

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza, położonych w Łowiczu przy ulicach: Klonowej i Kwiatowej, KW Nr LD1O/00019956/8, LD1O/00021089/6. Działy III i IV są wolne od wpisów.

Lp.	Numery geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza do I przetargu (zł)
2	7062/2, 7049/2	0,0628	95 000
3	7049/3, 7048/13	0,0537	81 000
Razem			176 000

Zgodnie z uchwałą Nr LVII/352/2006 z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Korabka, fragment położony w rejonie ulic Armii Krajowej - Strzeleckiej (wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr LXII/494/2010 z dnia 26 sierpnia 2010 r.), nieruchomości wymienione w § 1 uchwały, znajdują się w terenie oznaczonym symbolem: **4.49.MNu.**, przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Zasady i warunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca, wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym, pozostałe budynki o jednej kondygnacji nadziemnej, udział powierzchni terenu biologicznie czynnej co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **5 stycznia 2022 roku.**

Łowicz, dnia 23 listopada 2021 roku