

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest budowa przejazdu gospodarczego przez rzekę Bobrówka na terenie miasta Łowicza, obręb ewidencyjny Małszyce, obejmującym fragmenty działek ewidencyjnych o numerach 71/1 (działka stanowiąca odcinek koryta rzeki Bobrówka), 262/1 i 262/2 (działki stanowiące odcinki dróg wewnętrznych). Własność Gmina Miasto Łowicz. Przejazd gospodarczy jest budowlą melioracyjną. Projekt opracował Zespół Usług Projektowych inż. Maria Korniluk, ul. 15-go Sierpnia 6, 96-500 Sochaczew.

W trakcie opracowywania projektu kosztowano z:

- map sytuacyjno-wysokościowych w skali 1 : 1000 i 1 : 500
- wizji lokalnej w terenie
- norm i przepisów prawa budowlanego.

### **2. Ubiegający się o wydanie pozwolenia na budowę**

Ubiegającym się o wydanie pozwolenia na budowę przejazdu gospodarczego jest Gmina Miasto Łowicz, ul. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz.

### **3. Stan istniejący zagospodarowania działki**

Działki nr 262/1 i 262/2 są działkami gminnymi. Stanowią dojazd do gruntów położonych po prawej stronie rzeki Bzury. Na rzece Bobrówce (dz. nr 71/1) w ciągu działek 262/1 i 262/2, znajduje się przepust okularowy z rur 2 x 1000 mm. Przepust jest w złym stanie technicznym, częściowo zamulony z widocznymi ubytkami. W okresie wiosennych roztopów lub przepływu wielkich wód letnich, przepust zalany jest wodą. Przejazd przez rzekę Bobrówkę jest wtedy niemożliwy.

### **4. Projektowane zagospodarowanie i rozwiązanie techniczne**

#### **4.1. Technologia rozwiązania**

Przejazd gospodarczy zaprojektowano na sześciu filarach (po trzy z obu stron osi rzeki) wykonanych z kręgów żelbetowych śr. 1200 mm. Dolna część kręgów (na wys. 1,2 m) wypełniona została betonem C12/15. Pozostała część wypełniona betonem C25/30. W kręgach zaprojektowano zbrojenie – patrz cz. konstrukcja. Na kręgach (filarach) ułożono trzy dwuteowniki 400 PE dł 14 m. W osi kręgów (równolegle do osi rzeki) ułożyć dwa dwuteowniki 400 PE i zespawać je z dwuteownikami nośnymi (ułożonymi prostopadle do osi rzeki). Na dwuteownikach 400 PE ułożyć żelbetową płytę przejazdu (opis zbrojenia płyty w konstrukcji) gr 20 cm z krawężnikami żelbetowymi 15 x 25 cm. Po obu stronach płyty przejazdu zamocować barierki ochronne z rur śr. 50 mm i wys. 110 cm. Sposób mocowania barierki do uzgodnienia z inwestorem. Projektant załączył do projektu jeden z sposobów mocowania barierki. Zgodnie z uzgodnieniami z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i

Urządzeń Wodnych w Łodzi i Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie spód konstrukcji przejazdu uzgodniona na rzędnej 84,40. Oznacza to że konstrukcja przejazdu została wyniesiona ponad istniejący teren o ok. 1,5 m. Dlatego wymagany jest nasyp ziemny na dojazdach do przejazdu gospodarczego. Ze względu na niewielką szerokość działek 262/1 i 262/2 wymagane jest wykonanie ścianek oporowych ograniczających zasięg nasypu na dojazdach do przejazdu gospodarczego. Ścianki oprowe zaprojektowano z elementów żelbetowych typu „L” REKERS. Wys. 155 – 305 cm. Poszczególne elementy ścianek oporowych ustawiać na podbudowie z betonu chudego gr. 15 cm. Rzędne posadowienia ścianek (ze względu na różne wysokości) dostosować do rzędnych płyty przejazdu gospodarczego. Elementy „L” posadawiać minimum 1,1 m poniżej istniejącego poziomu terenu. Na ściankach oporowych zamontować poręcze z rur śr. 50 mm. Sposób mocowania poręczy uzgodnić z inwestorem. (do projektu dołączono propozycję montażu poręczy)

Rzeka Bobrówka (w miejscu lokalizacji przejazdu) będzie miała szerokość dna 4,0 m. i nachylenie skarp 1 : 1,5. Dna rzeki pod przejazdem, 20 m powyżej przejazdu i poniżej przejazdu, do ujścia do rzeki Bzury, umocnić narzutem kamiennym gr. 30 cm. Skarpy rzeki (na odcinku jak umocnienie dna) umocnić gabionami gr 30 cm.

#### **4. 2. Konstrukcja przejazdu gospodarczego**

W filarach przejazdu (kręgi śr. 1200 mm) zaprojektowano zbrojenie z prętów śr. 16 mm długości 435 cm. W sumie  $12 \times 6 = 72$  pręty. Ponadto strzemiona z prętów 8 mm 23 szt w jednym filarze. Beton konstrukcyjny C25/30, stal zbrojeniowa 34GS, StOS

Płyta przejazdu została zazbrojona siatką prętów o śr. 12 i 14 cm w rozstawie:

- pręty nr 1 śr. 14 mm co 20 cm pręty ułożone równolegle do osi rzeki
- pręty nr 2 śr. 12 mm co 25 cm pręty ułożone prostopadłe do osi rzeki
- ponadto krawężniki płyty zazbrojono strzemionami z prętów śr. 6 mm.

Mocowanie poręczy uzgodnić z inwestorem. Do projektu załączono propozycję montażu poręczy. Wg tej propozycji w miejscu lokalizacji słupka poręczy, do płyty przymocować blachę 300 x 250 x 10 mm kotwami śr 12 mm. Do tej blachy przyspawać słupki poręczy

Poręcze na dojazdach do przejazdu gospodarczego

Na elementach „L”, od strony zewnętrznej, zamontować ceownik 120 na całej długości ścianki oporowej. Do ceownika, po wycięciu górnej stopki (w miejscu słupka poręczy), przyspawać słupki poręczy.

#### **5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki**

Powierzchnia działek nr 262/1 i 262/2 wynosi 0,837 ha, powierzchnia działki 71/1 – rzeka Bobrówka – 0,6938 ha

Powierzchnia płyty przejazdu gospodarczego – 5,5 m x 14 m = 77 m<sup>2</sup>

Powierzchnia dojazdów do przejazdu gospodarczego - 134 m<sup>2</sup>

#### **6. Dane informujące, czy teren na którym projektowany jest obiekt jest wpisany do rejestru zabytków**

Działki 262/1 i 262/2 obręb Małszyce oraz, pas rzeki Bobrówka dz. nr 71/1 nie są wpisane do rejestru zabytków

**7. Informacje i dane o charakterze i cechach i przewidywanych zagrożeniach dla środowisk istniejących**

Projektowany przejazd gospodarczy jest budowlą komunikacyjną. Nie powoduje zmian w przepływie wód w rzece a tym bardziej nie zmienia stosunków wodno-gruntowych w gruntach przyległych. Wyniesienie przejazdu ponad istniejący teren umożliwi przepływ wód powodziowych bez konieczności zamykania przejazdu. Dlatego projektowany przejazd gospodarczy nie stwarza zagrożeń dla środowiska.

**8. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany . Właścicielem działek 262/1 i 262/1 jest Gmina Miasto Łowicz, ul. Stry Rynek 1, 99-400 Łowicz. , Właścicielem działki 71/1 rzeka Bobrówka jest Skarb Państwa gw Marszałka Województwa Łódzkiego**

mgr inż. Katarzyna Kubiś  
upr. bud. 1400 Sk-cs, 10027 Sk-ca  
w zakr. bud. wodne i inżynierijne