

**ZARZĄDZENIE Nr 1/2007**  
**BURMISTRZA MIASTA ŁOWICZA**  
z dnia 2 stycznia 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości znajdujących się w zasobach Gminy Miasta Łowicza i ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1555, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128. Nr 181 poz. 1337) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 2616 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta Łowicza położoną w obrębie Śródmieście ozn. nr działki 2323/5 o powierzchni 106 m<sup>2</sup> na warunkach i zasadach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łowiczu – Wydział Gospodarki Gruntami Planowania Przestrzennego i Rolnictwa, a informację o wywieszeniu tego wykazu ogłasza się w prasie lokalnej – „Wiadomościach Dnia”.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału GGPP.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Burmistrz Miasta Łowicza  
*/-/ Krzysztof Jan Kaliński*

### WYKAZ

#### Nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste znajdujących się w zasobach Gminy Miasta Łowicza

| Położenie nieruchomości             | Nr KW | Nr działki | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego                    | Cena nieruchomości | Stawka % opłat  | Termin wnoszenia opłat  |
|-------------------------------------|-------|------------|-----------------------|---|---|--------------------|---|---|
| Łowicz, obręb Śródmieście ul. 3Maja | 36228 | 2323/5     | 106                   | Działka gruntu położona na tyłach nieruchomości położonej przy ul. 3 Maja | Teren zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej użyteczności publicznej | 14.861,- zł        | 3% opłata roczna – 445,83zł<br>25% opłata pierwsza – 3.715,25zł | Do 31 marca każdego roku począwszy od 2008r.<br><br>W przeddzień sporządzenia aktu notarialnego |

- opłata roczna może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie
- nieruchomość powyższa przeznaczona jest do przekazania w drodze bezprzetargowej Spółdzielni Ogrodniczo Pszczelarskiej „Pszczółka” w Łowiczu w związku z art. 204 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami .
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 07.02.2007 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.