

**UCHWAŁA NR XIX/173/2007
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 27 grudnia 2007 roku.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i Nr 220, poz. 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218), Rada Miejska w Łowiczu uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza na warunkach i zasadach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Henryk Zasepa

Załącznik
do UCHWAŁY NR XIX/173/2007
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 27 grudnia 2007 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA ŁOWICZA,
NA WYDZIERŻAWIENIE KTÓRYCH WYRAŻA ZGODĘ
RADA MIEJSKA W ŁOWICZU

Lp.	Położenie nieruchomości gruntowych, na wydzierżawienie których wyraża zgodę Rada Miejska w Łowiczu	Nr działki	Powierzchnia	Przeznaczenie	Czynsz	Okres wydzierżawienia
1.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/1	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
2.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/2	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
3.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/3	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
4.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/4	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
5.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/5	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
6.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/6	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
7.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/7	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
8.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/8	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

9.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/9	Cz. dz. 4301/1 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
10.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/10	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
11.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/11	Cz. dz. 4301/1 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
12.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/12	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
13.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/13	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
14.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/14	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
15.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/15	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
16.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/16	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
17.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/17	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
18.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/18	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
19.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/19	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
20.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. gen. Wł. Sikorskiego 1A/20	Cz. dz. 4301/2	20,73 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	134,40 zł. <u>29,57 zł.</u> 163,97 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

21.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/1	Cz. dz. 4301/1 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
22.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/2	Cz. dz. 4301/1	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
23.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/3	Cz. dz. 4301/1 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
24.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/4	Cz. dz. 4301/1 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
25.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/5	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
26.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/6	Cz. dz. 4301/1 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

27.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/7	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
28.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/8	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
29.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/9	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
30.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/10	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
31.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/11	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
32.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/12	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

33.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/13	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
34.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/14	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
35.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/15	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
36.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/16	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
37.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/17	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
38.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/18	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

39.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/19	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
40.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/20	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
41.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/21	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
42.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/22	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
43.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/23	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
44.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/24	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

45.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/25	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
46.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4C/26	Cz. dz. 4304/3	34,65 m ² = (14,85 m ² + 19,80 m ²)	Pod pawilon handlowy oraz miejsce parkingowe za ww. pawilonem handlowym w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	171,60 zł. <u>37,75 zł.</u> 209,35 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
47.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/1	Cz. dz. 4301/1 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
48.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/2	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
49.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/3	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
50.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/4	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
51.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/5	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
52.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/6	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
53.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/7	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
54.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/8	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	159,70 zł. <u>35,13 zł.</u> 194,83 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

55.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/9	Cz. dz. 4301/1 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
56.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/10	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
57.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/11	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
58.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/12	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
59.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/13	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
60.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/14	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
61.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/15	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
62.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4A/16	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
63.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/1	Cz. dz. 4301/1 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
64.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/2	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
65.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/3	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
66.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/4	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

67.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/5	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
68.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/6	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
69.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/7	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
70.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/8	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
71.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/9	Cz. dz. 4301/1 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
72.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/10	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
73.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/11	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
74.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/12	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
75.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/13	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
76.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/14	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
77.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/15	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.
78.	Targowisko Miejskie w Łowiczu ul. Starzyńskiego 2/4B/16	Cz. dz. 4304/3	30,20 m ²	Pod pawilon handlowy w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej	111,90 zł. <u>24,62 zł.</u> 136,52 zł. miesięcznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2010 r.

79.	Pas drogowy Starego Rynku /przed poseszą Nr 14/	2096/1	5,80 m ²	Pod urządzonym zejściem do piwnic kamienicy przy Starym Rynku 14 w celu obsługi użytkowników ruchu	400,00 zł. <u>88,00 zł.</u> 488,00 zł. rocznie	Od 01.01.2008 r. Do 31.12.2008 r.
-----	---	--------	---------------------	---	---	--------------------------------------

Przewodniczący Rady

Henryk Zasepa

Uzasadnienie

Przedmiotowa Uchwała Rady Miejskiej w Łowiczu dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza na warunkach i zasadach określonych w załączniku do ww. uchwały, tj.:

1. 20 (dwudziestu) nieruchomości gruntowych o powierzchni każdej z nich: 20,73 m² pod tymczasowymi pawilonami handlowymi nie związanymi trwale z gruntem (ruchomościami) typu „Metalplast-Isotherm” Nr 1-20, zlokalizowanych na Targowisku Miejskim w Łowiczu, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1A/1-20, stanowiących część działki ozn. nr 4301/1, 4301/2 w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej na okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2010 r.
2. 26 (dwudziestu sześciu) nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni każdej z nich: 34,65 m², tj. o pow. 14,85 m² pod tymczasowymi pawilonami handlowymi nie związanymi trwale z gruntem (ruchomościami) typu „Atlantis” Nr 1-20 oraz o pow. 19,80 m² pod miejscami parkingowymi za ww. pawilonami handlowymi, zlokalizowanych na Targowisku Miejskim w Łowiczu, ul. Starzyńskiego 2/4C/1-26, stanowiących część działki ozn. nr 4301/1, 4304/3 w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej na okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2010 r.
3. 32 (trzydziestu dwóch) nieruchomości gruntowych o powierzchni każdej z nich: 30,20 m² pod pawilonami handlowym typu „Stolbud-Bydgoszcz” Zestaw I Nr 1-16 i Zestaw II Nr 1-16, zlokalizowanych na Targowisku Miejskim w Łowiczu, ul. Starzyńskiego 2/4A/1-16 i 2/4B/1-16, stanowiących część działki ozn. nr 4301/1, 4304/3 w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej na okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2010 r.
4. 1 (jednej) nieruchomości gruntowej o powierzchni: 5,80 m², pod urządzonym zejściem do piwnicy kamienicy przy Starym Rynku Nr 14, zlokalizowanej w Łowiczu w pasie drogowym Starego Rynku (przed posesją Nr 14), stanowiącej część działki ozn. nr 2096/1 w celu obsługi użytkowników ruchu na okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

20 (dwadzieścia) nieruchomości gruntowych o powierzchni każdej z nich: 20,73 m² pod tymczasowymi pawilonami handlowymi nie związanymi trwale z gruntem (ruchomościami) typu „Metalplast-Isotherm” Nr 1-20, zlokalizowanych na Targowisku Miejskim w Łowiczu, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1A/1-20, stanowiących część działki ozn. nr 4301/1, 4301/2 w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej są dzierżawione od 01.01.2005 r., 01.04.2006 r., 01.10.2006 r., 01.01.2007 r., 01.04.2007 r.

Umowy dzierżawy przedmiotowych nieruchomości gruntowych wygasają z dniem 31.12.2007 r. na skutek upływu okresu na jaki zostały zawarte.

26 (dwadzieścia sześć) nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni każdej z nich: 34,65 m², tj. o pow. 14,85 m² pod tymczasowymi pawilonami handlowymi nie związanymi trwale z gruntem (ruchomościami) typu „Atlantis” Nr 1-20 oraz o pow. 19,80 m² pod miejscami parkingowymi za ww. pawilonami handlowymi, zlokalizowanych na Targowisku Miejskim w Łowiczu, ul. Starzyńskiego 2/4C/1-26, stanowiących część działki ozn. nr 4301/1, 4304/3 w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej są dzierżawione od 01.01.2005 r., 01.03.2005 r., 01.08.2005 r., 01.12.2005 r., 01.01.2006 r., 01.02.2006 r., 01.11.2006 r., 01.03.2007 r., 01.05.2007 r., 01.07.2007 r.

Umowy dzierżawy przedmiotowych nieruchomości gruntowych wygasają z dniem 31.12.2007 r. na skutek upływu okresu na jaki zostały zawarte.

32 (trzydzieści dwie) nieruchomości gruntowych o powierzchni każdej z nich: 30,20 m² pod pawilonami handlowym typu „Stolbud-Bydgoszcz” Zestaw I Nr 1-16 i Zestaw II Nr 1-16, zlokalizowanych na Targowisku Miejskim w Łowiczu, ul. Starzyńskiego 2/4A/1-16 i 2/4B/1-16, stanowiących część działki ozn. nr 4301/1, 4304/3 w celu prowadzenia działalności handlowo-usługowej są dzierżawione od 01.01.2006 r., 01.02.2006 r., 01.03.2006 r., 01.05.2006 r., 01.01.2007 r., 01.06.2007 r., 01.07.2007 r.

Umowy dzierżawy przedmiotowych nieruchomości gruntowych wygasają z dniem 31.12.2007 r. na skutek upływu okresu na jaki zostały zawarte.

1 (jedna) nieruchomość gruntowa o powierzchni: 5,80 m², pod urządzonym zejściem do piwnic kamienicy przy Starym Rynku Nr 14, zlokalizowana w Łowiczu w pasie drogowym Starego Rynku (przed posesją Nr 14), stanowiąca część działki ozn. nr 2096/1 w celu obsługi użytkowników ruchu jest dzierżawiona od 01.01.2006 r.

Umowa dzierżawy przedmiotowej nieruchomości gruntowej wygasa z dniem 31.12.2007 r. na skutek upływu okresu na jaki została zawarta.

Podpisane zarządzenie Nr 468/2007 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 30 listopada 2007 roku w sprawie przeznaczenie do wydzierżawienia ww. nieruchomości gruntowych nie określa strony dzierżawcy w związku z czym nie jest możliwe ustalenie na tym etapie jakie podmioty faktycznie dzierżawić będą przeznaczone do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe od 01.01.2008 r.

Dzierżawa ww. nieruchomości gruntowych możliwa będzie dopiero po płynięciu na urzędowy dziennik podawczy imiennego wniosku o wydzierżawienie konkretnej nieruchomości gruntowej.

Jednakże istnieje prawdopodobieństwo, że umowy dzierżawy ww. nieruchomości gruntowych będą kolejnymi umowami zawartymi pomiędzy tymi samymi stronami, następującymi bezpośrednio po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe, w związku z powyższym zastosowanie ma przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w którym mowa jest, że:

„Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Burmistrz Miasta Łowicza

Krzysztof Jan Kaliński