

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu
nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza, położonych
w Łowiczu w obrębie Kostka przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

Nieruchomości położone w Łowiczu w obrębie Kostka przy ulicy
Marszałka Józefa Piłsudskiego, oznaczone są w ewidencji gruntów:

- **nr 4310/3 o pow. 0,1276 ha, Kw Nr LD1O/00003858/6,
Cena wywoławcza brutto wraz z 23% podatkiem VAT wynosi 134.000 zł;**
- **nr 4312/3 o pow. 0,1886 ha, Kw Nr LD1O/00000785/2,
Cena wywoławcza brutto wraz z 23% podatkiem VAT wynosi 198.000 zł;**
- **nr 4314/4 o pow. 0,4441 ha, Kw Nr LD1O/00019101/0,
Cena wywoławcza brutto wraz z 23% podatkiem VAT wynosi 466.000 zł.**

Zgodnie uchwałą Nr XLIII/268/2005 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 30
czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Łowicza, fragment obszaru urbanistycznego Kostka w rejonie ulic
Powstańców 1863 roku – Kaliskiej, powyższe nieruchomości znajdują się w terenie
oznaczonym symbolem **5.85.PU.** przeznaczenie - **tereny obiektów
produkcyjnych, składów i magazynów i tereny zabudowy usługowej;**

Zasady i warunki zagospodarowania:

- a) budynki o wysokości do 12 m,
- b) dopuszczalna realizacja zespołów garaży i parkingów,
- c) udział powierzchni terenu biologicznie czynnej co najmniej 30%,
- d) dopuszczalna realizacja pełnych ogrodzeń o wysokości do 2,5m spełniających
rolę ekranów izolacyjnych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje
pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1
i pkt 2 upływa **3 marca 2016 roku.**

Łowicz, dnia 20 stycznia 2016 roku