

UCHWAŁA Nr/...../2020
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu
w kwartale ulic: Akacjowej, Klonowej, Wierzbowej i Kwiatowej, obręb Korabka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284), **Rada Miejska w Łowiczu** uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu, obręb Korabka w kwartale ulic: Akacjowej, Klonowej, Wierzbowej i Kwiatowej oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1) nr **7062** o pow. **0,0511 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8,
- 2) nr **7060, 7061** o pow. **0,0700 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8,
- 3) nr **7058, 7059** o pow. **0,0700 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8,
- 4) nr **7056, 7057** o pow. **0,0697 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8,
- 5) nr **7049** o pow. **0,0511 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8,
- 6) nr **7050, 7051** o pow. **0,0690 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8,
- 7) nr **7052, 7053** o pow. **0,0686 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8,
- 8) nr **7054, 7055** o pow. **0,0711 ha**, uregulowanej w KW Nr LD1O/00019956/8.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Wiśniewski

Uzasadnienie

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Łowiczu w kwartale ulic: Akacjowej, Klonowej, Wierzbowej i Kwiatowej, obręb Korabka

Zgodnie z uchwałą Nr LVII/352/2006 z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Korabka, fragment położony w rejonie ulic Armii Krajowej - Strzeleckiej (wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr LXII/494/2010 z dnia 26 sierpnia 2010 r.), nieruchomości wymienione w § 1 uchwały, znajdują się w terenie oznaczonym symbolem: **4.49.MNu.**, przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Zasady i warunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca, wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym, pozostałe budynki o jednej kondygnacji nadziemnej, udział powierzchni terenu biologicznie czynnej co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej. Nieruchomość objęta uchwałą posiada uregulowany stan prawny i można przeznaczyć ją do sprzedaży.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działek na podstawie decyzji U.W. w Skierniewicach:

- Nr 7049 - Nr G.IV.7228-7505/91 z dnia 6.12.1991 roku;
- Nr 7050 - Nr G.IV.7228-7504/91 z dnia 6.12.1991 roku;
- Nr 7051 - Nr G.IV.7228-7503/91 z dnia 6.12.1991 roku;
- Nr 7052 - Nr G.IV.7228-7502/91 z dnia 6.12.1991 roku;
- Nr 7053 - Nr G.IV.7228-7500/91 z dnia 6.12.1991 roku;
- Nr 7054 - Nr G.IV.7228-961/92 z dnia 9.12.1992 roku;
- Nr 7055 - Nr G.IV.7228-7499/91 z dnia 6.12.1991 roku.
- Nr 7056 - Nr G.IV.7228-7498/91 z dnia 6.12.1991 roku;
- Nr 7057 - Nr G.IV.7228-7562/91 z dnia 7.12.1991 roku;
- Nr 7058 - Nr G.IV.7228-7561/91 z dnia 7.12.1991 roku;
- Nr 7059 - Nr G.IV.7228-7560/91 z dnia 7.12.1991 roku;
- Nr 7060 - Nr G.IV.7228-7559/91 z dnia 7.12.1991 roku;
- Nr 7061 - Nr G.IV.7228-7558/91 z dnia 7.12.1991 roku;
- Nr 7062 - Nr G.IV.7228-7557/91 z dnia 7.12.1991 roku.

