

PROJEKT BUDOWLANY
zawierający
zmiany do projektu architektoniczno – budowlanego
nadbudowy i przebudowy budynku socjalnego schroniska dla zwierząt

Inwestor: Gmina Miasto Łowicz

Adres siedziby: 99-400 Łowicz, Plac Stary Rynek 1

Adres budowy: 99-400 Łowicz, ul. Katarzynów 113

Jedn. ewidencyjna 100501 1-Łowicz

Obręb ewidencyjny 0005-Kostka

Kategoria obiektu III

Projektant:

ANIL... ŁOWICZ

mgr inż. budownictwa
Upr. bud. 3242/12-cc



ABC DOM

Andrzej Maczkanowicz

99-400 Łowicz, ul. Bawelniana 4/4

tel. 0-46/837 48 27, kom. 660 463 499

PEKAO S.A. 1 02/Łowicz 54 1240 3347 1111 0000 2966 3454
NIP 824-121-11-27, REGON 750481898

egz. 3

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Podstawa opracowania	str. 3
4. Opis techniczny zmian	str. 4
5. Rzut przyziemia	rys. 1
6. Rzut poddasza ze zmianami	rys. 2
7. Przekrój I-I z poprawkami	rys. 3

1.1. Podstawa opracowania

Umowa nr SK/11-W/2021 z dnia 20.05.2021 r. oraz projekt architektoniczno-budowlany nadbudowy i przebudowy budynku socjalnego schroniska dla zwierząt autorstwa w zakresie konstrukcyjno-budowlanym inż. Tadeusza Miksy, w zakresie instalacji elektrycznych technika Piotra Borkowskiego, zatwierdzonym decyzją o pozwoleniu na budowę nr 550/2017 z dnia 28.09.2017.

1.2. Opis techniczny zmian

Zmiany nie dotyczą elementów konstrukcyjnych budynku ani elewacji zgodnych z w/w projektem architektoniczno – budowlanym i pozwoleniem na budowę.

Niniejsze opracowanie zawiera projekt adaptacji poddasza budynku do potrzeb obsługi schroniska bez naruszania jego konstrukcji, a więc dotyczy robót wykończeniowych w postaci wykonania ścianek działowych, usytuowania pomieszczenia sanitarnego zawierającego prysznic, umywalkę i sedes, rozmieszczone przy istniejącym pionie instalacji sanitarnych, ułożenia posadzek z płytek ceramicznych „gres” w korytarzu przyziemia, w pomieszczeniach i na pomoście poddasza, zamurowaniu okiennych otworów w ścianach wewnętrznych, robót glazurniczych (sanitariat), malarskich i montażu drzwi wewnętrznych.

Przy wykonywaniu ocieplenia dachu należy ułożyć izolację przeciwwilgociową z folii, co zostało przeoczone przez projektanta projektu uzupełnianego. Sufit, skos dachu i ścianki działowe pomieszczenia sanitarnego wykonać z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na folii przeciwwilgociowej. Na ścianach pomieszczenia sanitarnego w sąsiedztwie urządzeń sanitarnych ułożyć glazurę do pełnej wysokości ścian.

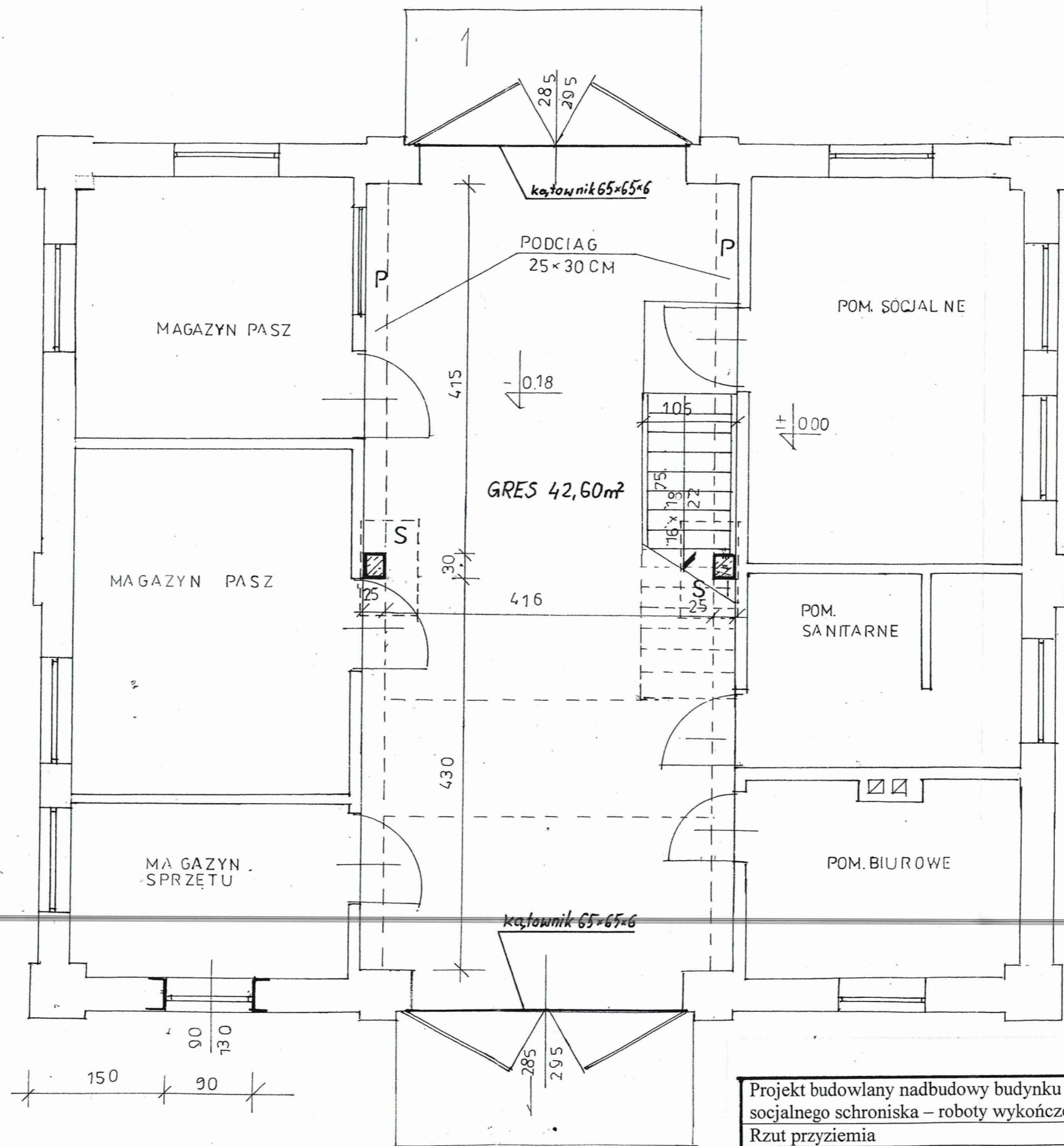
Otwory okienne w ścianach wewnętrznych zamurować bloczkami gazobetonowymi gr. 20 cm na zaprawie M3.

Drzwi z pomostu w ścianie południowej zamienić na prawe otwierane na pomost, co usunie kolizję z drzwiami pomieszczenia sanitarnego.

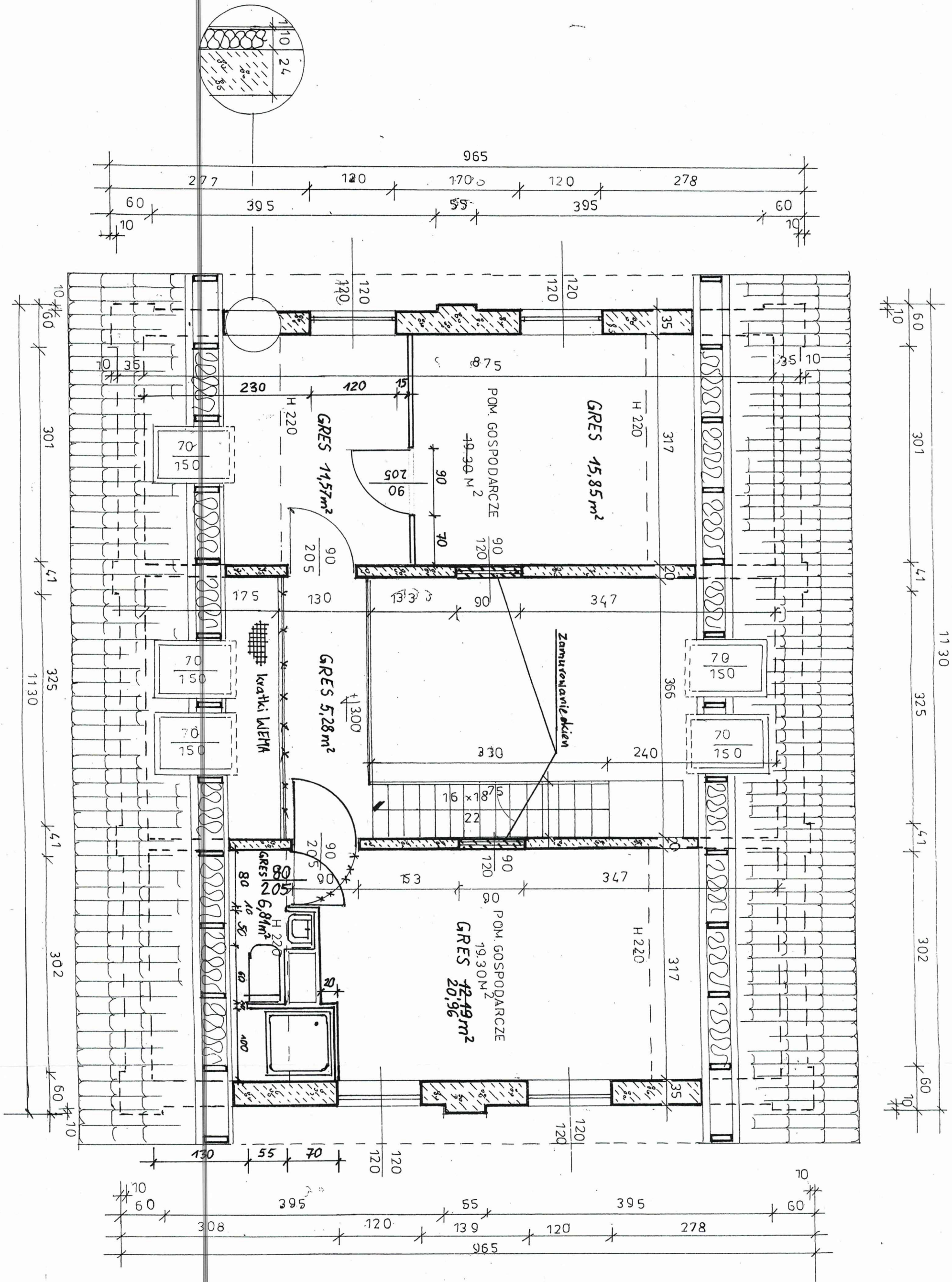
Tynki wykonać z płyt karton-gips klejonych do ścian murowanych i mocowanych do konstrukcji systemowych. Na stykach płyt i w narożach stosować taśmy wzmacniające. Wykończenie – gładź gipsowa i malowanie w jasnych kolorach. Tynk słupów żelbetowych przyziemia tradycyjny.

W miejsce balustrady pomostu od strony zachodniej pod skosem dachu ułożono kratki WEMA o nośności pomostu.

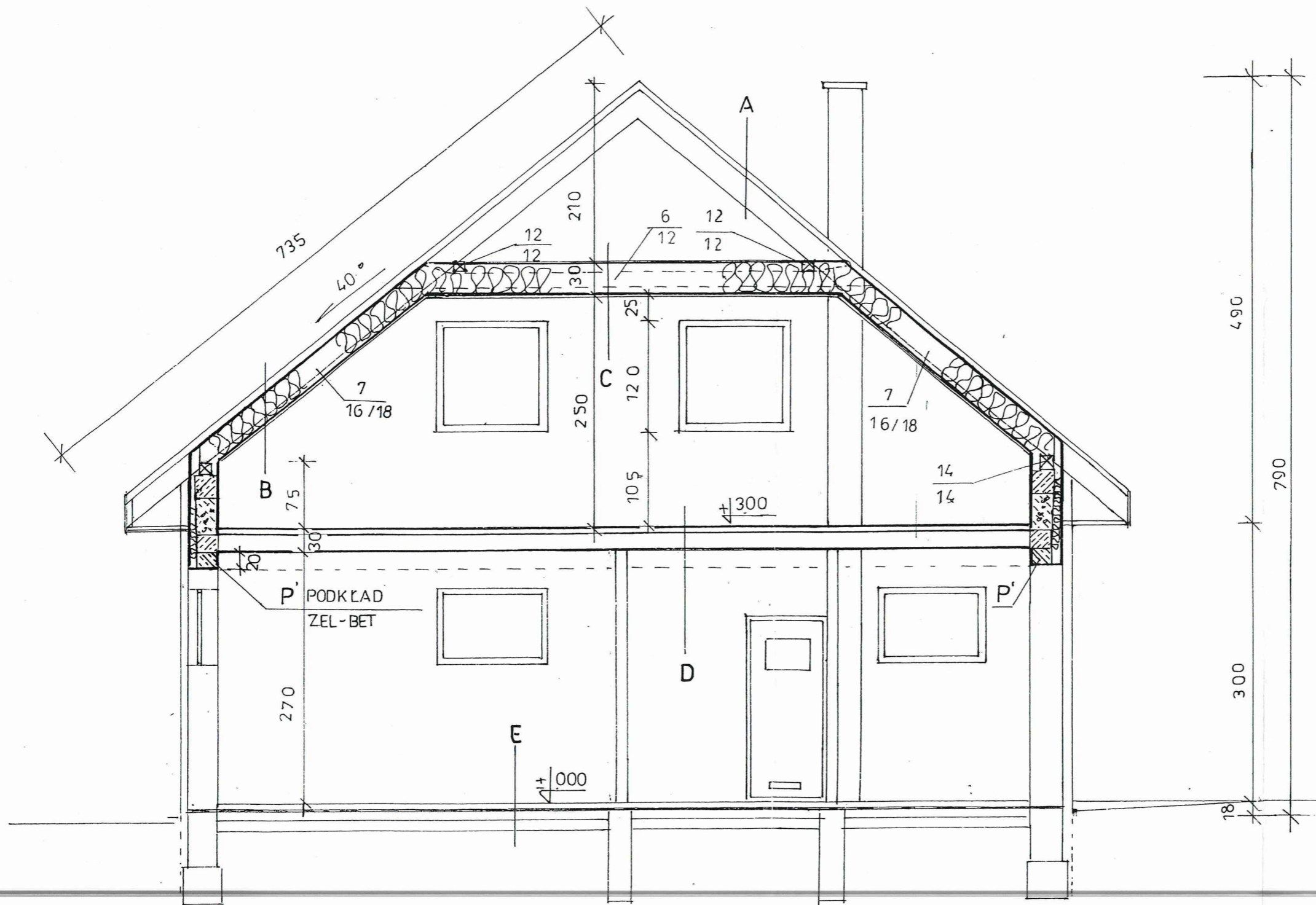
W progach wrót osadzić w podłożu betonowym kątownik 65x65x6 progu na wysokość posadzki z płytek.



Projekt budowlany nadbudowy budynku socjalnego schroniska – roboty wykończeniowe		99-400 Łowicz, ul. Katarzynów 113	
Rzut przyziemia		Skala 1:50	Rys.1
opracował: Andrzej Masztanowicz	Data: 06.2021	Uprawnienia: 62/82/Sk-ce	Podpis: <i>[Signature]</i> WICZ mgr inż. budownictwa Upr. bud. 62/82/Sk-ce



Projekt budowlany nadbudowy budynku		99-400 Łowicz,	
socjalnego schroniska – roboty wykończeniowe		ul. Katarzynów 113	
Rzut poddasza z pomieszczeniem sanitarnym		Skala 1:50	Rys.2
opracował:	Data:	Uprawnienia:	Podpis:
Andrzej	06.2021	62/82/Sk-ce	<i>Andrzej Masztanowicz</i>
Masztanowicz			



- A**
- blacha dachówkowa na łątach 4x4 cm
 - kontrłaty 3,2x5 cm
 - folia paroprzepuszczalna/membrana/
 - konstrukcja dachu krokiew 7x16/7x18/
- B**
- blacha dachówkowa na łątach 4x4
 - kontrłaty 3,2x5cm
 - folia paro przepuszczalna/membrana/
 - krokwie 7x16 / 7x18/
 - wełna mineralna 18cm
 - płyty gipsowo- kartonowe na stelażu metalowym
 - i folii przeciwwilgociowej**
- D**
- panele podłogowe
 - gładź cementowa 4-5cm zbrojony siatką
 - styropian 2 cm
 - strop TERIA 24 cm
 - tynk cem-wap

- C**
- folia paroprzepuszczalna
 - wełna mineralna 18 cm
 - strop drewniany /jętki / 6x12 mocowane do kroki i płatwi pośrednich łącznikami metalowymi systemowymi/
 - płyty gipsowo- kartonowe na stelażu metalowym
 - i folii przeciwwilgociowej**

Projekt budowlany nadbudowy budynku		99-400 Łowicz,	
socjalnego schroniska – roboty wykończeniowe		ul. Katarzynów 113	
Przekrój I-I z poprawkami		Skala 1:50	Rys.3
opracował:	Data:	Uprawnienia:	Podpis:
Andrzej	06.2021	62/82/Sk-ce	
Masztanowicz			