

Burmistrz Miasta Łowicza

zgodnie z art. 35 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości wykaz do sprzedaży w drodze przetargu:

Zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Łowicza, położonej w Łowiczu w obrębie Śródmieście przy **ul. Starorzecze nr 31** (d. ul. Podrzeczna nr 22) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2072 o pow. 1479 m².

Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (w złym stanie technicznym) o pow. użytkowej 172 i 181 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 67 m².

Cena wynosi 360.000 zł

Sprzedaż jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011 Nr 177 poz. 1054 j.t.).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza nieruchomość ta oznaczona jest symbolem **8.07.MWN,UU.** - przeznaczenie terenu - zabudowa mieszkaniowa i zabudowa usługowa użyteczności publicznej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa **2 lutego 2015 roku.**

Łowicz, dnia 22 grudnia 2014 roku