

ZARZĄDZENIE Nr 91/2020 BURMISTRZA MIASTA ŁOWICZA

z dnia 5 marca 2020 roku

w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe i dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Miasto Łowicz usytuowanych przy ul. Al. Henryka Sienkiewicza 62

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) w związku § 4 pkt. 1 Uchwały Nr L/330/2017 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 29 listopada 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Łowicz (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2018 roku, poz. 6), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Określa się minimalne stawki czynszu za najem na cele niezwiązane z działalnością zarobkową lokali użytkowych w wysokości **1,63 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej miesięcznie dla podmiotów określonych w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2019 r. poz. 688, 1570, 2020) – stawka uwzględnia koszty mediów: energia cieplna i elektryczna, woda, ścieki, wywóz odpadów. Do kwoty czynszu dolicza się podatek od towarów i usług – VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

§ 2. Określa się minimalne stawki czynszu za najem na cele związane z działalnością kulturalną lokali użytkowych w wysokości **6,50 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej miesięcznie dla podmiotów określonych w art. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1983, z 2019 r. poz. 115, 730, 1696, 2020) – stawka uwzględnia koszty mediów: energia cieplna, woda, ścieki, wywóz odpadów. Do kwoty czynszu dolicza się podatek od towarów i usług – VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

§ 3. Określa się minimalne stawki czynszu za najem związany z działalnością zarobkową lokali użytkowych w wysokości **12,20 zł** za 1 m² powierzchni miesięcznie dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą – stawka uwzględnia koszty mediów: energia cieplna i elektryczna, woda, ścieki. Do kwoty czynszu dolicza się podatek od towarów i usług – VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

§ 4. Określa się minimalne stawki czynszu za dzierżawę związaną z działalnością zarobkową gruntów w wysokości **8,13 zł** za 1 m² powierzchni miesięcznie dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą. Do kwoty czynszu dolicza się podatek od towarów i usług – VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 23/2020 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 22 stycznia 2020 roku w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych na cele niezwiązane z działalnością zarobkową i dzierżawę gruntów na działalność gospodarczą stanowiących własność Gminy Miasto Łowicz, usytuowanych przy ul. Al. Henryka Sienkiewicza 62.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi, Aktywności Obywatelskiej i Przedsiębiorczości Urzędu Miejskiego w Łowiczu.

§ 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łowiczu, na stronach internetowych Miasta Łowicza www.lowicz.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.lowicz.eu/bip/.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Łowicza



Krzysztof Jan Kaliński