

**U C H W A Ł A Nr XXI/201/2008**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
z dnia 28 lutego 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu  
obręb Zielkówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218) w związku z art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) **Rada Miejska w Łowiczu uchwała, co następuje:**

§1.1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2978 o pow. 1,0059 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza – środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „ Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700, rozdział 70005.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Henryk Zasepa*

## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma na celu nabycie do zasobów Gminy Miasta Łowicza prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Zielkówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2978 o pow. 1,0059 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Zielkówka, fragmenty położone w rejonie ul. Tkaczew i 3-Maja, ul. Bolimowskiej, ul. Dworcowej, ul. Żwirki i Wigury, oraz ul. gen. St. Klickiego, rz. Zwierzyniec, zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/236/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia dnia 24 marca 2005 roku ( publ. Dz. U. Woj. Łódzkiego Nr 167, poz. 1678 z dnia 28 maja 2005 r.), działka gruntu ozn. nr 2978 położona jest w części północnej w terenach zabudowy usługowej oraz terenach zieleni – parków w części południowej w terenach rolniczych, natomiast jej część środkowa przeznaczona jest pod drogę publiczną – ulicę zbiorczą .

Właścicielka wyraża chęć sprzedania całej wyżej opisanej nieruchomości.

Z uwagi, że grunty te przylegają do nieruchomości stanowiących własność gminy oraz niezbędne są pod budowę ulicy zbiorczej podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.