

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta Łowicza, położoną w Łowiczu przy ulicy Matejki 7.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Łowicza położona jest w Łowiczu, obręb Korabka przy ul. Matejki nr 7, oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem **8080/64 o pow. 5026 m²**. Nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łowiczu - KW nr LD1O/00023334/3. Działy III i IV są wolne od wpisów.

Cena wywoławcza brutto wynosi 1.300.000 zł.

Zgodnie z uchwałą Nr LVII/352/2006 z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, obszar urbanistyczny Korabka, fragment położony w rejonie ulic Armii Krajowej - Strzeleckiej (wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr LXII/494/2010 z dnia 26 sierpnia 2010r.), nieruchomość wymieniona w § 1 uchwały, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: **4.81.MW.:** przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Zasady i warunki zagospodarowania: wysokość budynków mieszkalnych do 5 kondygnacji nadziemnych, zakaz realizacji budynków gospodarczych, dopuszcza się realizację obiektów usługowych z zakresu handlu i usług nieprodukcyjnych o powierzchni użytkowej do 200 m².

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **25 maja 2022 roku.**

Łowicz, dnia 12 kwietnia 2022 roku