

ZARZĄDZENIE Nr 82/2007
Burmistrza Miasta Łowicza
z dnia 9 marca 2007 roku

w sprawie przyjęcia i przedłożenia projektu uchwały do Rady Miejskiej w Łowiczu w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza, a Parafią Rzymskokatolicką p.w. Chrystusa Dobrego Pasterza w Łowiczu i uchylecia uchwały Nr LVI/344/2006 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 25 maja 2006 roku w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Łowicz, a Parafią „Chrystusa Dobrego Pasterza” w Łowiczu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) **zarządzam:**

§1. Przyjąć projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza, a Parafią Rzymskokatolicką p.w. Chrystusa Dobrego Pasterza w Łowiczu i uchylecia uchwały Nr LVI/344/2006 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 25 maja 2006 roku w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Łowicz, a Parafią „Chrystusa Dobrego Pasterza” w Łowiczu i postanawiam przedłożyć przygotowany projekt Radzie Miejskiej w Łowiczu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Łowicza
/-/ Krzysztof Jan Kaliński

PROJEKT

UCHWAŁA Nr .../.../2007

RADY MIEJSKIEJ W ŁOWICZU

z dnia 2007 roku

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza, a Parafią Rzymskokatolicką p.w. Chrystusa Dobrego Pasterza w Łowiczu i uchylecia uchwały Nr LVI/344/2006 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 25 maja 2006 roku w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Łowicz, a Parafią „Chrystusa Dobrego Pasterza” w Łowiczu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337) w związku z art.13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459 z 2006r Nr 104. poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601) **Rada Miejska w Łowiczu uchwala**, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonych w Łowiczu obręb Bratkowice oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 8520/6 o pow. 0,0900 ha, nr 8520/5 o pow. 0,0863 ha, nr 8520/4 o pow. 0,0859 ha, nr 8520/3 o pow. 0,1041 ha, o łącznej powierzchni 0,3663 ha stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza na nieruchomości położone w Łowiczu obręb Łowicka Wieś oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 3887 o pow. 0,9745 ha, 3915 o pow. 0,5230 ha, 3763/2 o pow. 0,1320 ha, 3769/1 o pow. 0,0128 ha, 3767/1 o pow. 0,0094 ha, 3794/3 o pow. 0,0110 ha, 3794/4 o pow. 0,0797 ha, 3763/1 o pow. 0,0069 ha, o łącznej pow. 1,7493 ha, stanowiące własność Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Chrystusa Dobrego Pasterza w Łowiczu.

2. Ewentualne zobowiązanie finansowe Gminy Miasta Łowicza wynikające z tytułu różnicy w wartości zamienianych nieruchomości, zostanie pokryte z dochodów budżetu Miasta Łowicza ze sprzedaży nieruchomości miejskich.

§ 2. Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej w Łowiczu Nr LVI/344/2006 z dnia 25 maja 2006 roku w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Łowicz, a Parafią „Chrystusa Dobrego Pasterza” w Łowiczu

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łowicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W ŁOWICZU**

Henryk Zasepa

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasta Łowicza, a Parafią „Chrystusa Dobrego Pasterza” w Łowiczu

W wyniku przeprowadzenia nowych negocjacji dotyczących zamiany nieruchomości pomiędzy Parafią Rzymskokatolicką p.w. Chrystusa Dobrego Pasterza, a Gminą Miasta Łowicza uchyla się uchwałę Nr LVI/344/2006 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 25 maja 2006 roku w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Łowicz, a Parafią „Chrystusa Dobrego Pasterza”. Wcześniejsze rokowania prowadzone z Parafią dotyczące pozyskania gruntów pod drogę publiczną – ulicę lokalną, komunikującą ulicę Prymasowską z terenami inwestycyjnymi Gminy oraz gruntów powiększających tereny inwestycyjne zostały poszerzone o nowe nieruchomości w związku z tym konieczne jest podjęcie nowej uchwały.