

UCHWAŁA Nr LXXIV/517/2023
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 5 kwietnia 2023 roku

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza,
a ZPOW AGROS-NOVA Sp z o.o. Sp.k.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku poz.40) w związku z art.13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Łowiczu w obrębie Kostka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 4328/2, 4976/1 i 4316/1 o pow. 0,6678 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza, na nieruchomość położoną w Łowiczu obręb Kostka oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 4317/19 o pow. 0,7390 ha, stanowiącą własność ZPOW AGROS-NOVA Sp z o.o. Sp.k..

2. Zobowiązanie finansowe Gminy Miasta Łowicza wynikające z tytułu różnicy w wartości zamienianych nieruchomości, zostanie pokryte z budżetu Miasta Łowicza, „Wydatki inwestycyjne” – dział 700, rozdział 70005, § 6060.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LVII/434/2022 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 23 czerwca 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek gruntu, położonych w Łowiczu w obrębie Kostka - dawny kanał Kostka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

Jacek Wiśniewski

Uzasadnienie

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza,
a ZPOW AGROS-NOVA Sp z o.o. Sp.k.

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem ZPOW AGROS-NOVA Sp z o.o. Sp.k., która zaproponowała zamianę nieruchomości. Dawny kanał Kostka, był usytuowany wewnątrz zakładu na działkach Gminy Miasta Łowicza ozn. nr: 4328/2, 4976/1 i 4316/1. Kanał został zlikwidowany i przeniesiony wzdłuż ogrodzenia przy wschodniej granicy zakładu na działkę 4317/19 będącą własnością ZPOW AGROS-NOVA Sp z o.o. Sp.k.. W zamian Gmina Miasta Łowicza dostanie zbliżoną powierzchniowo nieruchomość, na której usytuowany jest nowy kanał Kostka, za którego konserwację odpowiada miasto Łowicz.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek nr 4328/2, 4316/1 na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego GN.V.SP.VII.7723/F/1/2/08/AP z dnia 25 lutego 2009 roku. Działki nr 4976/1 na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego GN.V.SP.VII.7723/D/3266/2006/MG z 16 maja 2007 roku.



GMŁ nr dz. 4328/2,4316/1,
4976/1 pow. ogółem 0,6678ha

AGROS NOVA nr dz. 4317/19
o pow. 0,7390ha

PRZEWODNICZĄCY KAD.

Jacek Wiśniewski