

ZARZĄDZENIE Nr 117/2016

Burmistrza Miasta Łowicza

Z dnia 5 kwietnia 2016 roku

w sprawie udzielenia bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe za 2016 rok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515; zm.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1890) oraz z art. 74 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774; zm.: Dz. U. z 2015r. poz. 1777; zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 65) **zarządza się, co następuje:**

§1. Udziela się osobom fizycznym, będącym użytkownikami wieczystymi działek wymienionych w załączonym wykazie, na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych za 2016 r. z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
Burmistrz Miasta Łowicza
Krzysztof Jan Kaliński

Uzasadnienie

zarządzenia w sprawie udzielenia bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe za 2016 rok.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, właściwy organ udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystana na cele mieszkaniowe.

Z wnioskiem o udzielenie powyższej bonifikaty wystąpiły osoby będące użytkownikami wieczystymi działek wymienionych w załączonym wykazie.

Osoby ubiegające się o bonifikatę złożyły stosowne oświadczenie potwierdzające spełnienie przesłanki w zakresie osiągniętego przeciętnego dochodu miesięcznego na jednego członka gospodarstwa domowego, o której mowa w art. 74 ust. 1 ww. ustawy. Przeciętne wynagrodzenie miesięczne w gospodarce narodowej za 2015 rok wynosi 3899,78 zł. brutto, ogłoszone zostało w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (M. P. z dn. 11.02.2016 r., poz. 145).

W tym stanie rzeczy wniosek o udzielenie bonifikaty należało uwzględnić.