

**UMOWA**

**z dnia 11.03.2019 r.**

**zawarta w Łowiczu**

**pomiędzy**

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**

**a**

**Miastem Łowicz**

**w sprawie współpracy przy budowie skrzyżowania bezkolizyjnego  
w ul. Mostowej/Armii Krajowej w Łowiczu wraz z budową przyległego układu drogowego, w  
zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 81,570 linii kolejowej nr 3 w  
ul. Mostowej/Armii Krajowej, w ramach projektu pn. „Poprawa bezpieczeństwa na  
skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III”**

Niniejsza **UMOWA** została zawarta przez:

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.** z siedzibą w Warszawie ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027, z kapitałem zakładowym wynoszącym 17 458 436 000,00 zł w całości wpłaconym, reprezentowaną przez:

.....  
.....  
zwaną dalej **PLK**

a

**Miastem Łowicz**, z siedzibą w Łowiczu, ul. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz, NIP 834-18-82-502, REGON 750148621, reprezentowanym przez:

Krzysztofa Jana Kalińskiego – Burmistrza Miasta Łowicz

przy kontrasygnacie

Arkadiusza Podsędka – Skarbnika Miasta

zwane dalej **Miastem**

łącznie zwanych **Stronami**, a każda z osobna **Stroną**

## **PREAMBUŁA**

Zważywszy, że:

1. Na podstawie art. 19 ust. 2 UDP zarządcą dróg publicznych jest właściwy zarządca drogi;
2. Burmistrz Miasta Łowicz, na podstawie Umowy użyczenia zawartej z Powiatem Łowickim stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy, jest zarządcą ul. Mostowej/Armii Krajowej w Łowiczu;
3. PLK jest spółką akcyjną powołaną do prowadzenia działalności w zakresie zarządzania liniami kolejowymi;
4. W zarządzie PLK znajduje się przejazd kolejowo-drogowy kat. A w km 81,570 linii kolejowej nr 3 w ul. Mostowej/Armii Krajowej;
5. Likwidacja przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 81,570 linii kolejowej nr 3 w ul. Mostowej/Armii Krajowej w Łowiczu i budowa w zamian skrzyżowania bezkolizyjnego w ul. Mostowej/Armii Krajowej jest wskazana z punktu widzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i kolejowego;
6. Miasto zgłosiło swój akces do projektu pn. „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami - etap III” (Projekt), w ramach którego PLK udzieli wsparcia samorządom w zakresie realizowanych przez nie zadań mających związek z infrastrukturą kolejową, takich, jak budowa skrzyżowań bezkolizyjnych w miejsce likwidowanych przejazdów kolejowo-drogowych w poziomie szyn;
7. Zgodnie z założeniami Projektu, Miasto przekazało do PLK wstępną koncepcję proponowanego przedsięwzięcia. Koncepcja ta w toku Analizy Wielokryterialnej uzyskała wymaganą liczbę punktów i została zakwalifikowana do współfinansowania przez PLK w ramach Projektu;

i mając powyższe na względzie, Strony postanowiły zawrzeć niniejszą Umowę regulującą zasady finansowania oraz współdziałania Stron przy realizacji inwestycji, o której mowa w pkt. 5 Preambuły.

**STRONY POSTANAWIAJĄ**, co następuje:

## **§ 1 DEFINICJE**

W niniejszej Umowie obowiązują następujące definicje pojęć:

**CUPT** oznacza Centrum Unijnych Projektów Transportowych;

**Data Rozpoczęcia Trwałości Projektu** oznacza datę rozpoczęcia biegu terminu, od którego PLK zobowiązana jest do zachowania trwałości projektu w rozumieniu art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 oraz umowy o dofinansowanie Inwestycji z funduszy unijnych, w ramach której będzie współfinansowana Inwestycja;

**Dokumentacja Projektowa** oznacza dokumentację projektową Inwestycji;

**Inwestycja** oznacza przedsięwzięcie polegające na budowie skrzyżowania bezkolizyjnego w ul. Mostowej/Armii Krajowej w Łowiczu;

**Skrzyżowanie bezkolizyjne** oznacza skrzyżowanie drogi i linii kolejowej w postaci wiaduktu drogowego lub wiaduktu kolejowego;

**Infrastruktura Drogowa** oznacza:

- drogę wraz wiaduktem drogowym i z niezbędnymi innymi elementami infrastruktury drogi, w tym infrastrukturą kanalizacyjną w zakresie odwodnienia drogi oraz drogami dojazdowymi,
- drogę pod linią kolejową wraz z niezbędnymi innymi elementami infrastruktury drogi, w tym infrastrukturą kanalizacyjną w zakresie odwodnienia drogi oraz drogami dojazdowymi;

**Infrastruktura Kolejowa** oznacza elementy konstrukcji obiektu przenoszące obciążenia od taboru kolejowego (wiadukt kolejowy);

**PB** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.1202, 1276);

**Umowa** oznacza niniejszą Umowę zawartą pomiędzy PLK a Miastem Łowicz;

**Projekt** oznacza projekt pn. „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III”, współfinansowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020;

**PT** oznacza Protokół zdawczo-odbiorczy środka trwałego;

**PZP** oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579);

**UDP** oznacza ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.);

**UInwDP** oznacza ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1496);

**UoTK** oznacza ustawę z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2117 z późn. zm.).

**Ustawa o Udostępnianiu Informacji o Środowisku** oznacza ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1405);

**UTK** oznacza Urząd Transportu Kolejowego.

**Zamawiający** oznacza Miasto i PLK tj. Strony.

**ZRID** oznacza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaną na podstawie UInwDP.

## § 2 UZGODNIENIA DOTYCZĄCE INWESTYCJI

1. Strony ustalają, że każda ze Stron współpracować będzie z wyłonionym Wykonawcą oraz innymi podmiotami przy realizacji swojej części Inwestycji.
2. Na Inwestycję składać się będą w szczególności:
  - a. likwidacja przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 81,570 linii kolejowej nr 3 w ul. Mostowej/Armii Krajowej w Łowiczu;
  - b. nabycie gruntów pod Inwestycję;
  - c. opracowanie Dokumentacji Projektowej;
  - d. budowa skrzyżowania bezkolizyjnego w ul. Mostowej/Armii Krajowej,
  - e. powiązanie skrzyżowania bezkolizyjnego z istniejącym układem dróg poprzez budowę układu drogowego,
  - f. budowa infrastruktury kanalizacyjnej w zakresie odwodnienia skrzyżowania bezkolizyjnego,
  - g. inne niezbędne prace wynikające z projektu budowlanego.
3. Strony zobowiązują się, zgodnie z art. 16 PZP, do wspólnego przeprowadzenia postępowań i udzielenia zamówień publicznych na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz na nadzór (Inżynier), z tym, że Zamawiającym upoważnionym do przeprowadzenia postępowań i udzielenia zamówień będzie Miasto.
4. Umowy z wyłonionymi na podstawie przeprowadzonych postępowań Wykonawcami dokumentacji projektowej, robót budowlanych oraz nadzoru (Inżyniera) będą umowami trójstronnymi podpisanymi przez upoważnionych przedstawicieli Stron tj.: PLK, Miasta oraz Wykonawcy i zawierać będą postanowienia dotyczące partycypacji każdej ze Stron w określonej części zamówienia, a także sposobu rozliczeń Stron z Wykonawcą.
5. Na mocy niniejszej Umowy Miasto upoważnione jest do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz na nadzór (Inżynier). Umowa określa zasady przygotowania i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, warunki realizacji Inwestycji, sposób finansowania Inwestycji oraz wzajemne obowiązki Stron, a także wzajemne zobowiązania Stron wynikające z zawartych przez Strony umów o dofinansowanie ze środków zewnętrznych, w tym środków Unii Europejskiej. Umowy na roboty budowlane i na nadzór regulować będą w sposób szczegółowy zakres odpowiedzialności Stron względem Wykonawcy.
6. Finansowy udział PLK w Inwestycji polegać będzie na współfinansowaniu wyłącznie kosztów:
  - a. likwidacji przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 81,570 linii kolejowej nr 3 w ul. Mostowej/Armii Krajowej,
  - b. budowy konstrukcji skrzyżowania bezkolizyjnego w części znajdującej się nad/pod linią kolejową,
  - c. usunięcia kolizji z infrastrukturą kolejową,
  - d. dokumentacji projektowej dla prac określonych w pkt. a, b i c powyżej,
  - e. nadzoru (Inżyniera) dla zakresu prac określonych w pkt. a, b, c i d powyżej,w łącznej kwocie do wysokości 5 000 000,00 PLN netto kosztów kwalifikowanych (6 150 000,00 PLN brutto) oraz 100% kosztów działań informacyjnych i promujących Projekt.
7. Miasto zobowiązuje się do należytej realizacji całej Inwestycji i sfinansowania całości kosztów Inwestycji, w tym kosztów związanych z ustanowieniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, ograniczonych praw rzeczowych np. służebności oraz kosztów związanych z wydaniem decyzji administracyjnych, w tym – jeżeli wymagane – kosztów certyfikacji WE, z wyłączeniem kosztów finansowanych przez PLK zgodnie z § 2 ust. 6. Koszty leżące po stronie Miasta szacowane są na 16 260 162,60 PLN netto (20 000 000,00 PLN brutto).
8. Strony ustalają, że w umowach na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych oraz na nadzór (Inżynier) Inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 5, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania faktur VAT bezpośrednio na PLK za koszty finansowane

przez PLK zgodnie z § 2 ust. 6. Na pozostałą część Inwestycji, Wykonawca wystawi fakturę/faktury na Miasto. Szczegółowe warunki rozliczeń, sposób i terminy płatności za wykonane prace określone zostaną w umowach pomiędzy Zamawiającymi a Wykonawcą, które zostaną zawarte w wyniku przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej Umowy.

9. Miasto przyjmuje do wiadomości, że środki finansowe na realizację Inwestycji będą pochodzić ze środków publicznych, w szczególności z funduszy Unii Europejskiej. PLK powiadomi Miasto o charakterze i celach udzielonego wsparcia określonego we wniosku o dofinansowanie i właściwej umowie o dofinansowanie, w szczególności w zakresie zachowania Trwałości Projektu.
10. Strony zobowiązują się w ramach realizacji Projektu do stosowania się do wszelkich wytycznych instytucji finansującej oraz postanowień umowy o dofinansowanie planowanej do zawarcia między instytucją finansującą a PLK. Powyższe dotyczy również stosowania odpowiednich postanowień w umowie z Wykonawcą.
11. Strony zobowiązują się do prowadzenia dla Inwestycji odrębnej informatycznej ewidencji księgowej kosztów, wydatków i przychodów lub stosowania w ramach istniejącego informatycznego systemu ewidencji księgowej odrębnego kodu księgowego umożliwiającego identyfikację wszystkich transakcji i poszczególnych operacji bankowych związanych z Inwestycją oraz do dokonywania księgowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Strony zobowiązują się do przechowywania w sposób gwarantujący należyte bezpieczeństwo informacji, wszelkich danych i dokumentów związanych z realizacją Inwestycji. Dotyczy to w szczególności dokumentacji związanej z zarządzaniem finansowym, merytorycznym i technicznym, procedurami zawierania umów z Wykonawcami przez okres wskazany w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r., z zastrzeżeniem konieczności dłuższego przechowywania dokumentów dla celów kontroli.
13. Miasto, wspólnie z PLK jako Beneficjentem, odpowiadają za terminowe osiągnięcie wskaźników produktu, które określone zostaną w umowie o dofinansowanie planowanej do zawarcia między instytucją finansującą a PLK.
14. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji Inwestycji, w szczególności poprzez wzajemne informowanie się o zdarzeniach mających istotny wpływ na jej realizację, w tym o wszelkich roszczeniach zgłaszanych przez osoby trzecie mających związek z Inwestycją, w tym także o wszelkich decyzjach lub postanowieniach organów administracji publicznej dotyczących Inwestycji.
15. Strony ustalają, że Wykonawca przeniesie na obie Strony przysługujące mu autorskie prawa majątkowe oraz własność egzemplarzy Dokumentacji Projektowej. Strony staną się współwłaścicielami tej dokumentacji w równych częściach.

### **§ 3 PROJEKT INWESTYCJI I FINANSOWANIE**

1. Miasto zobowiązuje się do:
  - a. przygotowania i uzgodnienia z PLK materiałów przetargowych oraz przeprowadzenia, zgodnie z PZP i na podstawie udzielonych przez PLK pełnomocnictw, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór na wybór Wykonawców dokumentacji projektowej, robót budowlanych Inwestycji oraz na nadzór (Inżynier),
  - b. uzgodnienia z PLK dokumentacji projektowej, w tym umożliwiającej uzyskanie certyfikatów końcowych dla podsystemu/ów strukturalnych na dalszym etapie realizacji inwestycji, o ile zakres prac inwestycyjnych będzie wymagał przeprowadzenia procesu certyfikacji WE,
  - c. pozyskania decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji Inwestycji oraz wypełnienia obowiązków wynikających z tych decyzji, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

- d. pozyskania decyzji administracyjnych UTK, o ile takie będą wymagane w ramach certyfikacji WE dla podsystemów strukturalnych,
  - e. wybudowania Inwestycji w zakresie określonym w § 2 ust.2,
  - f. pokrycia całości kosztów Inwestycji, w tym kosztów związanych z ustanowieniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, ograniczonych praw rzeczowych np. służebności oraz kosztów związanych z wydaniem decyzji administracyjnych, w tym – jeżeli wymagane – kosztów certyfikacji WE, z wyłączeniem kosztów finansowanych przez PLK w sposób wskazany w § 2 ust.6,
  - g. zagwarantowania udziału wyznaczonego przedstawiciela PLK w postępowaniach przetargowych na wybór Wykonawców dokumentacji projektowej, robót budowlanych oraz na nadzór (Inżynier),
  - h. zagwarantowania PLK dostępu do wszelkich danych dotyczących postępu rzeczowego i finansowego realizacji Inwestycji;
  - i. poddania się kontroli CUPT w zakresie prawidłowości prowadzonego postępowania oraz pozostałych etapów realizacji Inwestycji;
  - j. przekazania wszystkich niezbędnych dokumentów do wniosku o dofinansowanie.
2. PLK zobowiązuje się do:
- a. przygotowania wniosku o dofinansowanie wraz z załącznikami oraz studium wykonalności,
  - b. uzgodnienia kompletnej dokumentacji projektowej Inwestycji w zakresie skrzyżowania bezkolizyjnego w terminie do 30 dni od otrzymania dokumentacji,
  - c. udzielenia Miastu wszelkich pełnomocnictw koniecznych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz postępowania o udzielenie zamówienia na nadzór (Inżynier), wraz z prawem substytucji na rzecz upoważnionego przez Miasto pracownika,
  - d. udziału w ww. postępowaniach przetargowych,
  - e. przeprowadzenia we własnym zakresie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy działań informacyjnych i promujących Projekt ,
  - f. pokrycia kosztów Inwestycji w sposób określony w § 2 ust. 6,
3. Miasto zobowiązane jest:
- a. po pozyskaniu, bez zbędnej zwłoki doręczyć PLK kopie następujących dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem:
    - decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
    - informacji na temat podania przez organ do publicznej wiadomości zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
    - decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z potwierdzeniem jej ostateczności;
    - informacji na temat podania przez organ do publicznej wiadomości decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
    - Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (jeśli był sporządzany) wraz z załącznikami, w tym uzupełnieniami składanymi na wezwania organu prowadzącego postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
  - b. przekazać PLK wszystkie dane potrzebne do złożenia wniosku o płatność tj:
    - informacje na temat postępu rzeczowego i finansowego Inwestycji,
    - plan realizacji prac,
    - informacje na temat opóźnień i działań podjętych w celu sprawnej realizacji Inwestycji.

#### **§ 4 PRZYGOTOWANIE I PRZEPROWADZENIE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zgodnie z art. 16 PZP Strony wyznaczają Miasto jako Zamawiającego upoważnionego do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w ich imieniu i na ich rzecz, na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz na nadzór (Inżynier). Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy

działań informacyjnych i promujących Projekt, przeprowadzi we własnym zakresie PLK zgodnie z § 3 ust.2 lit e.

2. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przygotowuje i przeprowadzi Miasto zgodnie z przepisami PZP, z wyjątkiem, o którym mowa w ust. 1 zdanie drugie.
3. Miasto zobowiązuje się do przygotowania i ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej nie później niż w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej Umowy, a na wykonanie robót budowlanych w terminie umożliwiającym realizację Inwestycji zgodnie z harmonogramem tj. do końca 2022 r. z rozliczeniem do połowy 2023 r.
4. PLK udziela Miastu pełnomocnictwa do przygotowania i przeprowadzenia procedur przetargowych na wykonanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych oraz na nadzór (Inżynier), a także do reprezentowania Stron w przedmiotowych postępowaniach o udzielenie zamówienia, wraz z prawem substytucji na rzecz upoważnionych przez Miasto pracowników.
5. Miasto informuje, a PLK przyjmuje do wiadomości, że kierownik Zamawiającego – Miasta powierzy wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności pracownikom Grzegorz Pełka – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów w drodze stosownego zarządzenia.
6. Miasto, jako Zamawiający upoważniony do przygotowania oraz przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, odpowiada w szczególności za:
  - a. oszacowanie wartości wspólnego zamówienia publicznego,
  - b. przygotowanie dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ i uzgodnienie ich z PLK,
  - c. wykonywanie obowiązków kierownika zamawiającego,
  - d. powołanie członków komisji przetargowej,
  - e. publikację ogłoszenia o zamówieniu,
  - f. badanie i ocenę ofert,
  - g. wybór oferty najkorzystniejszej lub unieważnienie postępowania,
  - h. czynności związane ze zwrotem lub ewentualnym zatrzymaniem wadium,
  - i. wszelkie inne czynności wynikające z przepisów prawa, w tym czynności podejmowane w postępowaniu odwoławczym w przypadku wniesienia przez Wykonawców środków ochrony prawnej, udzielenie pełnomocnictwa w imieniu Stron do reprezentowania przed Krajową Izbą Odwoławczą oraz przed Sądem powszechnym,
  - j. przechowywanie i zabezpieczenie dokumentacji przetargowej.
7. Strony ustalają, że wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, grzywny, kary oraz jakiegokolwiek inne zobowiązania finansowe powstałe w związku z nieprzestrzeganiem przez wykonawcę przepisów ochrony środowiska, w szczególności w przypadku naruszenia warunków i obowiązków, o których mowa w art. 136a Ustawy o Udostępnianiu Informacji o Środowisku, w decyzjach administracyjnych w zakresie ochrony środowiska, w szczególności, o których mowa w art. 86 ww. ustawy, w tym decyzji zezwalającej na usunięcie drzew i krzewów. Adekwatne zapisy w tej kwestii zostaną zawarte w dokumentacji przetargowej.
8. Miasto powoła Komisje Przetargowe. W skład Komisji powołani zostaną przedstawiciele Miasta oraz PLK.
9. Spotkania Komisji Przetargowych odbywać się będą w Łowiczu w Wydziale Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
10. PLK w ciągu dwóch dni roboczych od zawarcia niniejszej Umowy wyznaczy swoich przedstawicieli do pracy w Komisjach Przetargowych, każdorazowo przekazując drogą elektroniczną na adres [wydzial.inwestycji@um.lowicz.pl](mailto:wydzial.inwestycji@um.lowicz.pl) dane kontaktowe swojego przedstawiciela (imię, nazwisko, telefon i adres poczty elektronicznej).

11. Strony ustalają, że o spotkaniach Komisji Przetargowych przedstawiciele PLK będą informowani za pośrednictwem poczty elektronicznej na co najmniej 2 dni robocze przed planowanym spotkaniem. Brak prawidłowo powiadomionego przedstawiciela PLK nie wstrzymuje spotkania Komisji. Potwierdzeniem prawidłowego powiadomienia przedstawiciela PLK będzie wydruk przesłanego maila z potwierdzeniem przeczytania.
12. Miasto zastrzega możliwość wyznaczenia spotkania Komisji w terminie krótszym niż wynikający z ust. 9 w przypadku konieczności zapewnienia zgodności postępowania z przepisami PZP, a w szczególności w celu dochowania terminów przewidzianych przepisami PZP. W takim przypadku przedstawiciel PLK będzie informowany telefonicznie.
13. Wszelka korespondencja między członkami Komisji Przetargowej będącymi przedstawicielami Miasta, a członkiem Komisji będącym przedstawicielem PLK będzie odbywała się za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adresy poczty elektronicznej i numery telefonów członków Komisji będących przedstawicielami Miasta zostaną każdorazowo przekazane przedstawicielowi PLK niezwłocznie po powołaniu Komisji Przetargowej.
14. Przedstawiciel PLK będący członkiem Komisji Przetargowej przedstawi wszelkie wytyczne instytucji finansującej oraz postanowienia umowy o dofinansowanie planowanej do zawarcia między instytucją finansującą a PLK, do których stosowania Strony będą zobowiązane. Ww. dotyczy również przedstawienia postanowień, które w związku z dofinansowaniem będą musiały być wprowadzone w umowie z Wykonawcą.
15. Uzgodnienie przez PLK materiałów przetargowych każdorazowo nastąpi przez wydelegowanego do Komisji Przetargowej przedstawiciela PLK. W związku z udziałem przedstawiciela PLK w pracach Komisji Przetargowej, PLK nie wymaga dodatkowo przedstawiania do akceptacji dokumentów przygotowywanych w przedmiotowym postępowaniu i związanych z jego prowadzeniem.
16. Strony ustalają, że składanie i otwarcie ofert dla każdego z postępowań tj. na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz na nadzór (Inżynier) odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Łowiczu.
17. W przypadku zatrzymania wadium kwota wadium zostanie podzielona przez Strony proporcjonalnie do finansowego udziału Stron w przedsięwzięciu.
18. Miasto dla każdego z postępowań tj. na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz na nadzór (Inżynier), powoła zespół do nadzoru nad realizacją udzielonego zamówienia, o którym mowa w art. 20a PZP. Zadaniem zespołu będzie nadzór w imieniu Zamawiającego nad realizacją przedmiotowego zamówienia publicznego, na zasadach określonych w umowie dotyczącej realizacji zamówienia.
19. Umowy z wykonawcami wyłonionymi na podstawie przeprowadzonych postępowań zostaną zawarte w Urzędzie Miejskim w Łowiczu
20. W przypadku wystąpienia przez Wykonawcę o zwrot kosztów udziału w postępowaniu i uznania jego roszczenia, koszty te zostaną podzielone przez Strony proporcjonalnie do finansowego udziału Stron w przedsięwzięciu.
21. Koszty ewentualnego postępowania odwoławczego i skargi do Sądu Strony poniosą proporcjonalnie do finansowego udziału Stron w przedsięwzięciu.
22. Strony ustalają, że w przypadku, gdy w postępowaniach na opracowanie dokumentacji projektowej, na wykonanie robót budowlanych Inwestycji lub w postępowaniu na nadzór (Inżynier) cena oferty najkorzystniejszej przekroczy sumy środków przeznaczonych na sfinansowanie danego etapu Inwestycji, Miasto zwiększy finansowanie do wysokości niedoboru, z zastrzeżeniem ustępu poniżej.



23. Jeżeli Miasto stwierdzi brak możliwości zwiększenia środków na sfinansowanie zamówienia, Miasto unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 PZP. O braku możliwości zwiększenia środków na sfinansowanie zamówienia, Miasto zawiadomi PLK niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia otwarcia ofert.
24. Brak zawiadomienia PLK w terminie, o którym mowa w ust. 19 powyżej, skutkuje uznaniem, iż z dniem bezskutecznego upływu terminu Miasto podjęło decyzję o zwiększeniu środków na sfinansowanie zamówienia.

## **§ 5 REALIZACJA INWESTYCJI**

1. PLK oświadcza, że Inwestycja będzie współfinansowana przez PLK ze środków pochodzących z funduszy UE, w związku z czym musi zostać zakończona do końca 2022 r. i rozliczona do połowy 2023 r. Strony ustalają więc następujący ramowy harmonogram projektu:
  - opracowanie przez Miasto materiałów przetargowych dla postępowania na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz postępowania na nadzór (Inżynier) – I/II kwartał 2019 r.
  - ogłoszenie przez Miasto postępowania na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych Inwestycji oraz postępowania na nadzór (Inżynier) – III/IV kwartał 2019 r.
  - realizacja inwestycji – 2020-2022 r.
  - zakończenie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – IV kwartał 2022 r.
  - rozliczenie wszystkich zadań realizowanych w ramach Etapu III – I połowa 2023 r.
2. Miasto deklaruje pełną gotowość do wybudowania skrzyżowania bezkolizyjnego w terminie wskazanym w ust. 1 wraz zapewnieniem dostosowania istniejącej infrastruktury kolejowej do wymagań interoperacyjności.
3. Strony uzgodnią terminy protokolarnych odbiorów od Wykonawcy:
  - a. wstępnych
  - b. eksploatacyjnych,
  - c. końcowych skrzyżowania bezkolizyjnego (po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie),
  - d. odbiorów po likwidacji przejazdu/przejazdów kolejowo-drogowych,
  - e. pogwarancyjnych.
4. Miasto, niezwłocznie po otrzymaniu ostatecznej decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie, powiadomi PLK o wyznaczonym terminie odbioru końcowego skrzyżowania bezkolizyjnego i przejmie w zarząd wybudowane skrzyżowanie bezkolizyjne w zakresie Infrastruktury Drogowej.
5. Miasto, niezwłocznie po otrzymaniu ostatecznej decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie skrzyżowania bezkolizyjnego, dokona przekazania do PLK dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej oraz pozostałych dokumentów zgodnie z art. 60 PB.
6. Przejazd kolejowo-drogowy kat. A w km 81,570 linii kolejowej nr 3 w ul. Mostowej/ Armii Krajowej w Łowiczu ulegnie likwidacji niezwłocznie po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie skrzyżowania bezkolizyjnego.

## **§ 6 ZARZĄD NAD INFRASTRUKTURĄ**

1. Strony potwierdzają, iż z dniem otrzymania przez Miasto ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w zakresie skrzyżowania bezkolizyjnego, obowiązki zarządcy w zakresie Infrastruktury Drogowej w rozumieniu art. 20 UDP będzie wykonywać Miasto.
2. Strony potwierdzają, iż przez obowiązki zarządcy rozumieją wszelkie czynności związane z utrzymaniem, remontem, ochroną, prawidłowym użytkowaniem i funkcjonowaniem Infrastruktury Drogowej, w szczególności:

- a. utrzymywanie Infrastruktury Drogowej w niepogorszonym stanie, w tym do dokonywania niezwłocznie wszelkich napraw oraz konserwacji i usuwania usterek w celu zapewnienia niezakłóconego funkcjonowania Infrastruktury Drogowej;
  - b. utrzymywanie Infrastruktury Drogowej w czystości, odśnieżanie, odladzanie jezdni, chodników, a także usuwanie wody, błota oraz wszelkich rzeczy i substancji, których zaleganie na drodze może spowodować obniżenie bezpieczeństwa lub wygody ruchu drogowego oraz ponoszenie wszelkich innych kosztów eksploatacji Infrastruktury Drogowej;
  - c. przeprowadzanie okresowych kontroli stanu Infrastruktury Drogowej, ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na stan bezpieczeństwa ruchu drogowego;
  - d. przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników;
  - e. wprowadzanie ograniczeń lub zamykania dróg i drogowych obiektów inżynierskich dla ruchu oraz wyznaczania objazdów drogami różnej kategorii, gdy występuje bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia;
  - f. wykonywanie wszelkich obowiązków nałożonych na zarządcę dróg na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności na podstawie art. 20 UDP.
7. Wszelkie czynności związane z zarządzaniem Infrastrukturą Drogową będą wykonywane przez Miasto z wykorzystaniem własnych środków finansowych. W szczególności Miasto nie będzie dochodzić od PLK zwrotu jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z wykonywaniem zarządu, o którym mowa w ust. 1.
  8. W zakresie Infrastruktury Kolejowej wszelkie obowiązki zarządcy w rozumieniu art. 5 UoTK będą wykonywane przez PLK.
  9. Wszelkie czynności związane z zarządzaniem Infrastrukturą Kolejową będą wykonywane przez PLK z wykorzystaniem własnych środków finansowych. W szczególności, PLK nie będą dochodzić od Miasta zwrotu jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z wykonywaniem zarządu, o którym mowa w ust. 1.
  10. Strony będą wzajemnie zobowiązane do nieodpłatnego przekazania nakładów i ich przyjęcia:
    - a. poniesionych na wybudowanie Infrastruktury Kolejowej na rzecz PLK,
    - b. poniesionych na wybudowanie Infrastruktury Drogowej na rzecz Miasta,
  11. Z chwilą nieodpłatnego przekazania nakładów przez Strony, każda ze Stron staje się właścicielem środków trwałych, w zakresie których miało miejsce przekazanie nakładów.
  12. Przekazanie nakładów nastąpi na podstawie dokumentu PT niezwłocznie po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w zakresie skrzyżowania bezkolizyjnego.
  13. Rzeczywista wartość nakładów poniesionych na realizację skrzyżowania bezkolizyjnego i podlegających przekazaniu zostanie wyliczona w oparciu o faktycznie poniesione koszty po zrealizowaniu robót.

## **§ 7 GWARANCJA LUB RĘKOJMIA ZA WADY INFRASTRUKTURY**

1. Strony będą uprawnione do samodzielnego dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi.
2. Każda ze Stron przed podjęciem czynności zmierzających do dochodzenia ww. roszczeń obowiązana jest poinformować drugą Stronę o rodzaju dochodzonych roszczeń, ich wysokości i innych okolicznościach, jeżeli mogą mieć one wpływ na roszczenia drugiej Strony.
3. Strony zobowiązane są do niepodejmowania czynności mogących skutkować utratą lub ograniczeniem praw wynikających z rękojmi lub gwarancji udzielonej przez wykonawców prac projektowych lub robót budowlanych.
4. Strony ustalają, że wykonawcy udzielą zabezpieczenia należytego wykonania umowy w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

5. Strony określają wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w SIWZ, w szczególności, aby:
  - a. zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu zostało wpłacone na konto Miasta i na konto PLK proporcjonalnie do finansowego udziału Stron,
  - b. zabezpieczenie wnoszone w innej formie niż pieniądz zostało ustanowione oddzielnie na rzecz Miasta i oddzielnie na rzecz PLK, proporcjonalnie do finansowego udziału Stron.
6. Zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy dokona Miasto na zasadach i w terminach określonych w PZP.
7. Strony ustalają następujące zasady korzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
  - a. każda ze Stron będzie uprawniona do samodzielnego dochodzenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w zakresie robót budowlanych skrzyżowania wielopoziomowego do wysokości proporcjonalnej do finansowego udziału,
  - b. każda ze Stron przed podjęciem czynności zmierzających do dochodzenia ww. roszczeń obowiązana jest poinformować drugą Stronę o rodzaju i wysokości dochodzonych roszczeń oraz innych okolicznościach, jeżeli mogą mieć one wpływ na roszczenia drugiej Strony.
8. Każda ze Stron upoważniona jest do odstąpienia od umowy z wykonawcą. Odstąpienie od umowy z wykonawcą w całości wymaga zgody i współdziałania obu Stron.

## **§ 8 WYŁĄCZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI PLK**

1. Strony potwierdzają, iż Miasto ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, grzywny, kary oraz jakiegokolwiek inne zobowiązania finansowe powstałe w związku z użytkowaniem Infrastruktury Drogowej i urządzeń z nią związanych.
2. W przypadku, gdyby na skutek jakichkolwiek działań bądź zaniechań Miasta podmiot trzeci wystąpił z uzasadnionymi roszczeniami wobec PLK, Miasto zobowiązane jest pokryć kwotę roszczenia w imieniu i na rzecz PLK, w ciągu 30 dni od zawiadomienia przez PLK o roszczeniu, kwocie oraz rachunku bankowym na jaki ma zostać uiszczona kwota roszczenia.

## **§ 9 TRWAŁOŚĆ PROJEKTU**

1. Z chwilą otrzymania przez Miasto ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie skrzyżowania bezkolizyjnego, Miasto zobowiązane jest do zachowania trwałości skrzyżowania bezkolizyjnego przez okres 5 lat od Daty Rozpoczęcia Trwałości Projektu, w tym do niedokonywania żadnych modyfikacji w jakimkolwiek elemencie skrzyżowania bezkolizyjnego bez pisemnej zgody PLK. 5-letni okres trwałości należy liczyć od dnia otrzymania przez PLK jako Beneficjenta płatności końcowej.
2. Strony potwierdzają, iż z dniem otrzymania przez Miasto ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w zakresie skrzyżowania bezkolizyjnego, obowiązki zarządcy w zakresie Infrastruktury Drogowej w rozumieniu art. 20 UDP będzie wykonywać Miasto.

## **§ 10 CZAS TRWANIA, KARA UMOWNA, ROZWIĄZANIE ORAZ Odstąpienie od umowy**

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta do dnia upływu okresu Trwałości Projektu.
2. Rozwiązanie niniejszej Umowy jest możliwe wyłącznie za obopólną zgodą Stron i na zasadach ustalonych przez Strony z poniższymi wyjątkami:
  - a. w przypadku nieotrzymania dofinansowania z budżetu UE lub budżetu państwa, PLK może odstąpić od niniejszej Umowy, według swojego wyboru w całości lub w części, w terminie 60 dni od dnia powzięcia przez PLK wiadomości o ostatecznym rozstrzygnięciu, z którego będzie wynikać nieuzyskanie dofinansowania Inwestycji. Miastu nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne roszczenie oraz odszkodowanie. Z uwagi na powyższe Miasto przewidzi

- w dokumentacji przetargowej przesłankę unieważniającą postępowanie, o której mowa w art. 93 ust. 1a PZP;
- b. w przypadku podjęcia przez Miasto decyzji o braku możliwości zwiększenia finansowania na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych Inwestycji, PLK może odstąpić od niniejszej Umowy w całości, w terminie 30 dni od dnia powiadomienia PLK przez Miasto o braku możliwości zwiększenia środków na finansowanie zamówienia lub bezskutecznego upływu terminu na powiadomienie PLK;
  - c. w przypadku podjęcia przez Miasto decyzji o braku możliwości zwiększenia finansowania na nadzór (Inżynier), PLK może odstąpić od niniejszej Umowy w całości lub w części, według swojego wyboru, w terminie 30 dni od dnia powiadomienia PLK o braku możliwości zwiększenia środków na finansowanie zamówienia lub bezskutecznego upływu terminu na powiadomienie PLK;
  - d. w przypadku uchybienia terminowi na przygotowanie i ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych, o którym mowa w § 4 ust. 3, PLK może odstąpić od niniejszej Umowy w całości, w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3.
3. W przypadku odstąpienia przez PLK od niniejszej Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 lit. a-d oświadczenia o odstąpieniu zostanie złożone Miastu na piśmie, po rygorze nieważności, z zachowaniem terminów o których mowa w ust. 2 powyżej, jednak nie później niż z upływem 6 lat od dnia podpisania niniejszej Umowy. Miastu nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne roszczenie oraz odszkodowanie
  4. W przypadku odstąpienia przez PLK od niniejszej Umowy na jakiegokolwiek podstawie określonej w Umowie lub ustawowej, Miasto zwróci PLK w terminie 30 dni od doręczenia oświadczenia o odstąpieniu równowartość faktycznie poniesionych przez PLK kosztów na sfinansowanie inwestycji, o których mowa w § 2 ust. 6.
  5. W przypadku, gdyby na skutek jakichkolwiek działań bądź zwinionych zaniechań Miasta, PLK została zobowiązana do zwrotu uzyskanego dofinansowania ze środków UE, Miasto będzie zobowiązane do zapłaty kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość kwoty, do zwrotu której zobowiązana została PLK. Kara umowna powinna zostać zapłacona w ciągu 30 dni od otrzymania przez Miasto informacji od PLK. Informacja powinna wskazywać na wysokość kwoty zwrotu, jego uzasadnienie, rachunek bankowy do jego uiszczenia.
  6. Miasto ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu uznania wydatków poniesionych przez PLK na realizację Inwestycji za wydatki niekwalifikowane z przyczyn leżących po stronie Miasta. W takim wypadku Miasto zobowiązane jest do pokrycia wszelkich kosztów powstałych na skutek uznania wydatków za niekwalifikowane lub z tym związanych, a w szczególności zwrotu kwoty dofinansowania udzielonego zarówno z budżetu państwa jak i z funduszy UE, zapłaty odsetek, kosztów postępowań sądowych, wynagrodzenia Wykonawcy itp.
  7. W każdym z przypadków, o których mowa w ust. 4, 5 i 6, PLK będzie uprawniona do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 11 ZAWIADOMIENIA

1. Wszelkie zawiadomienia i inna oficjalna korespondencja, z zastrzeżeniem ust. 2, przesyłana na podstawie niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorze nieważności i będzie przekazywana pocztą kurierską, listem poleconym i pocztą elektroniczną na poniższe adresy:

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**, Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny, Zespół IRS1/1, ul. Minerska 16, 04-506 Warszawa, e-mail: [ire.centralny@plk-sa.pl](mailto:ire.centralny@plk-sa.pl)

**Urząd Miejski w Łowiczu**, ul. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz, e-mail:

[wydzial.inwestycji@um.lowicz.pl](mailto:wydzial.inwestycji@um.lowicz.pl) lub na inny adres podany przez tę Stronę pozostałym Stronom na piśmie.

2. W celu sprawnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zawiadamianie przedstawiciela PLK będącego członkiem Komisji Przetargowej o spotkaniach Komisji oraz wszelka korespondencja między członkami Komisji odbywać się będzie na zasadach określonych w § 4 Umowy.
3. W przypadku potrzeby udowodnienia złożenia zawiadomienia lub innej korespondencji, wystarczające będzie dowiedzenie, że zawiadomienie lub inna korespondencja została dostarczona pocztą kurierską, lub że koperta zawierająca zawiadomienie lub inną korespondencję została należycie zaadresowana i doręczona na wskazany adres. Dla korespondencji mailowej potwierdzeniem będzie wydruk przesłanego maila oraz potwierdzenia jego otrzymania.

## **§ 12 POUFNOŚĆ**

Strony nie ujawnią ani nie wykorzystają żadnej informacji dotyczącej treści niniejszej Umowy chyba, że będzie to niezbędne do prawidłowego wypełnienia ich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, wymagane przepisami prawa, wymagane na potrzeby jakiegokolwiek postępowania sądowego w związku z niniejszą Umową, informacje takie stały się publicznie dostępne w sposób inny niż przez złamanie postanowień niniejszej Umowy lub w przypadku, gdy druga Strona wyraziła wcześniejszą pisemną zgodę na ujawnienie lub wykorzystanie informacji.

## **§ 13 KLAUZULA SALWATORYJNA**

1. Z zastrzeżeniem przepisów polskiego prawa, jeśli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne, pozostanie to bez wpływu na ważność i wykonalność pozostałych postanowień niniejszej Umowy.
2. Niezależnie od powyższego, w takim wypadku Strony przystąpią w dobrej wierze do negocjacji w celu uzgodnienia wzajemnie zadowolającego postanowienia o możliwie jak najbardziej zbliżonym skutku prawnym, którym zostanie zastąpione nieważne lub niewykonalne postanowienie.

## **§ 14 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. O ile niniejsza Umowa nie stanowi odmiennie, każda ze Stron pokryje własne koszty związane z zawarciem niniejszej Umowy oraz wszelkich umów lub dokumentów z nim związanych.
2. Żadne prawa ani zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione bez uprzedniej pisemnej zgody Stron.
3. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza Umowa zastępuje w zakresie objętym jego przedmiotem, wszelkie dotychczasowe porozumienia, ustalenia i umowy między Stronami niezależnie od ich formy.
5. Niniejsza Umowa i wszelkie zobowiązania pozaumowne wynikające z niej lub powstające w związku z nią podlegają prawu polskiemu i powinny być interpretowane zgodnie z nim.
6. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z nią będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby PLK.
7. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

## **PODPISY STRON**

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**

**Miasto Łowicz**

.....

**Uzgadniam zapisy Umowy:** .....