

Projekt

**UCHWAŁA NR XLII/ /2021
Rady Miejskiej w Łowiczu
z dnia 28 października 2021 roku**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza w sprawie realizacji
ustawowego obowiązku rozliczenia odszkodowania za grunt**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 roku poz. 2320 i z 2021 r. poz. 735, 1491), Rada Miejska w Łowiczu uchwała, co następuje:

§ 1. Postanawia rozpatrzyć skargę na bezczynność Burmistrza Miasta Łowicza w sprawie realizacji ustawowego obowiązku rozliczenia odszkodowania za grunt i uznać ją jako bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łowiczu do poinformowania strony skarżącej o sposobie załatwienia sprawy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Wiśniewski

RADCA PRAWNY
Łd-Sk/60
Jolanta Służalska-Mroźewska

**Załącznik do uchwały Nr XLII/ /2021
Rady Miejskiej w Łowiczu
z dnia 28 października 2021 roku**

Uzasadnienie

W dniu 2 sierpnia 2021 roku wpłynęła skarga na bezczynność Burmistrza Miasta Łowicza w sprawie realizacji ustawowego obowiązku rozliczenia odszkodowania za grunt przekazana Radzie Miejskiej w Łowiczu przez Łódzki Urząd Wojewódzki.

W dniu 7 lipca 2021 roku wpłynęło zażalenie na brak działania Burmistrza w realizacji ustawowego obowiązku rozliczenia odszkodowania za grunt, tzn. dokonania waloryzacji wypłaty 30% odszkodowania. Pismo zostało zakwalifikowane jako ponaglenie i przekazane wraz z aktami do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach. Samorządowe Kolegium Odwoławcze przekazało to pismo zgodnie z właściwością do Wojewody Łódzkiego. Urząd Wojewódzki stwierdził, że pismo powinno zostać zakwalifikowane jako skarga i przekazał je do Rady Miejskiej w Łowiczu.

Jak wynika z treści art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491 i z 2020 roku poz. 2320) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2 jest rada gminy. Również z przepisów art. 18b ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wynika, że rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisje skarg, wniosków i petycji.

W dniu 26 sierpnia 2021 roku na posiedzeniu Rady Miejskiej w Łowiczu Radni zadecydowali o przekazaniu skargi do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 1 września 2021 złożyła wniosek do Burmistrza o zajęcie pisemnego stanowiska. Po złożeniu pisemnego stanowiska Burmistrza kolejne posiedzenie Komisji odbyło się w dniu 5 października 2021 roku.

Z akt sprawy wynika, że pismo z wezwaniem do ostatecznego rozliczenia 30% odszkodowania za grunt zgodnie z art. 18.1 ust 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wpłynęło do Burmistrza Miasta Łowicza w dniu 5 maja 2021 roku. Przepisy tej ustawy ani ustawy o gospodarce nieruchomościami nie wskazują wprost daty od której można liczyć waloryzację. Sprawy dotyczące ustalenia wysokości odszkodowania toczyły się bardzo długo. Decyzja Wojewody Łódzkiego o ustaleniu wysokości odszkodowania wydana została w dniu 9 stycznia 2020 roku. Burmistrz Miasta Łowicza od tej decyzji się odwołał i zadecydował o wypłacie 70% odszkodowania. Decyzję utrzymującą w mocy ustaloną wysokość odszkodowania wydał Minister Rozwoju, Pracy i Technologii w dniu 30 grudnia 2020 roku. Po tej decyzji wypłacona została pozostała kwota odszkodowania (30%). Decyzje te wydane zostały w odstępie 11 miesięcy. Z tego powodu pojawiły się wątpliwości co do daty, od której powinna zostać liczona waloryzacja – co wpływa na wysokość kwoty waloryzacji. Burmistrz Miasta Łowicza wyliczył kwotę waloryzacji z korzyścią dla osoby, która otrzymała odszkodowanie. Kwota ta została wypłacona 10 sierpnia 2021 r.

Po zapoznaniu się ze sprawą Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zdecydowała o zaopiniowaniu skargi jako bezzasadnej. Członkowie Komisji stwierdzili, że problem waloryzacji wystąpił z powodu długo trwającego procesu ustalania kwoty odszkodowania oraz odwołania od tej decyzji. Z tego powodu Urząd Miejski nie wiedział od której daty liczyć kwotę waloryzacji. Wypłacona została kwota wyliczona na korzyść wnioskodawcy.

W związku z powyższym Rada Miejska w Łowiczu postanawia uznać skargę na działalność Burmistrza jako bezzasadną.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 239 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 roku poz. 2320 i z 2021 r. poz. 735, 1491) w przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.