

Oferenci
postępowania przetargowego

Numer sprawy: IR.271.2.7.2022.AL

Dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:
„Budowa budynku zaplecza stadionu przy ul. Starzyńskiego w Łowiczu”

W związku z pytaniami, które wpłynęły do Urzędu w dniu 09.08.2022 r., 10.08.2022 r., 11.08.2022r. i 12.08.2022r w sprawie postępowania przetargowego, udzielamy wyjaśnień:

Pytanie nr 1: „Pozycja nr 21 i 26 -dlaczego 6,15 jeżeli na rzucie fundamentów długość wynosi 6,35; dlaczego mnożone jest przez 0,7 a nie 0,5 m wysokość fundamentu, brakuje w obmiarze 4 ław: $(6,15 \cdot 3 + 3,8) \cdot 0,5 \cdot 2$ ”.

Odpowiedź nr 1: Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót:

-pozycja nr 21 należy przyjąć wartość 115,83 m³.

-pozycja nr 26 należy przyjąć wartość 3,62 m³.

Pytanie nr 2: „Pozycja 22 – czy dotyczy izolacji pionowej czy poziomej? Pionowa wg rys A-4.1 powinna być powłokowa, zaś pozioma z papy. Jeżeli dotyczy poziomej to obmiar powinien być $30 \cdot 2 \cdot 0,8 + 6,35 \cdot 6 \cdot 0,7 + (6,15 \cdot 3 + 3,8) \cdot 0,7 + 26 \cdot 1$ ”.

Odpowiedź nr 2: Zamawiający informuje, że w pozycji przedmiaru robót pozycja nr 22 należy przyjąć wartość 147,03 m³. W wycenie pozycji należy przyjąć grubość papy min. 4,2mm dwie warstwy, papa modyfikowana SBS. Pozycja dotyczy izolacji poziomej.

Pytanie nr 3: „Pozycja nr 26 - Proszę o informację których słupów dotyczy pozycja- 0,38x0,25, słupy mają wymiar RZ1 30x30 – 23 szt ; RZ2 25x25 – 7 szt, SŻ 25x25x -1 szt, SZ1 25x25x – 2 szt. Proszę o korektę obmiaru dla pozycji nr 26”.

Odpowiedź nr 3: Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót:

-pozycja nr 26 należy przyjąć wartość 3,62 m³.

-pozycja nr 27 należy przyjąć wartość 0,87 m³.

Pytanie nr 4: „Pozycja 24 – proszę o wskazania miejsc w których należy wykonać ścianki fundamentowe o grubości 25 cm, wg opisu i przekroju A-4.1 ścianki powinny mieć grubość 30 cm. Proszę o korektę przedmiaru”.

Odpowiedź nr 4: Zamawiający informuje, że dla ścian zewnętrznych o grubości 30 cm należy wykonać ścianę fundamentową o gr. 38cm, dla ścian wewnętrznych grubość 25 cm ścianę fundamentową o gr. 25cm. W przedmiarze robót w pozycji:

-nr 24 należy przyjąć do wyceny wartość 20,70m³

-nr 25 należy przyjąć do wyceny wartość 48,31m³

Pytanie nr 5: „Pozycja 25 – proszę o wskazania miejsc w których należy wykonać ścianki fundamentowe o grubości 38 cm. Wg uzupełnionych rysunków ścianka ta występuje na ławie ŁF-3 na długości 3,0 m, zaś w obmiarze na 68,60 m. Proszę o korektę przedmiaru”.

Odpowiedź nr 5: Zamawiający informuje, że dla ścian zewnętrznych o grubości 30 cm należy wykonać ścianę fundamentową o gr. 38cm, dla ścian wewnętrznych grubość 25 cm ścianę fundamentową o gr. 25cm. W przedmiarze robót w pozycji:

-nr 24 należy przyjąć do wyceny wartość 20,70m³

-nr 25 należy przyjąć do wyceny wartość 48,31m³.

Pytanie nr 6: „Brakuje pozycji dotyczącej zaizolowania górnej części płyty balkonowej styropianem o grubości 7 cm, pozycja nr 150 dotyczy spodniej części płyty. Proszę o dodanie dodatkowej pozycji w przedmiarze”.

Odpowiedź nr 6: Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót w pozycji nr 150 należy do wyceny przyjąć wartość 61,00m² i grubość styropianu dla całej płyty 7cm

Pytanie nr 7: „Brakuje pozycji dotyczącej zaizolowania górnej części płyty balkonowej podwójną warstwą papy termozgrzewalnej. Proszę o dodanie dodatkowej pozycji w przedmiarze”.

Odpowiedź nr 7: Zamawiający informuje, że w pozycji przedmiaru robót pozycja nr 22 należy przyjąć wartość 147,03m³. W wycenie pozycji należy przyjąć grubość papy min. 4,2mm dwie warstwy, papa modyfikowana SBS.

Pytanie nr 8: „Pozycja 72 – proszę o korektę obmiaru. Według rysunku K-4.1 murlaty są 2 szt, podwaliny są 3 szt – łącznie daje 3,12 m³ drewna”.

Odpowiedź nr 8: Zamawiający informuje, że w pozycji przedmiaru robót pozycja nr 72 należy przyjąć wartość 5,23m³

Pytanie nr 9: „Pozycja 74 – wg rysunku K-4.1 jest 38*2 krokwie. Proszę o korektę obmiaru

Odpowiedź nr 9: Zamawiający informuje, że w pozycji przedmiaru robót pozycja nr 74 należy przyjąć wartość 8,1m³”.

Pytanie nr 10: „Brakuje pozycji dotyczącej kleszczy o wymiarach 7x14. Proszę o dodanie dodatkowej pozycji w przedmiarze”.

Odpowiedź nr 10: Zamawiający informuje, że kleszcze uwzględniono w przedmiarze robót w pozycji nr 72 kosztorysu.

Pytanie nr 11: „Pozycja 75- Proszę o wskazanie poprawnego wymiaru płatwi kalenicowej. Wg rysunku A-4.1 ma wymiar 18x14 zaś wg K-4.1 8x16. Proszę o ewentualną korektę przedmiaru.”

Odpowiedź nr 11: Zamawiający informuje, że przedmiar robót w pozycja 75 pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 12: „Pozycja 76 – proszę o korektę obmiaru. Według rysunku K-4.1 słupków 14x14 i wysokości 0,5 m jest 10 szt.*2 = 20 szt., a o długości 1,1 m – 8 szt”.

Odpowiedź nr 12: Zamawiający informuje, że przedmiar robót w pozycja 76 pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 13: „Pozycja nr 83 – kominów jest 8 szt a nie 6. Ich wymiar to (2,36+1,56*2+2,6+1,76+0,76+ 0,56+0,96). Proszę o korektę obmiaru”.

Odpowiedź nr 13: Zamawiający informuje, że w pozycji przedmiaru robót pozycja nr 83 należy przyjąć wartość 4,85m³.”

Pytanie nr 14: „Pozycja nr 84 – kominów jest 8 szt a nie 6. Ich wymiar to (2,36+1,56*2+2,6+1,76+0,76+ 0,56+0,96). Proszę o korektę obmiaru”.

Odpowiedź nr 14: Zamawiający informuje, że w pozycji przedmiaru robót nr 84 należy przyjąć wartość 9,20m².

Pytanie nr 15: „Pozycja 88 – wg rysunku A-3.1 przewodów wentylacyjnych jest 44 szt. Proszę o korektę obmiaru”.

Odpowiedź nr 15: Zamawiający informuje, że przedmiar robót w pozycja 88 pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 16: „Brakuje kolorystyki elewacji. Proszę o udostępnienie”.

Odpowiedź nr 16: Zamawiający informuje, że kolorystyka elewacji pokazana jest na rysunkach poglądowych (wizualizacjach), załącznik nr 1.

Pytanie nr 17: „Czy podane parametry styropianu uwzględniają obowiązujące współczynniki przenikania ciepła dla przegród zewnętrznych? Jeżeli nie proszę o podanie poprawnych parametrów”.

Odpowiedź nr 17: Zamawiający potwierdza, iż podane parametry styropianu uwzględniają obowiązujące przepisy .

Pytanie nr 18: „Proszę o podanie parametrów wełny układanej na płycie stropowej. Czy wełnę układać w dwóch warstwach po 10 cm (zapobieganie ostkom termicznym) czy jednej 20 cm? Proszę o ewentualną korektę przedmiaru”.

Odpowiedź nr 18: Zamawiający informuje, że wełnę na stropie należy układać w dwóch warstwach 2 x 10 cm i w wycenie należy przyjąć izolację termiczną z wielkowymiarowych płyty ze skalnej wełny o parametrach $\lambda=0,035\text{W/mK}$.

Pytanie nr 19: „Według rysunku A-4.1 przekrój S – izolacja elewacji ma być wykonana z wełny o grubości 15 cm, zaś wg opisu styropianem EPS70-040 gr 15cm. Proszę o podanie poprawnego materiału i ewentualną korektę przedmiaru”.

Odpowiedź nr 19: Zamawiający informuje, że izolacja ścian jest zaprojektowana ze styropianu grafitowego o grubości 15 cm i współczynnika $\lambda = 0,031 [\text{W/mK}]$.

Pytanie nr 20: „Pozycja 24 i 25- wg rysunku A-4.1 ściana fundamentowa ma wysokość 1,38; w przedmiarze 1,0 m. Proszę o wskazanie poprawnej wysokości i ewentualną korektę obmiaru”.

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający informuje, że:

- w pozycji przedmiaru robót nr 24 należy przyjąć wartość 21,44m³,
- w pozycji przedmiaru robót nr 25 należy przyjąć wartość 35,98m³.

Pytanie nr 21: „Pozycja 26 i 27- wg rysunku A-4.1 słupy w ścianach fundamentowych mają wysokość 1,38; w przedmiarze 1,0 m. Proszę o wskazanie poprawnej wysokości i ewentualną korektę obmiaru”.

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający informuje, że:

- w pozycji przedmiaru robót nr 26 należy przyjąć wartość 5,47 m³,
- w pozycji przedmiaru robót nr 27 należy przyjąć wartość 2,76 m³.

Pytanie nr 22: „Brakuje pozycji dotyczącej płyty fundamentowej pod szyb windy o wymiarach 3,7x3,7x0,6 z betonu C25/30. Proszę o korektę przedmiaru”.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający informuje, że w wycenie robót budowlanych związanych z budową zaplecza stadionu należy wycenić prace związane z płytą fundamentową.

Zamawiający informuje, że:

- w pozycji przedmiaru robót nr 31 należy przyjąć wartość 2,351 T,
- w pozycji przedmiaru robót nr 28 uwzględnić wartość robót związanych z betonowaniem i wykonaniem deskowania stopy fundamentowej szybu windy: płyta + ściany, należy przyjąć wartość 10,80m³, do wyceny przyjąć beton C25/30 W8

Pytanie nr 23: „Brakuje pozycji dotyczącej wykonania izolacji z papy termozgrzewalnej pod płytą fundamentową pod szyb windy. Proszę o korektę przedmiaru”.

Odpowiedź nr 23: Zamawiający informuje, roboty izolacyjne należy wycenić w pozycji 35 według *NNRNKB 202 0618-01 (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej*, grubość papy min. 4,2 mm dwie warstwy. Izolacja pozioma ścian fundamentowych 38,07m².

Izolacja szybu windy 43,00m².

W pozycji nr 35 przyjąć obmiar 81,07m².

Pytanie nr 24: „Pozycja nr 28 – proszę o wskazanie miejsca wykonania płyty dociskowej”.

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający informuje, że pozycja przewiduje deskowanie i roboty betoniarskie stopy fundamentowej szybu windy, wyceny w pozycji przedmiaru robót nr 28 dokonać łącznie przyjmując wartość 10,80 m³.

Pytanie nr 25: „Pozycja 29- wg rysunku A-4.1 ściana fundamentowa ma wysokość 1,38; w przedmiarze 1,0 m. Proszę o wskazanie poprawnej wysokości i ewentualną korektę obmiaru dla izolacji:

$1,38 \cdot (30 + 26 + 6,35 \cdot 6 + 6,15 \cdot 3 + 3,8) \cdot 2 \cdot 2$ ”

Odpowiedź nr 25: Zamawiający informuje, że:

- w pozycji przedmiaru robót nr 29 należy przyjąć wartość 639,38m²,

-w pozycji przedmiaru robót nr 30 należy przyjąć wartość 639,38m²,

Pytanie nr 26: „Czy zbrojenie ściany żelbetowej szybu należy wykonywać jako siatka z prętów fi 12 w rozstawie co 15 cm (wg opisu) czy 25 cm wg rysunku K-5.1”.

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający informuje, że rozstaw zbrojenia należy przyjąć co 25cm.

Pytanie nr 27: „Rysunek K-5.1 błędna ilość zbrojenia. Proszę o podanie poprawnej ilości”.

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający informuje, że przy wycenie robót budowlanych związanych ze stopą fundamentową szybu windy należy przyjąć następujące ilości stali zbrojeniowej:

-Ø16 – 0,669T

-Ø12 – 0,135T

-Ø6 – 0,057T.

Pytanie nr 28: „Czy izolację stropu wykonać z wełny miękkiej (wg opisu) czy twardej (wg Szczegółowej Specyfikacji Technicznej)?”

Odpowiedź nr 28: Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć izolację termiczną z wielkowymiarowych płyty ze skalnej wełny o parametrach $\lambda=0,035\text{ W/mK}$.

Pytanie nr 29: „Proszę o przesłanie wzoru wraz z konstrukcją wsporczą i miejsca lokalizacji reklamy klubu Pelikan”.

Odpowiedź nr 29: Zamawiający informuje, że zamieszcza wizualizację reklamy klubu, jednocześnie w przedmiarze robót w pozycji 98 Wykonawca wyceni wszystkie niezbędne roboty umożliwiające zaprojektowanie i montaż do konstrukcji budynku.

Litery wykonać z tworzyw sztucznych na konstrukcji stalowej. Wysokość liter 1,2 m. szerokość 0,2 m, grubość 0,2m. Kolor jak na wizualizacji, załącznik nr 1.

Pytanie nr 30: „Pozycja 97 – Proszę o podanie poprawnej ilości i długości daszków -wg rysunku A-5.1 jest 6 daszków, wg przedmiaru tylko 5”.

Odpowiedź nr 30:

Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót pozycja nr 97 należy przyjąć wartość 25,94m².

Pytanie nr 31: „Brakuje w przedmiarze pozycji dotyczącej wykonania 5 cm warstwy podsypki cementowo-piaskowej pod kostkę na utwardzeniu terenu”.

Odpowiedź nr 31: Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót w pozycji nr 167 KNNR 6 0502-03 Jezdnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem uwzględniono podsypkę cementowo - piaskową pod kostkę betonową.

Pytanie nr 32: „Występuje rozbieżność pomiędzy rysunkiem K-6.1 gdzie drzwi windy otwierają się na poziomie +3,85 a rysunkiem A-4.1 – gdzie poziom jest na +3,50. Proszę o podanie poprawnej wysokości”.

Odpowiedź nr 32: Zamawiający informuje, że poziom podłogi piętra wynosi +3,5m.

Pytanie nr 33: „Biorąc pod uwagę liczne błędy w udostępnionych przedmiarach na roboty budowlane (niedoszacowania pozycji kosztorysowych , brak niektórych zakresów robót, zastosowanie podstaw wyceny nieadekwatnych do aktualnych technologii - dot. m.in.

systemów szalunkowych, braku rusztowań i in.), prosimy o wyrażenie zgody na możliwość modyfikacji udostępnionych przedmiarów zgodnie z Projektem Technicznym. Powyższe motywujemy dodatkowo zapisami umownymi, wskazującymi na ryczałtowe rozliczenie inwestycji”.

Odpowiedź nr 33: Zamawiający informuje, że zgodnie zapisami w SWZ 15.3:

„Kosztorys ofertowy szczegółowy należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w załączonym do SWZ Kosztorysie. (załącznik nr 13). Załączony do specyfikacji przedmiar robót/kosztorys jest wymagany do sporządzenia kosztorysu ofertowego szczegółowego. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać żadnych zmian w przedmiarze robót/kosztorysie, na przykład poprzez pominięcie pozycji przedmiarowej, zmianę jej wielkości, opisu itp. bez wyrażenia zgody przez Zamawiającego, wyrażonej przed terminem składania ofert. Kosztorys stanowi zestawienie elementów poddanych wycenie i zgodnie z postanowieniami zawartymi w SWZ, jest wymagany od wykonawcy, z którym Zamawiający podpisze umowę w sprawie zamówienia publicznego. Kosztorys należy przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej 3 dni przed wyznaczoną datą podpisania umowy w formie zawierającej następujące pozycje kosztorysowe: Lp., podstawę wyceny, opis zgodny z opisem w przedmiarze robót, jednostkę miary, nakłady, koszt jednostkowy, robociznę, materiały i sprzęt, zestawienie materiałów, sprzętu i robocizny w postaci tabeli wraz z ich cenami. Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji nakładów robocizny, materiałów i sprzętu przez Wykonawcę, jeżeli nie obniży to, jakości wykonanych robót. Kosztorys umożliwia Zamawiającemu kontrolowanie przebiegu prac i regulowanie faktur Wykonawcy uwzględniając postęp prac oraz prawidłowe wprowadzenie inwestycji, jako środka trwałego na stan Miasta.”, dopuszcza się modyfikacje przedmiaru robót za zgodą Zamawiającego przed terminem składania ofert.

Pytanie nr 34: „Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki/ ślusarki, rzutu sufitów, rys. konstrukcyjnego rdzeni żelbetowych, rozmieszczenia odbojnic ściennych”.

Odpowiedź nr 34: : Zamawiający informuje, że:

- udostępnia zestawienie stolarki otworowej w załączniku nr 2
- konstrukcja rdzeni żelbetowych od ławy fundamentowej do wieńca: 4 Ø 12 zbrojenie główne stal B 500 A, Ø6 strzemiona co 15 cm
- Zamawiający nie dysponuje rzutem sufitu, jako elementy wykończeniowy zostanie wskazany w trakcie realizacji obiektu, należy wycenić w ilości 186m²
- rozmieszczenie odbojnic ściennych jako elementy wykończeniowy zostanie wskazany przez Zamawiającego, przykładowa lokalizacja ciągi komunikacyjne, sala konferencyjna, pomieszczenia ogólnodostępne, należy wycenić w ilości 198mb.

Pytanie nr 35: „Na PZT numerem 3 oznaczono budynek gospodarczy do rozbiórki wg odrębnego opracowania- prosimy o wyjaśnienie czy rozbiórka wchodzi w zakres prac do realizacji”.

Odpowiedź nr 35: Zamawiający informuje, że rozbiórka nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 36: „W poz. 4 przedmiaru ujęto istniejące ogrodzenie do przestawienia- prosimy o wskazanie jego lokalizacji na PZT i określenie typu ogrodzenia”.

Odpowiedź nr 36: Zamawiający informuje, że wycenie ogrodzenia należy przyjąć następujące parametry:

- słupy stalowe h=2,5 m osadzone w fundamencie betonowym
- przęsła z kształtownika stalowego 30x30 mocowane poprzez pawanie

Pytanie nr 37: Prosimy o potwierdzenie, iż pozycje 5,6,7 przedmiaru na roboty budowlane dotyczą tylko wygrodzenia placu budowy”.

Odpowiedź nr 37: Zamawiający informuje, że zadanie realizowane będzie na użytkowanym obiekcie w związku z czym należy teren budowy zabezpieczyć zgodnie z BHP i nie powodując utrudnień w użytkowaniu.

Pytanie nr 38: „W pozycji 10 przedmiaru uwzględniono wykopy fundamentowe z odwozem urobku na odkład. Biorąc pod uwagę projekt geotechniczny, który wskazuje, iż do głębokości 90 cm od poziomu terenu występuje nasyp niekontrolowany, którego dalsza przydatność w realizacji inwestycji jest zerowa, prosimy o rozważenie czy pozycji nie należy zmienić (przynajmniej częściowo) na wykop z odwozem i utylizacją urobku”.

Odpowiedź nr 38: Zamawiający informuje, że wskaże miejsce zwałki w odległości 0,7 km od inwestycji, w związku z czym należy w przedmiarze robót w pozycji nr 10 uwzględnić przewóz gruntu wykopu.

Pytanie nr 39: „Pozycja 12 przedmiaru - prosimy o wskazanie na PZT zakresu terenu na którym przewiduje się rozplantowanie ziemi”.

Odpowiedź nr 39: Zamawiający informuje, że miejsce robót zlokalizowane jest na terenie inwestycji według PZT i w odległości 0,7 km o inwestycji.

Pytanie nr 40: „Pozycja 16 przedmiaru - zasypanie wykopów ziemią z urobku - biorąc pod uwagę zapisy projektu geotechnicznego prosimy o wskazanie materiału do zasypania i zagęszczenia wykopów (materiał z wykopów w większości nie będzie się do tego nadawać)”.

Odpowiedź nr 40: Zamawiający informuje, że materiał pozyskany z wykopów należy zagęścić do $\rho_d=0,98$.

Pytanie nr 41: „Prosimy o udostępnienie dokumentacji w formacie dwg”.

Odpowiedź nr 41: Zamawiający informuje, że nie udostępni dokumentacji w formacie dwg.

Pytanie nr 42: „Prosimy o potwierdzenie, iż dostawa wyposażenia siłowni (wg specyfikacji technicznej urządzeń - siłownia) nie wchodzi w zakres oferty”.

Odpowiedź nr 42: Zamawiający informuje, że przedmiotem zamówienia jest wyposażenie siłowni.

Pytanie nr 43: „Pozycja 168 kosztorysu przewiduje wykonanie 2500 m² trawników - prosimy o wskazanie zakresu na PZT”.

Odpowiedź nr 43: Zamawiający informuje, że w zakresie inwestycji jest wykonanie trawników w ilości 2500m² w obszarze PZT i miejscach wywozu gruntu z wykopów do 0,7km.

Pytanie nr 44: „Poz. 15 kosztorysu przewiduje obsianie trawą pow. ok. 2000 m². - prosimy o wskazanie zakresu na PZT”.

Odpowiedź nr 44: „Zamawiający informuje, że w zakresie inwestycji jest wykonanie trawników w ilości 2500m² w obszarze PZT i miejscach wywozu gruntu z wykopów do 0,7km. „

Pytanie nr 45: „Jaki ma być stosowany przewód do instalacji LAN ? Ten z opisu w PT czy z kosztorysu?”

Odpowiedź nr 45: Zamawiający informuje, że do budowy instalacji LAN należy wycenić materiały o parametrach technicznych z Projektu technicznego.

Pytanie nr 46: „Jaką szafę komputerową stosujemy ? Z opisu w PT czy z kosztorysu?

Prosimy o podanie parametrów centrali telefonicznej, switch-a, routerów Wi-Fi, aparatu Tel. IP”.

Odpowiedź nr 46: Zamawiający informuje, że do budowy instalacji LAN należy wycenić materiały o parametrach technicznych z Projektu technicznego.

Pytanie nr 47: „Prosimy o podanie parametrów centrali telefonicznej, switch-a, routerów Wi-Fi, aparatu Tel. IP.”

Odpowiedź nr 47: Zamawiający informuje, że do budowy instalacji telefonicznej należy wycenić materiały odpowiadające standardom „małej firmy”.

Centrala telefoniczna minimum dla 20 numerów wraz z 20 telefonami, routery Wi Fi 4 szt., SWITCH na 24 stanowisk komputerowe.

Pytanie nr 48: „Prosimy o podanie niezbędnego wyposażenia szafy rack: UPS, przełącznica optyczna itd....”

Odpowiedź nr 48: Zamawiający informuje, że niezbędne wyposażenie szafy rack to:

- 24 portowy Gigabitowy Switch 1Gbps,
- 24 portowy Patch Panel UTP Cat.6,
- 1x półka (dedykowana),
- 1x organizator kablowy (poziomy),
- 1x listwa zasilająca (5 portowa),
- 1x zamek drzwi przednich,
- 24x przewód połączeniowy typu patch cord (0.5m),
- 20x śrub montażowych z koszykiem.

Pytanie nr 49: „W kosztorysie nie ujęto zwrotnicy antenowej, multiswitcha i konwerterów. Czy należy je doliczyć ?”

Odpowiedź nr 49: Zamawiający informuje, że w wycenie budowy instalacji TV należy uwzględnić zwrotnicę antenową, multiswitche i konwertery. Wycenę uwzględnić w przedmiarze robót pozycja nr 685.

Pytanie nr 50: „Czy wymagane są elementy zabezpieczeń nadnapięciowych anten?”

Odpowiedź nr 50: Zamawiający informuje, że w wycenie budowy instalacji TV należy uwzględnić zabezpieczanie nadnapięciowe anten. Wycenę uwzględnić w przedmiarze robót pozycja nr 685.

Pytanie nr 51: „W zakresie instalacji opraw oświetleniowych występują różnice pomiędzy projektem i kosztorysem:

- a. Oprawa A1 w kosztorysie 53 szt. w projekcie 45
- b. Oprawa C1 w kosztorysie 16 szt. w projekcie 18
- c. Oprawa AW1 w kosztorysie 27 szt. w projekcie 29
- d. Oprawa AW2 w kosztorysie 13 szt. w projekcie 16

- e. Oprawa EW1 w kosztorysie 24 szt. w projekcie 23
- f. Oprawa AWZ w kosztorysie 4 szt. w projekcie 3
- g. Oprawa DI w kosztorysie 30 szt. w projekcie 26
- h. Oprawa EI w kosztorysie 33 szt. w projekcie 32
- i. Metalohalogen w kosztorysie 9 szt. w projekcie 11

Jakie ilości należy przyjąć do wyceny?"

Odpowiedź nr 51: Zamawiający informuje, że do budowy instalacji elektrycznej w zakresie opraw oświetleniowych należy wycenić materiały o parametrach technicznych i ilościowych zgodnie z Projektem technicznym.

Zamawiający informuje, że:

- w pozycji przedmiaru robót nr 621 należy przyjąć wartość 45 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 623 należy przyjąć wartość 18 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 627 należy przyjąć wartość 29 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 628 należy przyjąć wartość 16 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 629 należy przyjąć wartość 23 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 631 należy przyjąć wartość 3 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 624 należy przyjąć wartość 26 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 625 należy przyjąć wartość 32 szt.
- w pozycji przedmiaru robót nr 632 należy przyjąć wartość 11 szt.

Pytanie nr 52: „W Projekcie Technicznym brak rysunków rdzeni żelbetowych z zestawieniem zbrojenia. Prosimy o uzupełnienie”.

Odpowiedź nr 52: Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć konstrukcję rdzeni żelbetowych od ławy fundamentowej do wieńca jako: 4 Ø 12 zbrojenie główne stal B 500 A, Ø6 strzemiona co 15 cm.

Pytanie nr 53: „W Projekcie Technicznym brak rysunków wieńcy żelbetowych z zestawieniem zbrojenia. Prosimy o uzupełnienie”.

Odpowiedź nr 53: Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć konstrukcję wieńcy żelbetowych jako: 4 Ø 12 zbrojenie główne stal B 500 A, Ø6 strzemiona co 30 cm, betonu klasy C20/25.

Pytanie nr 54: „W Projekcie Technicznym brak rysunków stropów żelbetowych z zestawieniem zbrojenia. Prosimy o uzupełnienie”.

Odpowiedź nr 54: Zamawiający informuje, że konstrukcję uzupełnień stropów żelbetowych należy przyjąć do wyceny jako: Ø 12 zbrojenie główne dolne stal B 500 A co 12 cm: Ø 12 zbrojenie główne górne stal B 500 A co 12 cm, zbrojenie rozdzielcze Ø6 strzemiona co 20 cm. Strop zbrojony jednokierunkowo.

Pytanie nr 55: „Prosimy o podanie wymiarów / parametrów zewnętrznej tablicy wyników”.

Odpowiedź nr 55: Zamawiający przedstawia parametry tablicy:

- Wymiary: 300 x 150 x 8 cm;
- Z czerwonym panelem tekstowym u góry;
- Wielkość wyświetlaczy: 50 i 32 cm;
- Kolor wyświetlaczy: czerwony;
- Funkcja zegara czasu rzeczywistego / przy opcji sterowania bezprzewodowego /;
- Sterowanie bezprzewodowe z pilota lub przewodowe z pulpitu;
- Dobra czytelność do 130 m

Funkcje sportowe:

- Wyświetlanie czasu gry w trybie START - STOP;
- Programowanie dowolnego czasu gry / narastająco lub malejąco / w zakresie 1 do 99 min./;
- Wyświetlanie dwucyfrowego wyniku;
- Wyświetlanie części gry - nr połowy;
- Czas gry: minuty i sekundy

Pytanie nr 56: „Prosimy o podanie rodzaju wykładziny podłogowej w pomieszczeniu siłowni (pom. 1.21)”.

Odpowiedź nr 56: Zamawiający przedstawia parametry podłogi do siłowni:

-podłoga amortyzująca wykonana z granulatu SBR (nie recyklingowego) Puzzle , kolory ciemne 400 x 400, zamontowane na wylewce samopoziomującej

Pytanie nr 57: „W poz. 98 kosztorysu na roboty budowlane „Reklama klubu Pelikan z podkonstrukcją wsporczą” - prosimy o dostarczenie schematu reklamy ze szczegółami podkonstrukcji wsporczej (rodzaje materiałów z tonażem)”.

Odpowiedź nr 57: Zamawiający informuje, że zamieszcza wizualizację reklamy klubu, jednocześnie w przedmiarze robót w pozycji 98 Wykonawca wyceni wszystkie niezbędne roboty umożliwiające zaprojektowanie i montaż do konstrukcji budynku.

Litery wykonać z tworzyw sztucznych na konstrukcji stalowej. Wysokość liter 1,2 m. szerokość 0,2 m, grubość 0,2m. Kolor jak na wizualizacji

Pytanie nr 58: „Prosimy o potwierdzenie, iż wszystkie nowe podokienniki mają być wykonane z konglomeratu marmurowego (zapis z kosztorysie nakładczym). Prosimy o podanie grubości konglomeratu” .

Odpowiedź nr 58: Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót w pozycji nr 100 należy przyjąć grubość parapetu wewnętrznego 40mm i ilość 48,45mb.

Pytanie nr 59: „Prosimy o potwierdzenie, iż wszystkie płytki podłogowe muszą posiadać klasę antypoślizgowości R-12”.

Odpowiedź nr 59: Zamawiający informuje, że płytki podłogowe dla całego obiektu muszą posiadać klasę antypoślizgowości R-12.

Pytanie nr 60: „Prosimy o wskazanie okładziny na schodach zewnętrznych, pochylni NPS i balkonie - brak opisów w Projekcie Technicznym”.

Odpowiedź nr 60: Zamawiający informuje że, na schodach zewnętrznych, pochylni NPS i balkonie należy zastosować płytki gresowe.

Pytanie nr 61: „Projekt przewiduje montaż daszków z poliwęglanu nad wejściami ewakuacyjnymi. Ze względu na wymogi p.poż. - zalecane jest wykonanie daszków szklanych. Prosimy o podjęcie decyzji - jakie zadaszenie przyjąć do wyceny” .

Odpowiedź nr 61: Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót pozycja nr 97 należy przyjąć wartość 25,94m². Wyceny dokonać zgodnie z założeniami projektowymi.

Pytanie nr 62: „W pomieszczeniach mokrych typu „natryski, łazienki z brodzikiem” - nie ujęto izolacji ścian i posadzek, które są niezbędne do wykonania ze względów technologicznych”.

Prosimy o potwierdzenie, iż powyższy zakres robót należy uwzględnić w kosztorysie

Odpowiedź nr 62: Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót w pozycja związanych z robotami glazurniczymi należy przewidzieć zabezpieczanie ścian i podłóg izolacją przeciwwodną pod płytkową.

Pytanie nr 63: „Proszę o określenie parametrów Stacji Uzdatniania Wody”.

Odpowiedź nr 63: Zamawiający informuje, że Stacji Uzdatniania Wody będzie wykorzystywana na potrzeby kotłowni, parametry uzdatnia wody przez stację muszą spełniać wymagania zastosowanego kotła.

Pytanie nr 64: „W kosztorysie znajduje się pozycja wskazująca na wykonanie studni wodomierzowej. Brak natomiast jej w dokumentacji projektowej. Czy studnie należy wycenić? Jeżeli tak to proszę o przedstawienie schematu zawierającego wyposażenie studni”.

Odpowiedź nr 64: Zamawiający informuje, że wyceny pozycji należy dokonać zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie nr 65: „Brak rysunku wskazującego miejsce montażu jednostek zewnętrznych klimatyzacji. Proszę o uzupełnienie”.

Odpowiedź nr 65: Zamawiający informuje, że jednostka centralna klimatyzacji będzie zlokalizowana na dachu.

Pytanie nr 66: „Brak rzutu dachu z instalacjami. Proszę o uzupełnienie”.

Odpowiedź nr 66: Zamawiający informuje, że załącza rzut dachu z instalacją odgromową i antenową, załącznik nr 3.

Jednoczenie Zamawiający informuje, że w pozycji 35 należy przyjąć wycenę robót budowlanych według *NNRNKB 202 0618-01 (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej*, grubość papy min. 4,2mm dwie warstwy, papa modyfikowana SBS. Izolacja pozioma poziom -0,10 ścian fundamentowych poziom 38,07m². Izolacja stopy fundamentowej szybu windy 43,00m². W przedmiarze robót pozycja nr 35 przyjąć obmiar 81,07m².

Z poważaniem

BURMISTRZ

Kaliński

Krzysztof Jan Kaliński