

ZARZĄDZENIE Nr 193/2009
Burmistrza Miasta Łowicza
Z dnia 2.06.2009 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe za 2009 rok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340) **zarządza się, co następuje:**

§1. Udzielić osobom fizycznym, będącymi użytkownikami wieczystymi działek wymienionych w załączonym wykazie, na ich wniosek 50% bonifikaty od opłat rocznych za 2009 r. z tytułu użytkowania wieczystego gruntów przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

U z a s a d n i e n i e

Zarządzenia w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów przeznaczonych na cele mieszkaniowe za 2009 rok.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, właściwy organ udziela na ich wniosek 50% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystana na cele mieszkaniowe.

Z wnioskiem o udzielenie powyższych bonifikat wystąpiły osoby będące użytkownikami wieczystymi działek wymienionych w załączonym wykazie, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

Osoby ubiegające się o bonifikatę złożyły odpowiednie dokumenty potwierdzające spełnienie przesłanki w zakresie osiągniętego przeciętnego dochodu miesięcznego na jednego członka gospodarstwa domowego, o której mowa w art. 74 ust. 1 ww. ustawy.

Przeciętne wynagrodzenie miesięczne w gospodarce narodowej za 2008 rok wynosi 2943,88 zł. brutto, ogłoszone zostało w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (M. P. z 2009 r. Nr 9, poz. 112).

W tym stanie rzeczy wniosek o udzielenie bonifikaty należało uwzględnić.