

UCHWAŁA Nr/...../2016
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU
z dnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki gruntu, położonej w Łowiczu
w obrębie Górki przy ul. Górnej nr 13

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 i 1579) w związku z art.13 ust.1 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 i 1777, z 2016 r. poz.65, 1250, 1271 i 1579) **Rada Miejska w Łowiczu uchwała**, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie działki gruntu położonej w Łowiczu w obrębie Górki przy ul. Górnej nr 13, oznaczonej numerem **6297** o pow. 147 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr LD1O/00021110/3 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Trzoska

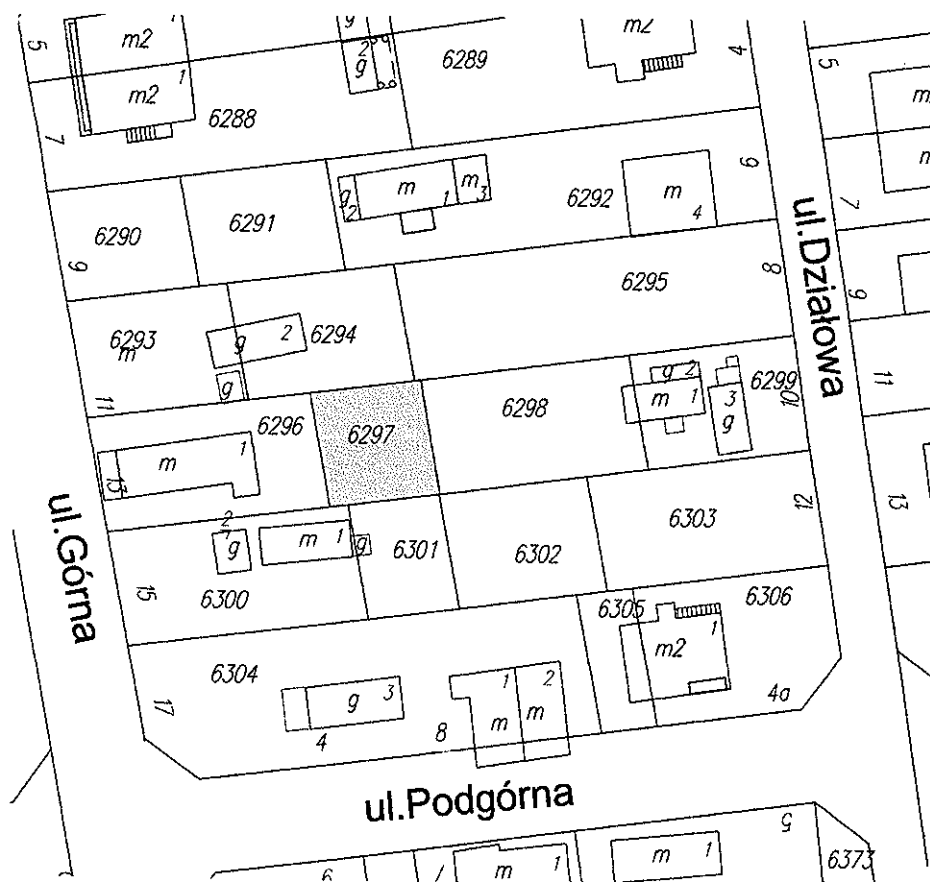
Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki gruntu, położonej w Łowiczu
w obrębie Górki przy ul. Górnej nr 13

Podjęcie przedmiotowej uchwały związane jest z wnioskiem właściciela nieruchomości oznaczonej numerem działki **6296** położonej w Łowiczu, obręb Górki przy ulicy Górnej nr 13. Działka gruntu oznaczona nr **6297** przeznaczona jest do sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej **6296**. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Górki zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/147/2007 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 25 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, w obrębie ewidencyjnym Górki i Uchwałą Nr XX/136/2011 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza w obrębie ewidencyjnym Górki, teren ten oznaczono symbolem **3.98.MNu**, przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Działka wymieniona w § 1 uchwały stanowi własność Gminy Miasta Łowicza. Z uwagi na brak możliwości samodzielnego jej zagospodarowania można przeznaczyć ją do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Gmina Miasta Łowicza stała się właścicielem działki nr 6297 na podstawie decyzji komunalizacyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Skierniewicach Nr G.IV.7228-372/92 z dnia 2 kwietnia 1992 roku.



BURMISTRZ

Kaliński
Krzysztof Jan Kaliński