

UCHWAŁA Nr LXVI/477/2022
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 19 grudnia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) Rada Miejska w Łowiczu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza, wg załącznika do niniejszej uchwały.

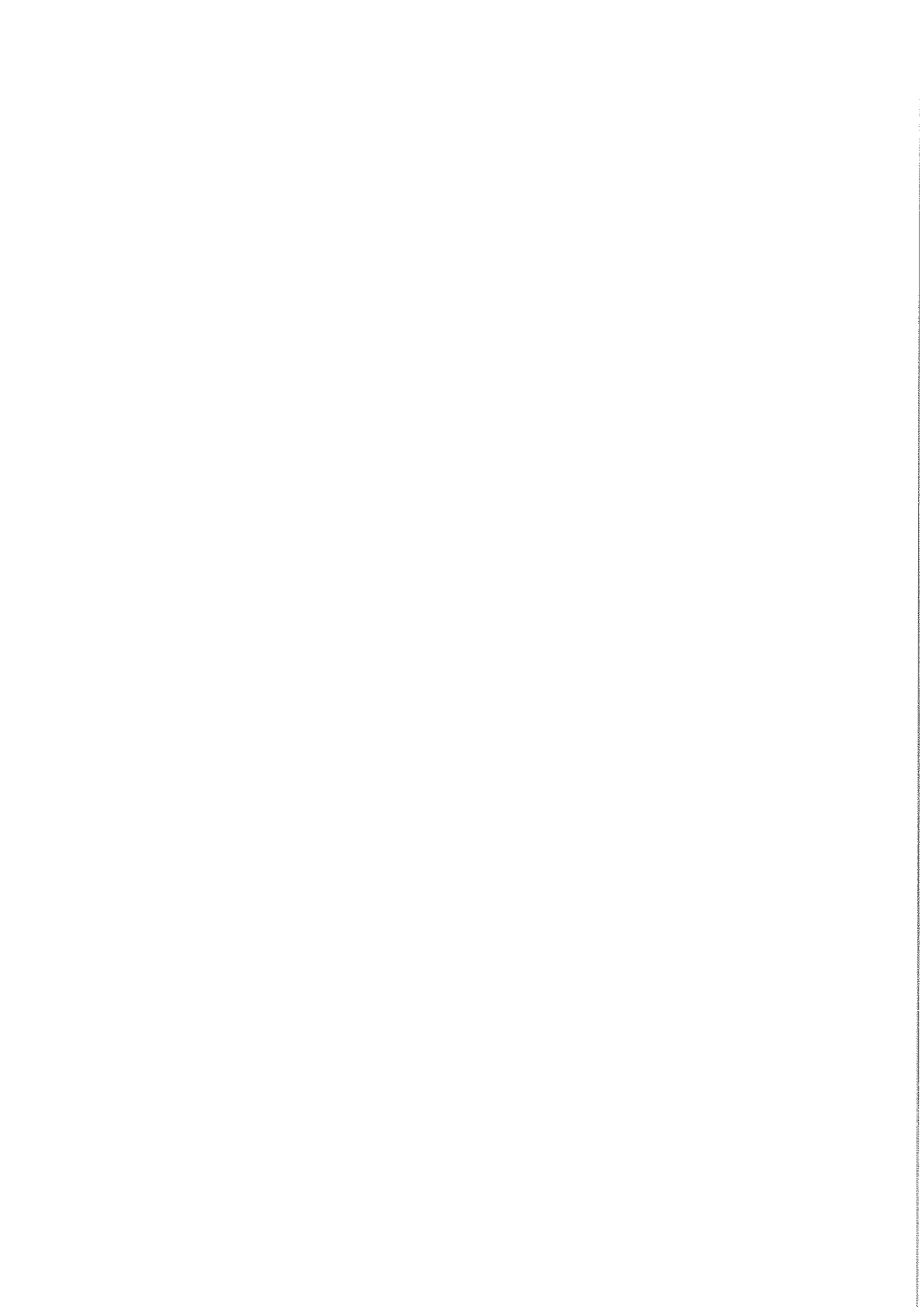
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski



Załącznik
do Uchwały Nr LXVI/477/2022
Rady Miejskiej w Łowiczu
z dnia 19 grudnia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasto Łowicz.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
1.	1 Bolimowska	6961/1	0,0178 / całość	B (178)	KW LD10/00019654/1 Umowa zamiany A.N. Rep. 1059/92 z dn. 08.06.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 1.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		6961/2	0,0346 / całość	B (346)	KW LD10/00019654/1 Umowa zamiany A.N. Rep. 1059/92 z dn. 08.06.1992 r.		
2.	1 Bolimowska	2732/1	0,0981 / 0,0655	RVI (981)	KW LD10/00010955/8 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/374/93 z dn. 18.06.1993 r.	lokalizacja garaży wraz z dojściem i dojazdem	od dn. 1.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		2733/3	0,2144 / 0,0012	RVI (2144)	KW LD10/00010955/8 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/373/93 z dn. 18.06.1993 r.		
		7205	0,6063 / 0,0285	dr (6063)	KW LD10/00009995/8 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.7533.396.2014.KBO z dn. 30.07.2014 r.		
3.	2 Bratkowice	3044/1	0,0679 / 0,0326	RV (22) RVI (382) B (275)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/620/92 z dn. 21.09.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
4.	2 Bratkowice	3048/1	0,0284 / 0,0174	RV (102) RVI (182)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/624/92 z dn. 21.09.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		3049/1	0,0312 / całość	RV (151) RVI (161)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/622/92 z dn. 21.09.1992 r.		
5.	2 Bratkowice	3065/1	0,0126 / 0,0014	Bp (126)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/617/92 z dn. 21.09.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		3066/1	0,0181 / całość	Bp (181)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/627/92 z dn. 21.09.1992 r.		
		3067/1	0,0148 / całość	Bp (148)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/627/92 z dn. 21.09.1992 r.		
6.	2 Bratkowice	3068/1	0,0176 / całość	Bp (176)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/618/92 z dn. 21.09.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		3069/1	0,0173 / całość	Bp (173)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/623/92 z dn. 19.08.1992 r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
7.	2 Bratkowice	3074/1	0,0221 / 0,0047	Bp (221)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/629/92 z dn. 21.09.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
8.	2 Bratkowice	3074/1	0,0221 / 0,0154	Bp (221)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/629/92 z dn. 21.09.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		3078	0,0098 / całość	Bp (98)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/628/92 z dn. 21.09.1992 r.		
		3079/1	0,0171 / 0,0143	Bp (171)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/630/92 z dn. 21.09.1992 r.		
9.	2 Bratkowice	3079/1	0,0171 / 0,0028	Bp (171)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/630/92 z dn. 21.09.1992 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		3080/1	0,0292 / całość	Bp (292)	KW LD10/00032986/4 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/621/92 z dn. 21.09.1992 r.		
10.	2 Bratkowice	3092/1	0,0165 / 0,0110	B (165)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
11.	2 Bratkowice	3092/1	0,0165 / 0,0055	B (165)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków				Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)		
		3092/2	0,0089 / 0,0053	Bz (89)	Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995 r.	
		3122/2	0,9098 / 0,0030	Bz (9098)	KW LD10/00024152/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/20/95 z dn. 20.01.1995 r.	
12.	2 Bratkowice	3095/2	0,0062 / całość	B (62)	KW LD10/00014724/8 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7655/91 z dn. 11.12.1991 r.	ogrody przydomowe od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
13.	2 Bratkowice	6378/4	0,0048 / całość	Ba (48)	KW LD10/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/135/94 z dn. 06.04.1994 r.	dojazd do nieruchomości od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		8379/5	0,0018 / całość	Ba (18)	KW LD10/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/1229/91 z dn. 11.04.1991 r.	
		8379/6	0,0307 / całość	Ba (307)	KW LD10/00020345/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/1229/91 z dn. 11.04.1991 r.	
14.	3 Górki	5665/2	0,0181/ całość	dr (181)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
15.	3 Górki	5666/4	0,0152/ całość	dr (252)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
16.	3 Górk	5667/2	0,0089 / 0,0052	dr (89)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
17.	3 Górk	5668/5	0,0142 / całość	dr (142)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
18.	3 Górk	5668/6	0,0294 / 0,0173	dr (294)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
19.	3 Górk	5668/6	0,0294 / 0,0121	dr (294)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
20.	3 Górk	5669/2	0,0228 / całość	dr (228)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	dojazd/uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
21.	3 Górk	5670/4	0,0353 / całość	dr (365)	KW LD10/00009542/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-7651/91 z dn. 11.12.1991 r.	uzupełnienie nieruchomości	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
22.	3 Górk	6053	0,0182 / całość	Bp (182)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7486/91 z dn. 05.12.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
23.	3 Górki	6071	0,0143 / całość	Bp (143)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7488/91 z dn. 05.12.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
24.	3 Górki	6084	0,0078 / całość	B (78)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7491/91 z dn. 05.12.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
25.	3 Górki	6086	0,0074 / całość	Bp (74)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7484/91 z dn. 05.12.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
26.	3 Górki	6088/1	0,0351/ 0,0170	B (351)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4947/91 z dn. 05.12.1991 r.	grunt pod budynkiem mieszkalnym i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
27.	3 Górki	6127	0,0039 / całość	B (39)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7494/91 z dn. 06.12.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		6129	0,0291 / 0,0196	B (291)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7495/91 z dn. 06.12.1991 r.		
		6184/5	0,190 / całość	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991 r.		
28.	3 Górki	6129	0,0291 / 0,0095	B (291)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7495/91 z dn. 06.12.1991 r.	grunt pod budynkiem mieszkalnym i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierzawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
		6184/6	0,0190 / całość	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991 r.		
29.	3 Górkki	6184/7	0,0,158 /całość	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
30.	3 Górkki	6184/8	0,0080/ całość	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4948/91 z dn. 26.07.1991 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
31.	3 Górkki	6188	0,0039 / całość	B (631) Bp (418)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7497/91 z dn. 6.12.1991 r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej, ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		6192/3	0,0176 / całość	B (176)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4949/91 z dn. 26.07.1991 r.		
32.	3 Górkki	6192/5	0,0244 / całość	B (244)	KW LD10/00021111/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4949/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej, ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
33.	3 Górkki	6242	0,0110 / całość	B (110)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-370/92 z dn. 02.04.1992 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
34.	3 Górki	6298	0,0280 / całość	Bp (280)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-374/92 z dn. 02.04.1992r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
35.	3 Górki	6344	0,0172 / całość	Bp (172)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-378/92 z dn. 02.04.1992 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
36.	3 Górki	6370	0,0092 / całość	Bp (92)	KW LD10/00021110/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-381/92 z dn. 02.04.1992 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
37.	3 Górki	6632	0,0046 / całość	B (46)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
38.	3 Górki	6634	0,0113 / całość	B (113)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
39.	3 Górki	6636	0,0126 / całość	Bp (126)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
40.	3 Górki	6640	0,0167 / całość	B (167)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
41.	3 Górkki	6645	0,0073 / całość	B (73)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
42.	3 Górkki	6658	0,0070 / całość	Bp (48)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
43.	3 Górkki	6665	0,0166 / całość	B (39) Bp (127)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
44.	3 Górkki	6676	0,0129 / całość	B (129)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
45.	3 Górkki	6690	0,0182/ całość	Bz (182)	KW LD10/00034178/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-4942/91 z dn. 26.07.1991 r.	uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
46.	4 Korabka	1207/1	0,1169 / 0,0192	RVI (1169)	KW LD10/00008950/6 Umowa kupna Rep. 6039/2007 z dn. 05.11.2007r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
47.	4 Korabka	7756	0,0377 / całość	Bp (377)	KW LD10/00014680/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-364/93 z dn. 18.06.1993 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
48.	4 Korabka	7834	0,0226 / całość	Bp (226)	KW LD10/00014680/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-382/93 z dn. 18.06.1993 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
49.	4 Korabka	7800/1	0,0240 / całość	Bi (240)	KW LD10/00022553/7 Umowa zamiany Rep. 777/95 z dn. 22.02.1995 r.	zieleń	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
50.	5 Kostka	4492	0,0540 / całość	B (540)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-437/94 z dn. 04.11.1994 r.	Grunt pod budynkiem i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
51.	5 Kostka	4515/2	0,0080 / całość	B (80)	KW LD10/00005047/2 Dec. Wojewody łódzkiego GN.IV.7532.146.2011.PŁJ z dn. 31.05.2011 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
52.	5 Kostka	4515/3	0,0290 / całość	B (290)	KW LD10/00005047/2 Dec. Wojewody łódzkiego GN.IV.7532.146.2011.PŁJ z dn. 31.05.2011 r.	Grunt pod budynkiem i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
53.	5 Kostka	4520	0,0874 / całość	B (874)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7599/91 z dn. 09.12.1991 r.	Grunt pod budynkiem i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
54.	5 Kostka	4523	0,0806 / całość	B (806)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7603/91 z dn. 09.12.1991 r.	Grunt pod budynkiem i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
55.	5 Kostka	4530	0,0855 / 0,0465	B (855)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7604/91 z dn. 09.12.1991 r.	Grunt pod budynkiem i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
56.	5 Kostka	4531	0,0820 / całość	B (820)	KW LD10/00041766/2 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7602/91 z dn. 09.12.1991 r.	Grunt pod budynkiem i uzupełnienie działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
57.	5 Kostka	4604	0,0221 / całość	RV (221)	KW LD10/00042386/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7595/91 z dn. 09.12.1991 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
58.	5 Kostka	4603	0,0434 / 0,0434	RV (434)	KW LD10/00042386/1 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.7228-7601/91 z dn. 09.12.1991 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
59.	5 Kostka	4932	0,2033 / 0,0980	B (2033)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-1058/92 z dn. 17.12.1992 r.	Grunt pod budynkiem mieszkalnym i ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
60.	5 Kostka	4943/7	0,03270 / 0,1034	RV92215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
61.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0546	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
62.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0656	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
63.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0540	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
64.	5 Kostka	4943/7	0,3270 / 0,0494	RV (2215) Bi (1055)	KW LD10/00005923/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-144/94 z dn. 05.04.1994r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
65.	5 Kostka	4981	0,0274 / całość	B (274)	KW LD10/00005409/8 Dec. Wojewody Łódzkiego Pz.Sk.VI.7723-45/01 z dn. 18.09.2001 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
66.	5 Kostka	5079	0,0111 / całość	B (111)	KW LD10/00021613/9 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-473/93 z dn. 06.09.1993 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
67.	5 Kostka	5081	0,0099 / 0,0099	B (99)	KW LD10/00021613/9 Dec. Wojewody Skierniewickiego GIV.72280-472/93 z dn. 06.09.1993 r.	uzupełnienie czasowe działki siedliskowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
68.	6 Łowicka Wieś	3833	0,1828 / 0,0240	R V (1828)	KW LD10/00018288/7 Umowa sprzedaży Rep. A 1717/90 z dn. 04.10.1990 r.	uzupełnienie działki siedliskowej; poszerzenie wjazdu	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
69.	6 Łowicka Wieś	3982/1	0,0884 / 0,0535	RV (884)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
70.	6 Łowicka Wieś	3982/1	0,0884 / 0,0192	RV (884)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		3983/1	0,0900 / 0,0538	RV (900)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017 r.		

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzielana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
71.	6 Łowicka Wieś	3986/1	0,0524 / całość	RV (524)	KW LD10/00047121/1 postanowienie o stwierdzeniu zasiedzenia sygn. I Ns 796/15 z dn. 03.01.2017 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
72.	6 Łowicka Wieś	3997/2	0,0414 / całość	PsV (398) W (16)	KW LD10/00021614/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7352/91 z dn. 26.11.1991 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		3998/1	0,0423 / 0,0217	PsV (406) W (17)	KW LD10/00021614/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7326/91 z dn. 25.11.1991 r.		
73.	6 Łowicka Wieś	4058/4	0,1025/0,0010	RRV (820) BrRV (205)	LD10/00032975/4 AN Rep. A nr 7060/2022 z dn. 28.09.2022 r.	Grunt pod reklamę	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
74.	6 Łowicka Wieś	4058/4	0,1025/0,0008	RRV (820) BrRV (205)	LD10/00032975/4 AN Rep. A nr 7060/2022 z dn. 28.09.2022 r.	Grunt pod reklamę	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
75.	7 Małszyce	619/20	0,0049/ całość	B (49)	LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-625/93 z dn. 10.11.1993 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
76.	7 Małszyce	8046	0,0212 / całość	B (212)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7370/91 z dn. 26.12.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
77.	7 Małszyce	8047	0,0361 / całość	B (361)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7369/91 z dn. 26.12.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
78.	7 Malszyce	8048	0,0363 / całość	B (363)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7368/91 z dn. 26.12.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
79.	7 Malszyce	8049	0,0121 / całość	B (121)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7367/91 z dn. 26.12.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
80.	7 Malszyce	8051	0,0214 / całość	B (214)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7365/91 z dn. 26.11.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2022r.
81.	7 Malszyce	8054	0,0127 / całość	B (127)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7362/91 z dn. 26.11.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
		8055	0,0088 / całość	B (88)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7361/91 z dn. 26.11.1991 r.		
82.	7 Malszyce	8056	0,0211 / całość	B (211)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7360/91 z dn. 26.11.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
83.	7 Malszyce	8060	0,0213 / całość	B (213)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7356/91 z dn. 26.11.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierzawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
84.	7 Małszyce	8064/3	0,0100/ całość	B (100)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7689/91 z dn. 11.12.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
85.	7 Małszyce	8067	0,0206 / całość	RIVb (206)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7374/91 z dn. 26.11.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
86.	7 Małszyce	8068/1	0,0683 / całość	B (657) W (26)	KW LD10/00028888/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-7373/91 z dn. 26.11.1991 r.	uzupełnienie siedliska	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
87.	8 Śródmieście	2262/2	0,0074 / całość	Bp (74)	KW LD10/00020357/9 Umowa zamiany Rep. 5625/97 z dn. 22.12.1997 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
88.	8 Śródmieście	2318/22	0,0261 / 0,0024	B (261)	LD10/00002228/4 Umowa zamiany Rep. A nr 948/2013 z dn. 05.03.2003 r.	lokalizacja garażu blaszanego	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
89.	8 Śródmieście	2336/15	0,0587 / 0,0050	Bi (587)	KW LD10/00042919/7 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228-325/92 z dn. 22.01.1992 r.	prowadzenie działalności handlowo-usługowej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
90.	8 Śródmieście	2474/3	0,0021 / całość	B (21)	LD10/00035022/0 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7718/91 z dn. 31.12.1991 r.	ogrody przydomowe	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
91.	8 Śródmieście	8501	0,2667 / 0,0113	dr (2667)	KW LD10/00020616/3 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280/319/93 z dn. 08.06.1993 r.	zielen przydomowa	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m ²)	Księga wieczysta i tytuł własności		
92.	poza granicami miasta	970	17,7800 / całość	W (177800)	KW LD10/0005983/5 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-235/95 z dn. 20.12.1995 r.	prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.
93.	poza granicami miasta	971	7,8000 / całość	W (78000)	KW LD10/0005983/5 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.72280-235/95 z dn. 20.12.1995 r.	prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej	od dn. 01.01.2023 r. do dn. 31.12.2025 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat z tymi samymi stronami, których przedmiotem są te same nieruchomości znajdujące się w zasobach Gminy Miasta Łowicza.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta Łowicza, określone w załączniku do niniejszej Uchwały, są aktualnie wydierżawione, w zależności od umowy, pod: ogrody przydomowe, uzupełnienie siedliska, dojazd do nieruchomości, prowadzenie działalności handlowo-usługowej i gospodarki rybacko-wędkarskiej oraz w celu korzystania z budynku mieszkalnego i lokalizację garaży wraz z dojściem i dojazdem.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 431/2022 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 18 listopada 2022 roku nieruchomości te przeznaczone zostały ponownie do wydierżawienia na wyżej wymienione cele, na okres do trzech lat.

Obowiązujące dotychczas umowy dzierżawy nieruchomości, określonych w załączniku do niniejszej Uchwały wygasają z dniem 31 grudnia 2022 roku. Z uwagi na fakt, że ponownie te same podmioty wyraziły chęć zawarcia umów dzierżawy przedmiotowych nieruchomości, to umowy te będą kolejnymi umowami zawartymi pomiędzy tymi samymi stronami, następującymi bezpośrednio po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe.

W związku z powyższym, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561) wymagane jest w tej sytuacji podjęcie uchwały przez radę gminy wyrażającą zgodę na zawarcie kolejnych umów.

Niniejszym podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski

