



GRUPA KAPITAŁOWA

PKP ENERGETYKA
OBŚŁUGA

Łódź, 2021-05-17

Nasz znak
Wasz znak
Osoba do kontaktu

OS2-5717- 247 /2021
pismo z dn. 2021-04-22
Marek Matyjak
✉ m.matyjak@pkpenergetyka.pl

Adresat

MIASTO ŁÓWICZ
pl. Stary Rynek 1 Nr
99-400 ŁÓWICZ

Urząd Miejski w Łowiczu
20.05.2021
2021-05-20
5143
Ilość załączników
Podpis

Dotyczy
Lokalizacja

zgody na dysponowanie nieruchomością
grunty m. Łowicz, obr. śródmieście; I. kol nr 3

PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Centralny, działając z upoważnienia PKP Energetyka S.A. informuje, że nie jest organem decyzyjnym w sprawie wydawania zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane oraz w sprawach dotyczących zgody na odstępstwa od zakazów i ustaleń o których mowa w piśmie. W w/w sprawie należy zwrócić się do zarządcy/właściciela/użytkownika wieczystego obszaru terenu kolejowego. Dokumentacja zostaje zwrócona w całości.

Z poważaniem

z up. PKP Energetyka S.A.
Działu Eksploatacji i Realizacji Usług
Tomasz Piętko

PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o.
ul. Hoża 86/1
00-682 Warszawa
KRS: 0000610778
NIP: 7010564340
REGON: 36412143400000
Kapitał zakładowy: 2.000.000,- PLN

PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o.
Obszar Serwisowy Centralny
Dział Eksploatacji i Realizacji Usług
ul. Tuwima 28
90-002 Łódź
Tel.: 42 205 55 70
Tel.: 42 205 53 72

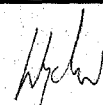
INWESTOR	MIASTO ŁOWICZ pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZENERIS PROJEKTY S.A. ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań
NAZWA INWESTYCJI WG UMOWY	Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ścieżki pieszo-rowerowej na wale przeciwpowodziowym od ulicy Wyzwolenia do ulicy Mostowej w Łowiczu
NAZWA ZADANIA	Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na wale przeciwpowodziowym
NAZWA OBIEKTU BUD.	ŚCIEŻKA PIESZO-ROWEROWA
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	XXV
ADRES INWESTYCJI	działka nr 2097/1, 2417, 2418/1, 2418/2, 2431, 2434/2, 2433/8, 2433/7, 2434/1, 2516, 2536/6, 2536/5, 2435/2, 2536/7, 2435/3, obręb 0008 Śródmieście, jedn. ewid.: 100501_1 Łowicz, gmina Miasto Łowicz, pow. łowicki, woj. łódzkie
STADIUM	WYCIĄG Z PROJEKTU BUDOWLANEGO
DATA	19 LUTEGO 2021

Dokument ten został opracowany na potrzeby Klienta, a jego zawartość jest własnością firmy Zeneris Projekty S.A. nie powinna być wykorzystywana w celach innych niż określonych kontraktem z Klientem lub innym dokumentem formalnym oraz kopiowana, używana lub dystrybuowana w żadnych celach.

OPRACOWANIE

PROJEKTANT

 mgr inż. STEFAN WYCZKOWSKI
 upr. w specj. konstr.-bud. nr WKP/0286/PWOK/15



Nr egz.

1

**BUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ
NA WALE PRZECIWPOWODZIOWYM
WYCIĄG Z PROJEKTU BUDOWLANEGO**

*Opracowana dokumentacja realizowana jest w ramach zadania inwestycyjnego pn.
„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ścieżki pieszo-rowerowej na wale
przeciwpowodziowym od ulicy Wyzwolenia do ulicy Mostowej w Łowiczu”*

SPIS TREŚCI

1.	Dane ewidencyjne.....	3
2.	Przedmiot i cel opracowania.....	3
3.	Podstawa opracowania.....	3
4.	Przedmiot i zakres inwestycji.....	3
5.	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
6.	Opis rozwiązań projektowych.....	4
7.	Wykaz działek PKP S.A. objętych opracowaniem.....	4
8.	Zakres robót projektowanych na działkach PKP S.A.	4

SPIS RYSUNKÓW

1	Projekt zagospodarowania terenu.....	1:500
2	Przekrój charakterystyczny pod wiaduktem kolejowym	1:50

1. Dane ewidencyjne

OBIEKT:	ŚCIEŻKA PIESZO-ROWEROWA
TEMAT OPRACOWANIA:	BUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ NA WALE PRZECIWPOWODZIOWYM WYCIĄG Z PROJEKTU BUDOWLANEGO
NR. EWID. DZIAŁKI:	2097/1, 2417 , 2418/1, 2418/2, 2431 , 2434/2, 2433/8, 2433/7, 2434/1, 2516, 2536/6, 2536/5, 2435/2, 2536/7, 2435/3, obręb 0008 Śródmieście * wyróżnione działki są w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.
INWESTOR:	MIASTO ŁOWICZ pl. Stary Rynek 1 99-400 Łowicz

2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest wyciąg z projektu budowlanego, który jako materiał wyprzedzający uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, powinien stanowić podstawę do uzyskania niezbędnych decyzji i zezwoleń na realizację inwestycji projektowanej na działkach będących w użytkowaniu wieczystym przez Polskie Koleje Państwowe S.A.

3. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym nr IR/18-W/2020 z dnia 06.08.2020r.
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony przez Radę Miejską w Łowiczu uchwałą nr XXXI/189/2004 z dnia 26 sierpnia 2004r.
- Wytyczne do projektowania zawarte w Zapytaniu ofertowym z dnia 14.07.2020r.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, zgodna z pozytywnym protokołem weryfikacji wydanym z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- Inwentaryzacja terenu, wraz z dokumentacją fotograficzną.

4. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa ścieżki pieszo-rowerowej na wale przeciwpowodziowym w Łowiczu, na odcinku między wiaduktem kolejowym a ulicą Warszawską, wraz z wykonaniem ścieżki pod wiaduktem kolejowym i włączeniem w ulicę Mostową, na terenach szczególnego zagrożenia powodzią.

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę ścieżki pieszo-rowerowej o szer. 3,0m i nawierzchni z kostki betonowej
- budowę zjazdów ze ścieżki lokalizowanej na wale przeciwpowodziowym
- wykonanie schodów skarpowych po stronie odwodnej i odpowietrznej wału
- wykonanie przejazdu przez ścieżkę i zjazdu technicznego przy ul. Mostowej o szer. 4,0m i nawierzchni z płyt drogowych
- wykonanie przepustu pod zjazdem ze ścieżki przy ul. Warszawskiej

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na terenie zainwestowania projektuje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej o stałej szerokości 3,0m z obustronną skrajnią szer. 0,20m i łącznej długości 893,74m. Przebieg ścieżki rozpoczyna się włączeniem w ul. Mostową, zjazdem o nachyleniu 5% na teren bezpośredniego zagrożenia powodzią, gdzie projektuje się zmiany w ukształtowaniu terenu, polegające na wykonaniu nasypu do rzędnej 83,77m n.p.m., aby w obrębie pod wiaduktem kolejowym uzyskać skrajnię ścieżki 2,55m. Następnie projektuje się wjazd, o nachyleniu 5%, na wał przeciwpowodziowy i prowadzenie ścieżki na stałej rzędnej 85,40m n.p.m., za wyjątkiem fragmentu przebiegającego nad komorą przepompowni ścieków, gdzie należy podnieść teren do rzędnej 85,85m n.p.m., a pokrywy studzienek wymienić i zrównać z nawierzchnią ścieżki.

Ze ścieżki lokalizowanej na wale przeciwpowodziowym projektuje się zjazdy o szerokości 3,0m:

- pomiędzy wiaduktem kolejowym a ul. Gdańską – długości 37,0m o nachyleniu 5%
- w ulicy Gdańskiej – długości 15,2m o nachyleniu 10%
- przy ul. Warszawskiej – długości 22,0m o nachyleniu 10%

Pomiędzy ul. Mostową a wiaduktem kolejowym, na potrzeby służb Nadzoru Wodnego, projektuje się przejazd przez ścieżkę pieszo-rowerową i zjazd techniczny o szerokości 4,0m, nawierzchni z płyt drogowych i długości przejazdu 9,0m i zjazdu 16,0m o nachyleniu 15%.

6. Opis rozwiązań projektowych

Projektuje się ścieżkę o następujących parametrach użytkowych i materiałowych:

- szerokość: 3,0 m
- nachylenie: 1%
- długość: 893,74 m, w tym
 - na odcinku od ul. Mostowej do granicy terenu kolejowego: 137,67 m
 - na działce nr 2431, stanowiącej teren kolejowy: 54,66 m
 - na wale przeciwpowodziowym: 701,41 m
- nawierzchnia – kostka betonowa bezfazowa gr. 8cm
- podsypka – piaskowo-cementowa 4:1 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie frakcji 0/31,5 gr. 10cm
- podbudowa pomocnicza – kruszywo drobne piasek frakcji 0/2 gr. 10cm
- warstwa ulepszanego podłoża – materiał geosyntetyczny
- nasyp na terenie zagrożenia powodzią – piasek średni zagęszczony do wskaźnika $I_s > 0,98$
- obrzeża – obustronne, betonowe o wymiarach 8x30x100cm ułożone na ławie betonowej z oporem C12/15 o wymiarach 10x25x25cm

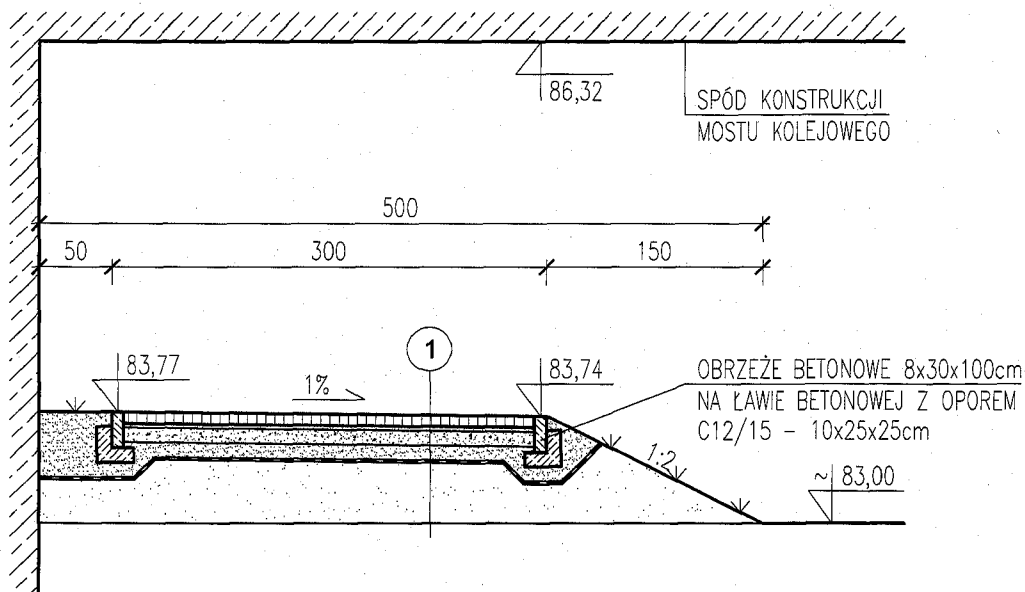
7. Wykaz działek PKP S.A. objętych opracowaniem

- 2417 pastwiska trwałe PsIV
- 2431 tereny kolejowe Tk

8. Zakres robót projektowanych na działkach PKP S.A.

- 2417 nasyp do rzędnej 86,65 ze ścieżką na koronie i włączenie w chodnik ul. Mostowej
- 2431 nasyp do rzędnej 83,77 ze ścieżką na koronie i wjazd na wał przeciwpowodziowy

PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NA ODCINKU DZIAŁKI TRENU KOLEJOWEGO



1

- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ BEZFAZOWEJ gr. 8cm
- PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1 gr. 3cm
- PODBUDOWA ZASADNICZA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO
STABILIZOWANEGO MECHANICZNIE 0/31,5 gr. 10cm
- PODBUDOWA POMOCNICZA Z KRUSZYWA DROBNEGO PIASKU 0/2 gr. 10cm
- WARSTWA ULEPSZONEGO PODŁOŻA - MATERIAŁ GEOSYNTETYCZNY
- NASYP Z PIASKU ŚREDNIEGO ZAGĘSZCZONEGO DO WSKAŹNIKA $Is > 0,98$

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ZENERIS PROJEKTY		ZENERIS PROJEKTY S.A. UL. PADEREWSKIEGO 8, 61-770 POZNAŃ TEL./FAX (61) 855-10-12 E-MAIL: BIURO@ZENERISPROJEKTY.PL	
NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA ŚCIEŻKI PIESZO-ROWEROWEJ NA WALE PRZECIWPOWODZIOWYM			
INWESTOR: MIASTO ŁÓWICZ PL. STARY RYNEK 1 99-400 ŁÓWICZ		ADRES INWESTYCJI: OBREB: 0008 ŚRÓDMIEŚCIE JEDN. EWID.: 100501_1 GMINA: MIASTO ŁÓWICZ POWIAT: ŁÓWICKI WOJ.: ŁÓDZKIE	
NR UMOWY: IR/18-W/2020 z dnia 06.08.2020			
NR PROJEKTU: 2020 / 19		STADIUM: WYCIĄG Z PROJEKTU BUDOWLANEGO	
TREŚĆ RYSUNKU: PRZEKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY POD WIADUKTEM KOLEJOWYM			
DATA: 19.02.2021		SKALA: 1:50	
PROJEKTANT: mgr inż. STEFAN WYCZKOWSKI upr. w specj. konstr.-bud. nr WKP/0285/PWOK/15		NR RYSUNKU: 2	
PODPIS:			

