

**ZARZĄDZENIE Nr 81/2007**  
**Burmistrza Miasta Łowicza**  
z dnia 9 marca 2007 roku

**w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Łowiczu obręb Łowicka Wieś**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568 z 2004 r. Nr 102, poz.1055 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz.1457 z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337 ) **zarządzam:**

**§1.** Przyjąć projekt uchwały Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności nieruchomości o łącznej powierzchni 0,2274 ha, położonych w Łowiczu obręb Łowicka Wieś, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 3759/1 o pow. 0,0926 ha, 3759/2 o pow. 0,0977 ha, 3786/1 o pow. 0,0371 ha i postanawiam przedłożyć przygotowany projekt Radzie Miejskiej w Łowiczu.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta Łowicza**  
**/-/ Krzysztof Jan Kaliński**

## Projekt

**UCHWAŁA Nr ...../2007**

**RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**  
**z dnia ..... 2007 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Łowiczu obręb Łowicka  
Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175, poz.1457 z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337) w związku z art. 20 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 , poz. 1600, Nr 220, poz.1601 ) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1.1.Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Łowicza prawa własności nieruchomości o łącznej powierzchni 0,2274 ha, położonych w Łowiczu obręb Łowicka Wieś, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 3759/1 o pow. 0,0926 ha, 3759/2 o pow. 0,0977 ha, 3786/1 o pow. 0,0371 ha.

2. Zobowiązania finansowe Gminy Miasta Łowicza zabezpieczone w budżecie Miasta Łowicza, środki finansowe w zadaniu inwestycyjnym pod nazwą „Wydatki inwestycyjne – wykup gruntów” – dział 700 rozdział 70005.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
W ŁOWICZU

*Henryk Zasepa*

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Łowiczu obręb Łowicka Wieś**

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma na celu nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek gruntu, położonych w Łowiczu obręb Łowicka Wieś, oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 3759/2, 3759/1 i 3786/1o łącznej pow. 0,2274 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza, zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/69/2003 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza w obszarze położonym przy ul. Prymasowskiej ( publ. Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 232, poz. 2171 z dnia 22 sierpnia 2003 roku) działka oznaczona nr 3759/2 położona jest w terenach rolnych, natomiast działki oznaczone nr: 3759/1 i 3786/1 przeznaczone są pod tereny dróg publicznych – ulicę lokalną.

Zaprojektowana została ulica lokalna o szerokości pasa drogowego – 16 m, która ma na celu stworzenie dostępności komunikacyjnej do terenów przeznaczonych pod produkcję i usługi produkcyjne, magazyny i składy oraz obsługę komunikacji samochodowej.

Natomiast nabycie działki nr 3759/2 następuje na wniosek właścicieli, którzy żądają również jej wykupu, gdyż nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele. W wyniku wydzielenia gruntów pod drogę stała się bardzo wąska.