznik:

1. Stanowisko operatora sieci ciepłowniczej odnośnie możliwości podłączenia lokalu mieszkalnego do miejskiej sieci ciepłowniczej Dla wszystkich lokali mieszkalnych w których zamontowano indywidualne źródła ciepła nie istnieje techniczna i ekonomiczna możliwość podłączenia do sieci ciepłowniczej.

2. W przypadku ubiegania się o podwyższony lub najwyższy poziom dofinansowania, zaświadczenie wydane zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska lub zaświadczenie potwierdzające prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego.

3. W przypadku współwłasności lokalu mieszkalnego, zgoda wszystkich współwłaścicieli/uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia.

WNIOSEK

rozliczeniowy dotacji w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe i poprawie efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych na terenie Miasta Łowicza

Imię i nazwisko	
Adres nieruchomości	
Numer umowy o dofinansowanie	
Kwota przyznanego dofinansowania z umowy	

Zakres prac wykonanych:

--

Załączniki:

1	Dokumenty potwierdzające trwałe wyłączenie z użytkowania źródła ciepła na paliwo stałe w postaci imiennego dokumenty zełomowania/karty przekazania odpadu/ formularza przyjęcia odpadów metali. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, niepodlegających zełomowaniu należy przedstawić stosowny protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego	
2	Faktury/rachunki/ wystawione na Beneficjenta końcowego, z którym Miasto zawarło umowę o dofinansowanie wraz z potwierdzeniami zapłaty	
-		
-		
-		
-		
-		
3	Karta produktu i etykieta energetyczna dla zamontowanego źródła ciepła	

4	W przypadku kotłów na pellet drzewny o podwyższonym standardzie certyfikat potwierdzający spełnienie wymagań ekoprojektu	
5	W przypadku kotłów na pellet drzewny o podwyższonym standardzie protokół odbioru kominiarskiego, wystawiony przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający dostosowania przewodów kominowych do pracy z zamontowanym urządzeniem	
6	Pozwolenie na budowę/ zgłoszenie budowy (jeżeli było wymagane)	
7	W przypadku montażu kotła gazowego protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji	
8	Protokół sporządzony przez kominiarza w zakresie prawidłowego działania kanałów spalinowych i wentylacyjnych	
9	W przypadku kotłów gazowych kondensacyjnych karta usługi serwisowej, potwierdzająca pierwsze uruchomienie kotła	
10	Karta produktu potwierdzająca wartość współczynnika przenikania ciepła „U” okien, drzwi balkonowych, drzwi zewnętrznych	

.....
Data

.....
czytelny podpis

UZASADNIENIE

do projektu uchwały nr LXVI/475/2022 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 19 grudnia 2022 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta Łowicza na dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji szkodliwych pyłów i gazów cieplarnianych w ramach realizacji Programu Priorytetowego „Ciepłe mieszkanie” na terenie Miasta Łowicza

W dniu 29.09.2022 r. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi przyznał Miastu Łowicz dofinansowanie w formie dotacji do kwoty 2 687 500,00 zł na zadania realizowane w ramach programu Priorytetowego „Czyste mieszkanie”. W celu zawarcia umowy Miasto Łowicz zobowiązane jest do opracowania i opublikowania regulaminu naboru wniosków. Podjęcie przez Radę Miejską w Łowiczu niniejszej uchwały pozwoli Miastu spełnić ten warunek. Przyznane w zawartej umowie środki finansowe, pozwolą w ramach realizacji Programu Priorytetowego „Ciepłe mieszkanie” na przeprowadzenie prac objętych Programem w około 125 lokalach mieszkalnych zlokalizowanych w budynkach wielorodzinnych. Zachęcenie właścicieli lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynkach wielorodzinnych do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery poprzez finansowanie zadań polegających na ograniczeniu niskiej emisji związanych z podnoszeniem efektywności energetycznej na nieruchomościach znajdujących się na terenie Miasta Łowicza, pozwoli na osiągnięcie znacznych efektów ekologicznych, które przyczynią się do poprawy jakości powietrza i przyspieszenia procesu wymiany indywidualnych palenisk węglowych na źródła ciepła o wyższej niż dotychczas sprawności wytwarzania ciepła.

Przewodniczący Rady

Jacek Wiśniewski



