

Protokół Nr XX/2016
z XX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu
odbytej w dniu 28 stycznia 2016 roku w sali Urzędu Miejskiego.

Ustawowa liczba Radnych - 21
Obecnych na Sesji - 21

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Przyjęcie protokołu z XVIII Sesji Rady Miejskiej.
4. **Informacja o realizacji Łowickiej Karty Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej za 2015 rok.**
5. **Informacja na temat udzielania pomocy repatriantom i członkom ich rodzin.**
6. **Rozpatrzenie uchwał:**
 - 1/ w sprawie określenia kryteriów w postępowaniu rekrutacyjnym do szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Łowicz, dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem szkoły podstawowej oraz liczby punktów przyznanych poszczególnym kryteriom i dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia tych kryteriów,
 - 2/ w sprawie określenia kryteriów w postępowaniu rekrutacyjnym do gimnazjów, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Łowicz, dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem gimnazjum oraz liczby punktów przyznanych poszczególnym kryteriom i dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia tych kryteriów,
 - 3/ w sprawie szczegółowych zasad udzielania osobom zamieszkałym na terenie Gminy Miasta Łowicza jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia się ich dziecka,
 - 4/ w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2020,
 - 5/ w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie Miasta Łowicza, w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej,
 - 6/ w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/463/2010 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie przyjęcia Programu „Łowicka Karta Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej” na terenie Gminy Miasto Łowicz,
 - 7/ w sprawie współdziałania Miasta Łowicza z Gminą Łowicz w zakresie wspólnej realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Unowocześnienie taboru transportowego Gminy Miasto Łowicz i Gminy Łowicz wraz z rozwojem infrastruktury transportowej- etap II”.
7. **Informacja Burmistrza Miasta o działaniach w okresie między Sesjami.**
8. Interpelacje, zapytania, sprawy różne.
9. Ustalenie terminu następnej Sesji Rady Miejskiej.
10. Zakończenie obrad XX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

Ad. 1

Otwarcia obrad XX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Łowiczu Radny Michał Trzoska, powitał Radnych oraz zaproszonych gości: Burmistrza Miasta Pana Krzysztofa Jana Kalińskiego, Zastępcę Burmistrza Miasta Pana Bogusława Bończaka, Sekretarza Miasta Panią Marię Więckowską, Skarbnika Miasta Pana Arkadiusza Podsędkę, Dyrektorów jednostek, Naczelników Wydziałów, Radcę Prawnego Panią Jolantę Służalską-Mrożewską, pracowników Urzędu Miejskiego, przedstawiciele mediów.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska stwierdził, że na Sesji Rady Miejskiej obecnych jest 21 Radnych, wobec czego podejmowane uchwały będą prawomocne.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta odczytał i wręczył list gratulacyjny Przewodniczącemu Rady Miejskiej Michałowi Trzosce z okazji narodzin córki. Wręczył śpioszki „Duma Łowicza” dla dziecka.

Podziękował Pani Katarzynie Kordeckiej za organizację Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Łowiczu, który odbył się 10.01.2016 roku. Wręczył list z podziękowaniami.

Pani Katarzyna Kordecka podziękowała za wsparcie od Urzędu Miasta przy organizacji Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Łowiczu oraz przy innych działaniach harcerzy. Liczymy na wsparcie również w przyszłym roku.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta wręczył podziękowania dla łowickich sportowców i ich trenerów. Przyznał stypendium sportowe dla sportowców na okres od 01.01.16 roku do 31.12.16 roku:

Aleksandrze Nowogórskiej,
Przemysławowi Kochankowi,
Arkadiuszowi Bazakowi,
Michałowi Zdunkiewiczowi,
Szymonowi Aniszewskiemu,
Mateuszowi Gładkiemu,
Kubie Sokołowi,
Piotrowi Podsędkowi,
Mateuszowi Podsędkowi.

Nagrody dla zawodników:

Malinie Wójcik,
Dominikowi Pawłowskiemu,
Kseni Włuczyńskiej,
Bartoszowi Włuczyńskiemu.

Nagrody dla trenerów:

Arturowi Balikowi,
Jarosławowi Rachubińskiemu,
Robertowi Kucharek,
Zbigniewowi Łazińskiemu,
Piotrowi Rutkowskiemu,
Maciejowi Siemieńczuk,

Kamilowi Sobol,
Pawłowi Kutkowskiemu.

Nagrody dla wyróżnionych sportowców:

Szymonowi Panek,
Kacprowi Rześnemu,
Patrykowi Sekuła,
Maciejowi Balikowi,
Danielowi Kosiorek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska poinformował Radnych, że zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Marka Borowskiego, aby przyjął obowiązki związane z organizacją poczty sztandarowego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Marek Borowski odczytał pismo od Przewodniczącego Rady Miejskiej Michała Trzoski.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska stwierdził, że na Sesji Rady Miejskiej obecnych jest 21 Radnych, wobec czego podejmowane uchwały będą prawomocne.

Ad. 2

Przewodniczący Michał Trzoska stwierdził, że proponowany porządek obrad XX Sesji wraz z projektami uchwał został przesłany wszystkim zaproszonym.

Pytań i uwag oraz innych propozycji nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że skoro nie ma innych propozycji to porządek obrad XX Sesji pozostaje bez zmian.

Ad. 3

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że protokół z XVIII Sesji został wyłożony w Biurze Rady Miejskiej oraz na sali obrad. Sekretarzem XVIII Sesji był Radny Jakub Wolski. Sekretarz Sesji oraz Radni nie zgłosili uwag do protokołów.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że skoro uwag nie zgłoszono, protokół z XVIII Sesji został przyjęty bez zmian.

Przewodniczący Rady Miejskiej na Sekretarza XX Sesji Rady Miejskiej zaproponował Wiceprzewodniczącego Rady Henryka Zasępe, który wyraził zgodę.

Ad.4

Informacja o realizacji Łowickiej Karty Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej za 2015 rok- *przedstawiła Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta.*

(stanowi załącznik)

Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta uzupełniła materiał o informację, o którą prosił Radny Robert Wójcik dotyczącą rocznych kosztów związanych z funkcjonowaniem Karty Dużych Rodzin i Rodzin Zastępczych. W MOPS w 2015 roku łącznie wypłacono 687

podwyższonych dodatków z tytułu kształcenia i rehabilitacji dziecka niepełnosprawnego, jak również z tytułu wychowania dziecka w rodzinie wielodzietnej na kwotę 34.350 zł. Liczba wypłaconych dodatków sukcesywnie maleje. Została wprowadzona 50% ulga przy opłacie za pobyt dziecka z rodziny wielodzietnej w przedszkolu. Na 897 dzieci, które skorzystały z ulgi w 2015 roku zostało przeznaczone 28.248 zł. Kolejna ulga to 50% ulga przy zakupie biletu do Kina w ŁOK, skorzystały z niej 2.044 osoby w 2015 roku, co stanowi kwotę 13.823,50 zł. W 2015 roku Miejski Zakład Komunikacji sprzedał 49.107 biletów ulgowych, co stanowi kwotę 29.457,20 zł. W OSiR Łowicz 244 osoby skorzystały z ulgi, sprzedano 26 ulgowych karnetów na łączną kwotę 4.460,40 zł. Ogółem koszt funkcjonowania Łowickiej Karty Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej za 2015 rok wyniósł 110.339,10 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska stwierdził, że Miasto Łowicz wypada dobrze jeśli chodzi o funkcjonowanie Łowickiej Karty Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej. Liczba mieszkańców w Łowiczu regularnie spada, w większości jest to skutek salda migracji, rocznie ubywa ok. 200 mieszkańców. Jest to zrozumiałe, ponieważ każdy szuka pracy za godne pieniądze w większych miastach. Ludzie osiedlają się tam, gdzie znajdują pracę. Powinniśmy próbować namawiać mieszkańców do tego, aby pozostali i mieszkali w Łowiczu. Warszawa np. stosuje Kartę Warszawiaka, która przewiduje szereg zniżek, ze względu na to, że mieszkaniec odprowadza podatki w Warszawie. Niedługo powstanie nowy parking samochodowy przy dworcu PKP w Łowiczu. Warto zastanowić się nad zmianą rozkładu jazdy autobusów dostosowując je do jazdy pociągów.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta miasto troszczy się o przyrost naturalny oraz młode małżeństwa. Stan bezrobocia w Łowiczu plasuje się na poziomie 8%. Miasto nie jest w stanie odeprzeć zjawiska ogólnoswiatowego jakim jest migracja do większych miast. Często Łowiczanie kupują mieszkania w Ożarowie, Pruszkowie, aby być bliżej Warszawy. Osoby, które mają więcej pieniędzy kupują działki w małych wioskach pod Łowiczem, budują domy i wyprowadzają się z miasta. Zostały obniżone ceny działek, mimo to dalej tak się dzieje. Nie ma problemu, aby z Zielkowie dojechać do Łowicza. Łowicz posiada 28. 975 mieszkańców. W ubiegłym roku urodziło się 259 dzieci, zmarło 291 osób. W 2007 roku urodziło się 350 dzieci.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska nie zmienia procesów globalnych. W największych miastach liczba ludności utrzymuje się na stałym poziomie.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawił Wiceprzewodniczący Komisji Radny Krystian Cipiński.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

(stanowią załączniki)

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska przyjęła informację do wiadomości.

Ad. 5

Informacja na temat udzielania pomocy repatriantom i członkom ich rodzin-
przedstawiła Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta.

(stanowi załącznik)

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta poinformował, że słowo repatriant pochodzi z łaciny: patria- ojczyzna, czyli powracający do ojczyzny. Repatrianci bardzo dobrze sobie radzą w Łowiczu. Mieszkańcy wypowiadają się pozytywnie na temat sprowadzania Polaków do ojczyzny. Wojewoda Łódzki zwrócił się z zapytaniem, czy samorzady zdecydowałyby się przyjąć rodziny Polskie z Ukrainy, głównie z jej wschodniej części. Miasto nie otrzyma dofinansowania w kwocie ok 250.000 zł na zagospodarowanie repatriantów. Istnieje tylko możliwość, aby Łowicz we własnym zakresie podarował mieszkanie z własnych zasobów i pomógł w znalezieniu pracy. Odczytał pismo z dnia 27.01.16 roku od rodziny polskiej z Kamieńca Podolskiego, która chciałaby przyjechać do Łowicza.

(stanowi załącznik)

Miasto stać na takie działania, Urząd Miasta znajdzie rozwiązanie prawne aby przydzielić mieszkania repatriantom. Miasto powinno przyjąć w tym roku 2 rodziny polskie z Ukrainy.

Wiceprzewodniczący Rady Henryk Zasępa list jest wzruszający. Opowiedział się pozytywnie za sprowadzeniem tej rodziny do Łowicza.

Radna Zofia Wielemborek również przychyliła się do zdania Radnego Henryka Zasępy. Poprzez takie zachowanie wyrazimy nasze człowieczeństwo.

Radny Leszek Plichta musimy wspomagać repatriantów, sprowadzać prawdziwych patriotów do Polski.

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Trzoska to piękne, że Łowicz tak działa w sprawach repatriantów, należą się podziękowania za to.

Radny Jerzy Stobnicki również poparł inicjatywę, zadeklarował stały rabat w swoich sklepach dla repatriantów.

Radna Zofia Kroc zapytała, czy w 2016 roku jest planowane sprowadzenie repatriantów, oprócz tych wymienionych dwóch rodzin. Jeśli tak, to ile byłoby to rodzin.

Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta w grudniu miasto zadeklarowało listem intencyjnym, że będzie przedkładać Radzie Miejskiej projekt uchwały w sprawie zaproszenia do Łowicza kolejnej rodziny repatriantów. Urząd Miejski jest na etapie przygotowania projektu uchwały, który będzie przedstawiony na sesji w lutym 2016 roku. Będzie ona dotyczyć sprowadzenia jednej rodziny. W marcu 2016 roku przyjadą do Łowicza dodatkowo dwie rodziny repatriantów.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta podziękował Radnym, którzy wypowiedzieli się w tej sprawie, miasto będzie wiedzieć jakie podjąć kroki w sprawie rodziny polskiej z Kamieńca Podolskiego.

Opinię Komisji Społecznej – przedstawił Wiceprzewodniczący Komisji Radny Krystian Cipiński.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej – przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

(stanowią załączniki)

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska przyjęła informację do wiadomości.

Ad. 6

Rozpatrzenie uchwał:

1/ w sprawie określenia kryteriów w postępowaniu rekrutacyjnym do szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Łowicz, dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem szkoły podstawowej oraz liczby punktów przyznanych poszczególnym kryteriom i dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia tych kryteriów- *przedstawiła Pani Małgorzata Nowak Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych.*

(stanowi załącznik)

Radni pytań, uwag nie zgłosili.

Opinię Komisji Społecznej– przedstawił Wiceprzewodniczący Komisji Radny Krystian Cipiński.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XX /134/2016

2/ w sprawie określenia kryteriów w postępowaniu rekrutacyjnym do gimnazjów, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Łowicz, dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem gimnazjum oraz liczby punktów przyznanych poszczególnym kryteriom i dokumentów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia tych kryteriów- *przedstawiła Pani Małgorzata Nowak Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych.*

(stanowi załącznik)

Radni pytań, uwag nie zgłosili.

Opinię Komisji Społecznej– przedstawił Wiceprzewodniczący Komisji Radny Krystian Cipiński.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XX /135/2016

3/ w sprawie szczegółowych zasad udzielania osobom zamieszkałym na terenie Gminy Miasta Łowicza jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia się ich dziecka- *przedstawiła Pani Urszula Markowicz Zastępca Dyrektora MOPS.*

(stanowi załącznik)

Radni pytań, uwag nie zgłosili.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej- przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie 21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XX /136/2016

4/ w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2020- *przedstawił Pan Marek Dziedziela Dyrektor MOPS.*

(stanowi załącznik)

Radni pytań, uwag nie zgłosili.

Opinię Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej- przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Leszek Plichta.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie 21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XX /137/2016

5/ w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie Miasta Łowicza, w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej- *przedstawiła Pani Maria Kotlarska Główny Specjalista z Wydziału Finansowego.*

(stanowi załącznik)

Pani Maria Kotlarska Główny Specjalista z Wydziału Finansowego poprosiła o wykreślenie słów: „włącznie nowych miejsc pracy” w przedstawionym projekcie uchwały.

Radni pytań, uwag nie zgłosili.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta- przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Krzysztof Olko.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów- przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Zofia Wielemborek.

(stanowią załączniki)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie 21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XX /138/2016

6/ w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/463/2010 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie przyjęcia Programu „Łowicka Karta Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej” na terenie Gminy Miasto Łowicz- *przedstawiła Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta.*

(stanowi załącznik)

Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta władze Łowickiego Koła Związku Dużych Rodzin 3 + wystąpiły z prośbą, aby w słowniczku do uchwały z 2010 roku dokonać zmiany w § 2 ust. 1. Dotychczas punkt ten brzmiał, że rodzina wielodzietna to rodzina zamieszkująca w Łowiczu, mająca na utrzymaniu 3 lub więcej dzieci w wieku do 18-go roku życia lub do 24 roku życia jeśli kontynuują naukę. Jest propozycja, aby zwiększyć wiek do 25 roku życia jeśli kontynuują naukę. Dodatkowo padła propozycja, aby zmienić brzmienie § 5 ust. 1 pkt 2a i 2b. **Radny Leszek Plichta** zapytał, czy Łowicka Karta Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej będzie przysługiwać tym rodzinom, które aktualnie ją posiadają.

Pani Maria Więckowska Sekretarz Miasta o Łowicką Kartę Dużej Rodziny 3+ i rodziny zastępczej występuje się co rok. W momencie wejścia uchwały, osoby które mają do tego uprawnienia otrzymają ją, nie ma znaczenia czy posiadali ją wcześniej.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz Miasta na Komisji Społecznej pytano, czy rodziny wielodzietne mogą mieć zmniejszone opłaty za odpady komunalne. Według ustawy dotyczącej ulg, ceny śmieci muszą się bilansować. Miasto ma podpisaną umowę z wykonawcą usługi odbioru odpadów komunalnych do końca 2016 roku. Kwoty te nie ulegną zmianie w roku 2016. Zarząd Łowickiego Koła Związku Dużych Rodzin 3 + poruszał tę sprawę na ostatnim spotkaniu. Miasto będzie szukać rozwiązania w tej sprawie, ale dopiero w 2017 roku. Poprosił Radnych o przemyślenie tej kwestii. Jeżeli miasto zmniejszy odpłatność za odpady komunalne o 30 lub 50% rodzinom wielodzietnym, muszą wzrosnąć opłaty ogólne. W Łowiczu jest ponad 400 rodzin wielodzietnych. Właściwe byłoby zmniejszenie częściowe tych opłat dla rodzin wielodzietnych.

Opinię Komisji Społecznej– przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Karina Sędkowska-Staszewska.

(stanowi załącznik)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie 21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XX /139/2016

7/ w sprawie współdziałania Miasta Łowicza z Gminą Łowicz w zakresie wspólnej realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Unowocześnienie taboru transportowego Gminy Miasto Łowicz i Gminy Łowicz wraz z rozwojem infrastruktury transportowej- etap II”- *przedstawił Pan Krzysztof Jan Kaliński Burmistrz Miasta.*

(stanowi załącznik)

Radni pytań, uwag nie zgłosili.

Opinię Komisji Gospodarczej i Rozwoju Miasta- przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Krzysztof Olko.

Opinię Komisji Budżetu i Finansów- przedstawiła Przewodnicząca Komisji Radna Zofia Wielemborek.

(stanowią załączniki)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował przegłosowanie projektu uchwały:

Głosowanie 21 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że Rada Miejska podjęła jednogłośnie

U c h w a ł ę Nr XX /140/2016

Ad. 7

Informację o działaniach w okresie między Sesjami – przedstawił Pan Krzysztof Jan Kaliński Burmistrz Miasta.

(stanowi załącznik)

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz poinformował, że podjął decyzję w sprawie rozłożenia na 3 lata zadłużenia Klubu Sportowego „Pelikan” w wysokości 346.000 zł na 36 miesięcznych rat z umorzeniem połowy odsetek w wysokości 38.000 zł i dzierżawy pod parking w wysokości 1.988 zł w miarę spłacania zadłużenia.

Odczytał pismo z Kurii Diecezjalnej w Łowiczu w sprawie pozyskania działki na osiedlu Górki.

(stanowi załącznik)

Zwrócił się do Radnych z prośbą o podjęcie decyzji w sprawie przeznaczenia nieruchomości na ul. Kaliskiej 5. Czy ją sprzedać (czemu osobiście jest przeciwny), czy przebudować na mieszkania, czy wydzierżawić. W sprawie wydzierżawienia na preferencyjnych warunkach tej nieruchomości wpłynęło pismo Stowarzyszenia Wsparcie Społeczne „Ja-Ty-My”. Spółdzielnia ta pracuje na rzecz przeciwdziałania bezrobociu i wykluczeniu społecznemu min. poprzez tworzenie przedsiębiorstw społecznych.

Starostwo Powiatowe w Łowiczu chce pozyskać od miasta część gruntów w sąsiedztwie ZSZ nr 4 na budowę sali gimnastycznej.

Radny Leszek Plichta stwierdził, że pomysł na umorzenie odsetek dla Klubu Sportowego „Pelikan” jest bardzo dobry, bo zależy od terminowych wpłat.

Radny Krzysztof Janicki propozycja Stowarzyszenia „Ja-Ty-My” w sprawie wydzierżawienia Kaliskiej 5 jest godna rozważenia, potrzebna jest jeszcze dodatkowa wiedza. Zaproponował zorganizowanie dodatkowego spotkania roboczego Radnych z Panem Musielskim ze Stowarzyszenia „Ja-Ty-My”.

W sprawie zaległości Klubu Sportowego „Pelikan” zaproponowano bardzo dobre rozwiązanie i zawarto porozumienie w sprawie spłaty zadłużenia.

Radny Krzysztof Olko poparł propozycję spotkania z Panem Musielskim w sprawie Kaliskiej 5. Jego zdaniem część pomieszczeń należałoby przeznaczyć na cele społeczne, część na klub fitness, który przynosiłby dochody.

Radny Robert Wójcik stwierdził, że obiekt na ul. Kaliskiej 5 należy przeznaczyć na mieszkania, ponieważ można będzie uzyskać na nie 50% dofinansowania. Jako członek Komisji Mieszkaniowej i Socjalnej poinformował o dużej liczbie osób czekających na mieszkanie i długiej liście osób oczekujących na skierowanie do wynajmu mieszkania. Podczas dokonywania oględzin warunków mieszkaniowych u osób ubiegających się o mieszkanie stwierdzono np. na ul. Mostowej 22 zagrożenie budowlane i tragiczne warunki. Potrzeby mieszkaniowe w Łowiczu są ogromne.

Jeśli chodzi o wydzierżawienie nieruchomości na ul. Kaliskiej 5, to Stowarzyszenie jego zdaniem nie zainwestuje w nie swój obiekt. Aby zatrzymać młodych ludzi w Łowiczu należy zapewnić im mieszkanie i pracę. Miasto nabyło nieruchomość na ul. Kaliskiej 5 z zamiarem stworzenia tam mieszkań socjalnych.

Radny Jakub Wolski jest przeciwny tworzeniu mieszkań socjalnych na ul. Kaliskiej 5.

Koszt dostosowania budynku na ul. Kaliskiej 5 na mieszkania wynosi ok. 3.000 zł za m². Przy 50% dofinansowaniu z Banku Gospodarstwa Krajowego byłoby to koszt ok. 1.500 zł za m². Miasto pobudowało nowy blok socjalny za ok. 1700 - 1800 zł za m², jego zdaniem rozsądniejsze finansowo będzie wybudowanie kolejnego bloku z 50 % dofinansowaniem.

Projektując od nowa blok można dużo lepiej wykorzystać powierzchnię. Wydzierżawienie tego budynku Fundacji - Stowarzyszeniu oprócz spraw społecznych rozwiąże kwestię remontów i utrzymania budynku w należytym stanie. Będzie głosował za wydzierżawieniem tej nieruchomości.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz poinformował, że Pan Grzegorz Pełka Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów wstępnie rozmawiał z projektantem, aby zakupiony budynek przy ul. Akademickiej przeznaczyć na mieszkania socjalne. Na gruncie przy ZUK na ul. Armii Krajowej i przy ul. Chełmońskiego można wybudować nowe bloki.

Radny Robert Wójcik poinformował, że na nowy blok, miasto nie otrzyma dofinansowania.

Radna Karina Sędkowska-Staszewska składała wniosek w sprawie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Kaliskiej 5 na Centrum Zajęć Pozaszkolnych, budynek sąsiaduje z basenem, SP, ludzie w każdym wieku mogliby spotykać się na różnych zajęciach. Są zajęcia dla dzieci z rodzin patologicznych, ale nie ma świetlicy socjoterapeutycznej. Rodzice 5 latków wypełniali ankiety na temat, czy ich dzieci będą uczęszczać do szkoły, czy do przedszkola, zapytała jaką deklarację złożyli rodzice. Czy 3 nowo otwarte oddziały przedszkolne będą to te oddziały które powstały w przedszkolu Nr 1,3,10.

Pani Joanna Mostowska Dyrektor ZPOM w ankietach kierowanych do rodziców w sprawie 5-latków były 2 pytania: czy rodzice planują aby ich 6 letnie dziecko od września podjęło naukę w szkole, czy w przedszkolu. Jaką formę organizacyjną wybierają rodzice, czy w grupach 5 godzinnych, czy w 10 godzinnych z pełnym wyżywieniem. Około 30 rodziców zdecydowało się, aby ich dzieci poszły do szkoły, pozostałe 295 osób odpowiedziało, że chcą by dzieci zostały w przedszkolu. Jeden rodzic opowiedział się za 5 godzinami zajęciami, reszta opowiedziała się za 10 godzinami. Rekrutację przeprowadza się od 1 do końca marca na wolne miejsca, które będą w przedszkolach. W ostatnim roku szkolnym utworzony został jeden dodatkowy oddział. W ostatnich latach uruchomiono

łącznie 9 oddziałów, 875 dzieci jest w tym momencie zapisanych do oddziałów przedszkolnych. Przeprowadzono wstępne rozmowy z dyrektorami przedszkoli, aby rozwiązać problem w sprawie 3 latków. W trakcie rekrutacji odbędą się spotkania z dyrektorami przedszkoli.

Radna Zofia Kroc poparła Radnego Wójcika, aby na ul. Kaliskiej 5 urządzić mieszkania socjalne o wyższym standardzie, tym bardziej, że będzie można pozyskać na nie dofinansowanie. Należy wykonać kalkulację finansową ile to będzie kosztowało.

Radny Marek Boroski stwierdził że mieszkańcy Łowicza nie chcieli od początku spółki, chcą mieszkania, należy wziąć pod uwagę głosy wyborców. Osiedle na ul. Armii Krajowej kwitnie, nie ma już przysłowiowego „Pekinu”, są piękne mieszkania.

Radny Dariusz Dzik zaproponował, aby Pan Grzegorz Pełka przedstawił koszty wybudowania nowego bloku. Jeżeli jest możliwość przekazania na 10 lat budynku na ul. Kaliskiej 5 Stowarzyszeniu, a może innemu inwestorowi, to należy z tego skorzystać.

Pan Grzegorz Pełka Naczelnik WiR stwierdził, że nie jest przygotowany aby wyliczyć taką kalkulację, może to wyliczyć na następną sesję.

Radny Dariusz Dzik – poprosił na następną sesję o bardziej szczegółowe wyliczenia.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz będzie problem z wyliczeniem kosztów, blok na ul. Krudowskiego będzie kosztować więcej. Trudno jest skalkulować dokładną kwotę, zależne jest to między innymi od rozstrzygnięcia przetargu.

Radny Dariusz Dzik aby móc podjąć decyzję Radni chcą znać podstawowe koszty, poprosił o szczegółowe koszty.

Radny Jakub Wolski aby podejmować decyzje Radni chcą znać wyliczenia chociaż w założeniach (widełkach).

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz celem jego zapytania było, aby Radni wyrazili swoje przekonanie, co zrobić z budynkiem przy ul. Kaliskiej 5. Nie wiadomo, czy dofinansowanie będzie na pewno. Nie ma dochodów mierzalnych z tego wydzierżawienia.

Radny Mariusz Siewiera podzielił zdanie Radnego Wolskiego, aby mówić o czymkolwiek to trzeba mieć bardziej dokładne dane. Czy to będzie 10, czy 20 lat dzierżawy, to robi różnicę. Potrzeba jest więcej danych. Jeśli to możliwe, to chciałby otrzymać całą dokumentację dot. rozłożenia na raty zadłużenia dla Klubu Sportowego „Pelikan”.

Radna Karina Sędkowska–Staszewska ludzie mieszkają w Łowiczu w trudnych warunkach. Pracuje z osobami niepełnosprawnymi, których jest bardzo dużo. Jest potrzeba budowy nowego bloku, ale nie na Kaliskiej 5 w centrum miasta. Sąsiedztwo szkół sprzyja tam lokalizacji dla klubów fitness, zajęć tanecznych i innych. Popiera pomysł wydzierżawienia budynku dla Stowarzyszenia „Ja-Ty-My” Pana Tomasza Musielskiego.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz w ciągu 2 tygodni zostanie przygotowane robocze spotkanie Radnych, z informacją do mediów, z podaniem terminu, zaproszony zostanie Pan Tomasz Musielski, z którym zostaną omówione warunki dzierżawy. Pan Grzegorz Pełka poda wtedy więcej szczegółowych danych.

Radny Robert Wójcik mieszkania socjalne to nie są mieszkania gorsze, tylko trochę mniejsze. Ma trochę ograniczone zaufanie do Pana Grzegorza Pełki Naczelnika Wydziału Remontów i Inwestycji. Poprosił, aby wyliczenia zrobiła inna niezależna firma.

Przewodniczący Rady Michał Trzoska stwierdził, że wówczas będą dodatkowe koszty za takie wyliczenia.

Radna Zofia Wielemborek zapytała jak Łowicz wygląda na tle innych miast jeżeli chodzi o budowę i oddawanie do użytku mieszkań.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz jeżeli udałoby się przebudować budynek przy ul. Akademickiej można pozyskać 8-10 mieszkań. Po oddaniu do użytku bloku przy ul. Krudowskiego to mniej więcej potrzeby mieszkaniowe będą zaspokojone. Wtedy decyzja będzie podjęta czy budujemy nowy blok czy przebudowujemy Kaliską 5. Poinformował, że ma zaufanie do Naczelnika Grzegorz Pełki i nie będzie prosił zewnętrznej firmy o dokonanie wyliczeń.

Radny Robert Wójcik to bardzo dobrze, że Burmistrz ma zaufanie do swoich pracowników. **Przewodniczący Rady Michał Trzoska** stwierdził, że rozumie potrzeby mieszkaniowe w Łowiczu i szanuje to. Jest przeciwny sprzedaży nieruchomości na ul. Kaliskiej 5, jest to zbyt strategiczny teren dla miasta. Jeżeli stowarzyszenie ma zająć się osobami min. niepełnosprawnymi to opowiedział za tym, aby wydzierżawić tę nieruchomość. Jeżeli ma tam powstać miejsce o czym mówił Radny K. Olko i Radna K. Sędkowska–Staszewska również jest za. Wydaje się, że wartość tej nieruchomości będzie rosła, położona jest obok planowanego zjazdu z wiaduktu.

Radny Leszek Plichta mieszkań komunalnych w naszym mieście jest za mało. Miasto nie musi wydzierżawiać całej nieruchomości może część pomieszczeń wykorzystać zgodnie z propozycją Radnej Sędkowskiej–Staszewskiej i Radnego Olko. Poparł propozycję budowy nowego bloku. Plusem wydzierżawienia tej nieruchomości dla Stowarzyszenia będzie fakt, że miasto nie będzie do niej dokładać.

Radny Robert Wójcik nieprawdą jest że wydzierżawiając nieruchomość miasto nie będzie do niej dopłacać. Na nieruchomość przy ul. Kaliskiej miasto ma dołożyć 15 milionów złotych, zmieniano Zintegrowany Program Rewitalizacji Miasta Łowicza na Nadzwyczajnej Sesji Rady.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz zauważył, że w Łowiczu dużo się buduje. Powstał blok na os. Dąbrowskiego, budują się dwa bloki przy ul. Medycznej. Powstanie 10 jednorodzinnych domków na rogu ul. Mickiewicza i ul. Szkolnej. Przy ul. Bonifraterskiej ul. Podrzecznej 12 i po MWSHP będzie budować Pan Mostowski.

Ad. 7

Interpelacje, zapytania, sprawy różne.

Przewodniczący Rady Michał Trzoska poinformował, że na wszystkie interpelacje i zapytania z poprzedniej Sesji zostały udzielone odpowiedzi.

Radny Robert Wójcik zgłosił 2 interpelacje na piśmie:

- pytania dotyczące znowelizowanej ustawy o systemie oświaty,
- pytania dotyczące wykonania umowy z dnia 17.11.2016 r. na wykonanie Zintegrowanego Programu Rewitalizacji Miasta Łowicza.

(stanowią załączniki)

Przewodniczący Rady Michał Trzoska zauważył, że odpowiedzi na pytania dot. znowelizowanej ustawy o systemie oświaty zostały już udzielone, rozumie że Radny chce jeszcze otrzymać odpowiedź na piśmie.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz stwierdził, że nie rozumie zdenerwowania Radnego R. Wójcika w trakcie odczytywania interpelacji.

Trudno przewidzieć, ile dzieci przyjdzie do łowickich szkół, trudno przewidzieć skutki finansowe. Czy pójdą dzieci do szkoły, czy do przedszkola, tego również nie wiadomo. W sprawie rewitalizacji, wszystko stało się zgodnie z prawem, zapłacono 38.000 zł, inne miasta zapłaciły nawet 40.000 zł. Niestety rządzi tu prawo podaży i popytu. W żaden sposób prawa nie naruszono.

Przeprził, za swoje niestosowne zachowanie 2 miesiące temu, o którym pisze Radny w interpelacji.

Radna Zofia Kroc złożyła wniosek o powołanie Społecznej Rady Konsultacyjnej.

(stanowi załącznik)

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz poinformował, że spotyka się z zarządami osiedli w różnych tematach, jest otwarty na społeczeństwo obywatelskie, jego zdaniem nie ma potrzeby, żeby formalizować i wprowadzać dodatkowe konsultacje. Wyraźnie są określone kompetencje burmistrza i rady miejskiej. Jest otwarty na rozmowy, na dialog społeczny, zawsze ma czas na spotkania z zarządami osiedli. Chętnie będzie rozmawiał na wszystkie tematy ważne dla miasta.

Wiceprzewodniczący Rady Marek Boroski poinformował, że odbyło się spotkanie na osiedlu Korabka, jest duże zainteresowanie gazem ziemnym. Poprosił o zorganizowanie spotkania dla mieszkańców Korabki z przedstawicielami Łódzkiej Gazowni, oraz o przygotowanie mapy z lokalizacją obecnej sieci gazowej na osiedlu Korabka. Zapytał, jakie byłyby koszty doprowadzenia gazu.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz obiecał zorganizować takie spotkanie i przygotować informację dla mieszkańców.

Pan Grzegorz Pelka Naczelnik WIR potwierdził że na spotkaniu było bardzo dużo mieszkańców. Gazownia Łódzka wydaje warunki przyłączenia, miasto udostępnia działki. Mapy z lokalizacją obecnej sieci gazowej w mieście jest w stanie przygotować.

Radny Jakub Jedrachowicz zaprosił na mecz charytatywny w siatkówkę w dniu 12.02.2016 roku o godz. 16:00 w OSiR w Hali nr 2, na którym wystąpi siatkarz Piotr Gruszka. Całkowity dochód zostanie przekazany dla dzieci niepełnosprawnych, które kształcą się w Zespole Szkół z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Młodzieżowej.

Radny Dariusz Dzik w budżecie jest zaplanowany remont stołówki w SP nr 1. Pewnie będzie on w okresie wakacyjnym. W miesiącu styczniu - lutym br. powinien zostać ogłoszony przetarg na przebudowę stołówki. Zapytał, czy jest coś robione w tym kierunku.

Pan Grzegorz Pelka Naczelnik WIR kilka lat temu była opracowana dokumentacja techniczna, obecnie jest aktualizowana, aby ją unowocześnić i dostosować do warunków. W kwietniu br. będą wszystkie pozwolenia, w okresie wakacyjnym zostanie przeprowadzony remont. Trzeba zlikwidować kuchnię węglową, zakupić nowe urządzenia kuchenne, wykonać wentylację i kanalizację.

Radna Zofia Kroc zapytała, jakie są plany odnośnie budynku po ZGM na ul. Nowej. Czy zgłosili się chętni na konkurs rewitalizacji starego miasta.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz dzisiaj upływa termin nadsyłania prac, wpłynęły 4 zgłoszenia do konkursu. Budynek po ZGM do tej pory stoi, dopóki nie zostanie zakończony projekt e-urząd, który obejmuje ten budynek, nic nie można zrobić. W przyszłości budynek ten planowany jest do sprzedaży.

Radna Zofia Kroc zapytała, czy osoby, które zgłosiły się do konkursu to łowiczanie.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz nie można podawać takich informacji do publicznej wiadomości, jawność prac będzie możliwa dopiero po ich weryfikacji.

Radny Krystian Cipiński czy z tych ofert, które wpłyną, musi zostać wybrana ta najlepsza, jeśli prace nie będą zadowolające. Czy można mówić o jakości i dobrej koncepcji za 35.000 zł.

Przewodniczący Rady Michał Trzoska w jego ocenie kwota nagrody za ten konkurs wydaje się wystarczająco wysoka.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz ustalano kwoty z fachowcami z prof. Janem Salmem i Panem Romanem Wieszczykiem, którzy przygotowali regulamin. Jeżeli będą prace, które komisji konkursowej nie zadowolą, to nie zostanie wybrany zwycięzca.

Radna Zofia Kroc zapytała, czy w sądzie rewitalizacyjnym będzie zasiadać architekt łowicki.

Pan Krzysztof Kaliński Burmistrz poinformował, że będzie to Pan Cezary Kwiatkowski z Łowicza.

Radny Krystian Cipiński poinformował, że wspólnie z Radnym K. Olko i Panem J. Rybusem składają pismo do Starosty Łowickiego z prośbą o renowację słupów granicznych. Jeśli będzie potrzeba będą się zwracać z prośbą do Radnych o wsparcie. Zaprosił na XVII edycję OCH! Film Festiwal, impreza rusza 31 stycznia br.

Wyraził nadzieję, że plan wybudowania nowej sali widowiskowej, również pod potrzeby kina, kiedyś się ziści.

Ad. 9

Przewodniczący Michał Trzoska poinformował, że następna Sesja planowana jest na dzień **25 lutego 2016 r. godz. 12-ta** z tematami:

1. Informacja o przygotowaniach miasta do działań przeciwpowodziowych.

Przewodniczący Michał Trzoska przedstawił informację o planowanych posiedzeniach komisji w miesiącu lutym br.

(stanowi załącznik)

Ad. 10

Na tym zakończono obrady XX Sesji Rady Miejskiej w Łowiczu.

Protokołowała:

J. Kardjalik

A. Dylak

Sekretarz Sesji:

Henryk Zasępa

Przewodniczący Rady:

Michał Trzoska