

Miasto Łowicz
Plac Stary Rynek 1
99-400 Łowicz
NIP 834-188-25-02

Łowicz, dnia 15 czerwca 2022 r.

LD.716.12.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

Sporządzenie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Łowicza na lata 2023 – 2027.

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania pt.: „Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Łowicza na lata 2023-2027”.

Kod CPV 70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotowa dokumentacja powinna zawierać wszystkie elementy zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172).
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie dane i materiały informacyjne związane z przedmiotem usługi, w sposób gwarantujący właściwe i terminowe wykonanie usługi.
3. Usługa musi być wykonana w sposób kompletny, zgodnie z obowiązującym prawem i wymaganiami Zamawiającego.
4. Wykonawca na prośbę Zamawiającego ma obowiązek informowania o przebiegu i postępie prac.
5. Wykonanie 2 egzemplarzy papierowych oraz wersji elektronicznej opracowania w formacie MS Word (docx) dostarczonego na nośniku USB lub płycie CD/DVD.
6. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni – do 30 lipca 2022 r.

III. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie i przekazać je Zamawiającemu w terminie do 30 października 2022 r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Złożenie w wymaganym terminie kompletnej pisemnej oferty na formularzu ofertowym wg. załączonego wzoru,
2. Przedstawienie referencji potwierdzające należyte wykonanie usługi w innej jednostce samorządu terytorialnego (załącznik Wykonawcy),

3. Oferent nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

V. Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę należy przesłać na formularzu ofertowym – załącznik Nr 1, pocztą na adres Urząd Miejski w Łowiczu, Pl. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz lub złożyć osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Łowiczu **do dnia 30 czerwca 2022 r. do godziny 12.00.**

Do oferty – wg. Załącznika Nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego, należy dołączyć oświadczenie wg Załącznika Nr 2 oraz skan referencji o których mowa w dziale IV pkt 2.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30 czerwca 2022 r. o godzinie 12.15.

VI. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcą:

1. Monika Jagiela – Naczelnik Wydziału Spraw Lokalowych i Działalności Gospodarczej, Urząd Miejski w Łowiczu, e-mail: monika.jagiela@um.lowicz.pl, tel. 46 830 91 22;
2. Anna Szymańska - Inspektor Wydziału Spraw Lokalowych i Działalności Gospodarczej, Urząd Miejski w Łowiczu, e-mail: anna.szymanska@um.lowicz.pl, tel. 46 830 91 29

VII. Kryteria oceny ofert:

Najniższa cena - 100%. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, w której Wykonawca zaoferuje najniższą cenę.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Cena ofertowa brutto (wraz z podatkiem VAT) jest ceną ofertową Wykonawcy i jako cena ryczałtowa nie podlega zmianom.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

IX. Możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli:

1. Nie złożono żadnej oferty spełniającej wymogi niniejszego zapytania ofertowego;
2. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia publicznego;
3. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub wykonanie zamówienia publicznego nie leży w interesie Zamawiającego;
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

X. Możliwość prowadzenia negocjacji ofert

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia dodatkowych rokowań z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, w zakresie terminu realizacji zamówienia.

XI. Informacje związane z ochroną Danych osobowych:

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.U.UE.L.2016.119.1) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE, wypełniając obowiązek informacyjny zawiadamiam, że wszelkie informacje dotyczące ww. zagadnienia znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łowicza.

Link do strony z klauzulą informacyjną:

http://www.lowicz.eu/files/docs/klauzula_informacja_publi.pdf

XII. Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Sporządziła: dnia 15 czerwca 2022 r.

Anna Szymańska

Zatwierdzam:

NACZELNIK WYDZIAŁU
Spraw Lokalowych i Działalności

15.06.2022 r. *Monika Jagieła*

/data i podpis kierownika komórki organizacyjnej/

mgr Monika Jagieła

Krzysztof Jan Kaliński

Kaliński
Burmistrz Miasta Łowicza

OFERTA

Oferuję opracowanie „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miasta Łowicza na lata 2023 – 2027”.

za cenę netto:..... zł

podatek VAT:..... zł

brutto:..... zł

słownie brutto:.....

Termin realizacji zamówienia: zgodnie z zapytaniem ofertowym

Termin płatności:

Do oferty załączam:

- 1)
(wymienić jakie dokumenty lub oświadczenia)
- 2)
.....
- 3)
.....
- 4)
.....

.....
Dane kontaktowe do osoby upoważnionej do kontaktu z zamawiającym

.....
Miejscowość

.....
data, podpis i pieczęć Wykonawcy

Wskazówki jak należy przygotować i złożyć ofertę, w szczególności:

- 1) ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim w jednym egzemplarzu;
- 2) oferta powinna być czytelna i napisana drukiem niezmywalnym, na maszynie, wydrukowana na drukarce lub napisana odręcznie czytelnym pismem;
- 3) ofertę oraz wszystkie załączniki do oferty podpisują osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy;
- 4) jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego;
- 5) zaleca się, aby wszystkie strony oferty były trwale ze sobą połączone, kolejno ponumerowane i parafowane, wszystkie poprawki lub korekty parafowane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy;
- 6) za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis lub podpis wraz z pieczętką pozwalającą na zidentyfikowanie podpisu;
- 7) wymaga się, by oferta była dostarczona do zamawiającego w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania: ✓

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art.7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.
o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu
agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
(Dz.U.2022.835 z dnia 2022.04.15)

DOTYCZĄCE PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Ja (My), niżej podpisany (ni):

.....
.....
.....
(pełna nazwa Wykonawcy, siedziba, adres Wykonawcy ,NIP lub REGON)

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej progu 130 000 zł,

pn: **Opracowanie „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy
Miasta Łowicza na lata 2023 – 2027.**

Oświadczenie Wykonawcy

- ☐ oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

• Oświadczenie dotyczące podanych informacji

Oświadczam, że informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

(podpis wykonawcy)

Uwaga! Oświadczenie należy złożyć wraz z ofertą.