

UMOWA

zawarta w dniu 2017 r. w Łowiczu pomiędzy:

Gminą Miasta Łowicz z siedzibą w Łowiczu przy ul. Stary Rynek 1, 99 -400 Łowicz NIP 834-18-82-502 reprezentowaną przez: **Burmistrza Miasta – Pana Krzysztofa Jana Kalińskiego**, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Pana Arkadiusza Podsędką, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... **zwanym dalej „Wykonawcą”,**

po dokonaniu rozeznania rynku na podstawie zapytania ofertowego SZP.042.5.2017.AM z dnia 11.04.2017 r. *dotyczącego* stworzenia Portalu łowickiej przedsiębiorczości – strona internetowa wraz z aplikacją mobilną w ramach projektu, realizowanego w ramach projektu **„Łowicz-centrum przetwórstwa rolno-spożywczego”** konkursu nr RPLD.02.02.02-IP.02-10-008/16 w ramach Osi priorytetowej II: Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 na podstawie umowy o dofinansowanie nr RPLD.02.02.02-10-0003/16-00, zgodnie z Zarządzeniem nr 255a/14 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 30.000 euro, zmienionego Zarządzeniem Nr 237/16 Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 12 lipca 2016 r. w sprawie regulaminu udzielenia zamówień publicznych o wartości poniżej 30.000 euro i na podstawie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 2164 z późn. zm.), o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zaprojektowanie, wykonanie i wdrożenie Portalu łowickiej przedsiębiorczości oraz aplikacji mobilnej obejmującej System zarządzania danymi przedsiębiorców oraz danymi o terenach inwestycyjnych – nazywany dalej systemem informacji o przedsiębiorcach.

1) System winien obejmować:

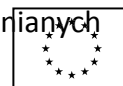
- a. Bazę danych przedsiębiorców,
- b. Wyszukiwanie danych według różnych kategorii z możliwością eksportu do plików co najmniej typu xml, csv,
- c. Możliwość korespondencji seryjnej na podstawie danych zawartych w bazie,
- d. Bazę terenów inwestycyjnych,
- e. Administrowanie bazami.



System prezentacji informacji – nazywany dalej serwisem - z Unii Europejskiej baz obejmujący:
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- a. Stworzenie strony internetowej prezentującej wybrane dane z baz danych,

- b. Newsletter,
- c. Możliwość lokalizacji na mapie przedsiębiorców,
- d. Możliwość prezentacji innych informacji np. informacji o targach branżowych,
- e. Możliwość administrowania systemem.

Wdrożenie musi obejmować migrację danych (z pliku xml, csv) posiadanych przez Zamawiającego. Wykonawca musi zapewnić przeszkolenie z użytkowania i administrowania systemem w siedzibie Zamawiającego z obu systemów. Przeszkolenie powinno być prowadzone w formie warsztatów.

3) Podstawowe minimalne wymagania dotyczące funkcjonalności systemu informacji o przedsiębiorcach:

- a. Nazwa,
- b. Adres siedziby,
- c. Strona www,
- d. NIP,
- e. Nr telefonu
- f. Adres mailowy – główny
- g. Adres mailowy osoby wyznaczonej do kontaktu
- h. Dane osoby wyznaczonej do kontaktu typu: imię, nazwisko, stanowisko, nr telefonu,
- i. Informacje o przynależności do branż,
- j. Dane dotyczące rozpoczęcia i zakończenia działalności,
- k. Dane GPS o lokalizacji przedsiębiorstwa,
- l. Krótki opis firmy, logo lub zdjęcie.

4) System powinien przechowywać minimalne dane dotyczące terenów inwestycyjnych pozwalające na wygenerowanie zestawienia w postaci wydruku, którego wzór stanowi załącznik 1 do OPZ.

5) System powinien umożliwiać uprawnionemu użytkownikowi wprowadzanie, edytowanie i usuwanie (przy szczególnym zabezpieczeniu tej operacji np. przez potwierdzenie zamiaru usunięcia) danych przedsiębiorcy i danych o terenach inwestycyjnych.

6) System powinien pozwolić na przeszukiwanie bazy danych przedsiębiorców, co najmniej po następujących elementach:

- a. Nazwie,
- b. Adresie,
- c. Numerze NIP,
- d. Przynależności do wybranej branży,
- e. Prowadzących działalność w określonym czasie.

7) System powinien pozwolić na przeszukiwanie bazy danych o terenach inwestycyjnych, co najmniej po następujących elementach:

- a. Adresie,
- b. Nr geodezyjnym działki,
- c. Maksymalnej dostępnej powierzchni,
- d. Posiadających plan zagospodarowania przestrzennego.

8) System powinien umożliwiać wydrukowanie i zapisanie do pliku (co najmniej w formatach xml, csv) zestawień danych wyszukiwanych według wybranych kategorii zawierających wskazane przez użytkownika dane dotyczące

przedsiębiorcy.

- 9) Dostęp do bazy danych przedsiębiorców powinien być zależny od statusu użytkownika.
- 10) System powinien umożliwiać wprowadzanie modyfikowanie danych przedsiębiorcy na podstawie formularza dostępnego dla przedsiębiorców w serwisie i zapisywać zmiany do obowiązującej bazy danych dopiero po zatwierdzeniu przez upoważnionego pracownika.
- 11) O dostępie użytkowników z określonym statusem do konkretnych informacji ma decydować administrator.
- 12) System powinien umożliwiać użytkownikowi o odpowiednich uprawnieniach dodawanie, edytowanie i usuwanie informacji na temat branż przedsiębiorców.
- 13) System powinien mieć zaimplementowany wykaz kodów PKD oraz umożliwiać uprawnionemu użytkownikowi dodawanie, modyfikowanie i usuwanie tych danych.
- 14) System musi umożliwiać wysyłanie korespondencji seryjnej na podstawie wprowadzonych w bazie adresów mailowych do wszystkich lub wskazanych przez użytkownika przedsiębiorców.
- 15) Ograniczenie przedsiębiorców, do których będą wysyłane informacje, musi być możliwe

co najmniej w oparciu o branże, do których są oni przypisani i/lub adresów prowadzenia działalności.

- 16) Wysyłane informacje mailowe do konkretnego przedsiębiorcy w ramach korespondencji seryjnej nie powinny zawierać informacji o adresach mailowych innych przedsiębiorców, do których są wysyłane.
2. Podstawowe minimalne wymagania dotyczące funkcjonalności serwisu:
 - 1) Projekt graficzny serwisu musi być spójny z linią graficzną strony miasta tj. www.lowicz.eu oraz zgodny z ustaleniami poczynionymi przez Strony w trakcie pracy nad Systemem.
 - 2) Serwis musi mieć zaimplementowane menu, które w razie potrzeby uprawniony użytkownik będzie mógł rozbudowywać i modyfikować.
 - a. Projekt strony powinien zawierać co najmniej menu pozwalające na przedstawienie następujących grup informacji:
 - b. Aktualności,
 - c. Tereny inwestycyjne,
 - d. Wykaz firm - (katalog z wykazem i opisem firm w łowickich),
 - e. Interaktywny kalendarz targów, eventów, szkoleń,
 - f. Forum-(dyskusje, gdzie lub co kupić? Opinie klientów, Strefa Dostawców i Ekspertów, Pierwsze kroki w biznesie),
 - g. Biuro i biznes-(formalności, praktyki, porady, edukacja, literatura),
 - h. Giełda-(ZLECENIA: Dam zlecenie, Przyjmę zlecenie, PRACA -dam pracę, szukam pracy, SPRZEDAM, KUPIĘ, RÓŻNOŚCI)-zgłoszenia przyjmowane na formularzu i publikowane na stronie po akceptacji Zamawiającego,
 - i. Do pobrania-(np. gotowe dokumenty kupna/ sprzedaży, wnioski unijne itp.),
 - j. Konkursy.
 - 3) Serwis powinien umożliwić zlokalizowanie na mapie położenie przedsiębiorstwa tj. posiadać multimedialną mapę z naniesionymi firmami i terenami inwestycyjnymi, z podziałem na kategorie z odpowiednimi ikonami.
 - 4) Serwis powinien zawierać formularz umożliwiający złożenie prośby przez przedsiębiorcę o uwzględnienie go w bazie danych lub modyfikację już zawartych w bazie danych.
 - 5) Szablon newslettera musi być spójny z linią graficzną strony.

- 6) Serwis musi posiadać mechanizm umożliwiający zarówno samodzielne zapisanie się na listę dystrybucyjną newslettera jak i zapisanie użytkownika przez administratora.
- 7) W ramach wysyłania informacji przez newsletter musi istnieć możliwość wysyłania załączników.
- 8) W stopce wysyłanej przez newsletter informacji ma być zawarty link umożliwiający wyrejestrowanie użytkownika z listy adresowej newslettera.
- 9) Wykonawca wykona zdjęcia (wysokiej jakości w technice HDR) do galerii zakładów znajdujących się na terenie miasta Łowicza (minimum 30).
- 10) Wykonawca wykona minimum 10 panoram sferycznych łowickich terenów inwestycyjnych w tym minimum 5 z drona. Panoramy będą połączone w wirtualny spacer i prezentowane w aplikacji opartej na HTML5 – dostępnej również na urządzenia mobilne. Panoramy powinny:
 - a. być wykonane w technice HDR,
 - b. minimalna rozdzielczość: 8000 x 4000 px,
 - c. co najmniej 5 szt. z lektorem opisującym dane miejsce (tekst przygotowuje Zamawiający),
 - d. lokalizacje panoram umiejscowione na mapie Google zintegrowanej z aplikacją,
 - e. Wirtualny Spacer powinien posiadać animowane przejścia pomiędzy kolejnymi, panoramami (hotspoty) oraz listę wszystkich panoram dostępną z osobnego menu.
3. Podstawowe minimalne wymagania dotyczące administrowania systemem informacji o przedsiębiorcach oraz serwisem:
 - 1) Zamawiający wymaga, aby system posiadał co najmniej następujący podział statusów użytkowników:
 - a. Administrator – pełne uprawnienia do systemu,
 - b. Pracownik urzędu – możliwość edycji i zmiany wyznaczonych danych,
 - c. Użytkownik zewnętrzny – możliwość podglądu danych oraz przysyłania propozycji zmian, nowych danych do bazy danych przedsiębiorców oraz zgłoszeń do Giełdy.
 - 2) System powinien umożliwiać użytkownikowi automatyczne odzyskiwanie hasła oraz zapewniać zachowanie polityki haseł. Podstawowa polityka haseł zapewnia, że:
 - a. 3-krotne wprowadzenie błędnego hasła powoduje blokadę,
 - b. Zapewnia kontrolę złożoności hasła wprowadzanego przez użytkownika,
 - c. Ponowna reaktywacja konta wymaga interwencji administratora systemu,
 - d. Nie jest możliwe zarejestrowanie dwóch użytkowników systemu o tym samym loginie (identyfikatorze użytkownika) przez cały czas trwania życia systemu.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu lub jego prawnym następcom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej licencji na korzystanie z Systemu na czas nieograniczony.
 - 1) Licencja, udzielona na podstawie postanowienia ust. 3, obejmuje:
 - a) prawo do korzystania z Systemu wyłącznie na własny użytek Zamawiającego lub jego prawnych następców na Sprzęcie Podstawowym albo Sprzęcie Zapasowym;
 - b) prawo do sporządzania kopii Programu oraz Bazy Danych dla celów archiwalnych lub jako kopii zapasowych.
 - c) Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do Systemu.

5. Szczegółowe wymagania:

- 1) System będzie instalowany na sprzęcie wskazanym przez Zamawiającego i w miejscu przez niego wybranym oraz powinien być przystosowany do pracy w środowisku



systemem operacyjnym Windows i Linux.
Fundusze Europejskie
 Program Regionalny



Unia Europejska
 Europejski Fundusz
 Rozwoju Regionalnego



- 2) Serwis będzie umieszczony przez Wykonawcę na zewnętrznym serwerze hostingowym o następujących parametrach technicznych: PHP w wersji 5.4 lub wyższej (aż do 7.0), serwer bazy danych MySQL wersji 5.7
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do hostingu strony do 30 IX 2018 roku, z możliwością przedłużenia do 30 IX 2023 roku:
- Pojemność konta: minimum 100 GB,
 - Transfer: bez ograniczeń,
 - Ilość kont pocztowych: bez ograniczeń,
 - Backup plików: codziennie,
 - Backup bazy danych: codziennie.
- Dopuszcza się udostępnienie innych technologii po wcześniejszym uzgodnieniu - w zależności

od możliwości technologicznych.

6. Dodatkowe wymagania Zamawiającego dotyczące serwisu:

- Serwis musi wyświetlać się prawidłowo co najmniej w następujących przeglądarkach internetowych: MS Internet Explorer 11.x (i nowsze wersje), Opera 41.x (i nowsze wersje), Mozilla Firefox 49.x (i nowsze wersje), Google Chrome 54.x (i nowsze wersje).
- Obowiązującym formatem kodowania znaków w bazie danych i szablonach serwisu ma być standardu UTF-8 określony przez normę ISO/IEC 10646 wraz ze zmianami lub normę ją zastępującą.
- Strona musi przechodzić bez błędów test walidatora W3C w trakcie jej użytkowania.
- Nawigacja musi być intuicyjna dla użytkownika, zapewniać łatwy dostęp do poszukiwanej treści, stanowić przejrzysty i zrozumiały system komunikacji pomiędzy serwisami i użytkownikiem.
- Umieszczenie elementów powinno być jednolite w całym systemie.
- Elementy nawigacyjne serwisu muszą być spójne i ich przeznaczenie musi być oczywiste dla użytkownika.
- Grafika musi posiadać opisy, które umożliwią korzystanie z serwisów również przy pomocy przeglądarek tekstowych oraz ułatwią korzystanie osobom niedowidzącym – zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności.
- Serwis musi spełniać wymogi Krajowych Ram Interoperacyjności, w tym w szczególności wymogi WCAG 2.0 oraz posiadać wersję kontrastową dla osób słabowidzących.
- Layout serwisu musi być wykonany w technologii RWD oraz dostosowany do urządzeń mobilnych z co najmniej 4 progami obsługiwanymi rozdzielczości.
- Serwis powinien być przystosowany do wykorzystania szyfrowania za pomocą certyfikatu SSL.
- System powinien pozwalać na płynną pracę co najmniej 100 jednoczesnych użytkowników posiadających prawa do edycji danych oraz stabilne działanie przy 3000 jednoczesnych sesjach otwartych przez osoby odwiedzające strony serwisów.
- Serwis powinien być zoptymalizowany pod kątem ładowania.
- Do obsługi systemu autorskiego CMS musi wystarczyć podstawowa znajomość programów biurowych do edycji tekstu, zarówno w panelu administracyjnym, jak i redakcyjnym.
- Autorski system CMS ma charakteryzować się łatwością i ergonomią obsługi nawet dla niezaawansowanego użytkownika.
- CMS ma być w języku polskim.
- Wykonawca musi uwzględnić w procesie budowy aplikacji CMS możliwość jej dalszej rozbudowy o kolejne moduły i funkcjonalności, które nie zostały ujęte



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



w ramach tego zamówienia rozumiane m.in. jako umożliwienie:

- a. dodawania nowych modułów,
 - b. dodawania nowych funkcjonalności do istniejących już modułów,
 - c. łączenia ze sobą modułów w celu uzyskania pożądanych funkcjonalności,
 - d. włączania lub wyłączania czasowego wybranych modułów.
- 17) Musi istnieć możliwość ustalania kolejności prezentacji poszczególnych gałęzi serwisu, a także możliwość dowolnego przenoszenia poszczególnych elementów struktury – pojedynczo oraz blokowo – w inne miejsce tej struktury.
 - 18) Wygląd linków w serwisach musi być spójny – w zakresie koloru, stanu podkreślenia, sposobu reakcji po najechaniu kursora na link i zgodny z ustaleniami dokonanymi z Zamawiającym.
 - 19) Linki do podstron serwisu muszą otwierać się w obecnie używanym oknie przeglądarki.
 - 20) Nawigacja musi być intuicyjna dla użytkownika, zapewniać łatwy dostęp do poszukiwanej treści.
 - 21) Umieszczenie elementów powinno być jednolite w całym serwisie.
 - 22) Elementy nawigacyjne serwisu muszą być spójne i ich przeznaczenie musi być oczywiste dla użytkownika.
 - 23) Przycisk „Wstecz” musi umożliwiać powrót do poprzednio wyświetlanej strony.
 - 24) System CMS musi być zabezpieczony przed atakami zewnętrznymi, jak i wewnętrznymi (np. użytkowników z profilu potwierdzonego) oraz posiadać walidację danych pobieranych z formularzy.
 - 25) W przypadku wyznaczonych przez Zamawiającego funkcjonalności od strony administratora i użytkowników wewnętrznych należy zastosować protokół HTTPS.
 - 26) Serwis powinien posiadać funkcjonalność pozwalającą na:
 - a. wprowadzenie i modyfikowanie treści stron i artykułów prezentowanych w serwisie,
 - b. opisanie każdej strony i artykułu dodatkowymi informacjami, np. tytuł, opis, słowa kluczowe - bez ograniczenia zakresu metadanych,
 - c. import dokumentów, plików graficznych i innych plików do repozytorium plików – pojedynczo i grupowo,
 - d. dołączenie odnośników do innych stron oraz zasobów i dokumentów zewnętrznych, które mogą stanowić treść serwisu.
 - 27) Serwis powinien umożliwić przechowywanie i zarządzanie wszystkimi materiałami przeznaczonymi do wykorzystania w serwisie, a w szczególności dokumentami w formacie PDF, TXT, RTF, DOC, DOCX, ODT, PPT, PPS, XLS, ZIP, plików graficznych, plików audio w popularnych formatach, plików wideo w popularnych formatach.
 - 28) Serwis powinien mieć zaimplementowany moduł wyszukiwarki zarówno do przeszukiwania danych zawartych w samym serwisie, jak również pozwalający na przeszukiwanie bazy danych przedsiębiorców po wybranych kryteriach.
 - 29) Moduł przeszukiwania stron serwisu:
 - a. Musi umożliwiać wyszukiwanie oraz pozwalać na sortowanie wg różnych kryteriów informacji dostępnych w serwisach,
 - b. Moduł wyszukiwania ma być dostępny na każdej stronie serwisu,
 - c. Wyszukiwanie odbywa się na zasadzie poszukiwania słowa kluczowego lub frazy w bazie danych serwisów, których zapytanie dotyczy oraz w załącznikach umieszczonych na stronach serwisu.
 - 30) Moduł przeszukiwania bazy danych przedsiębiorców:
 - a. Musi umożliwiać wyszukiwanie danych przedsiębiorców wg następujących kryteriów:

- Nazwa firmy.

- Adres siedziby firmy.
 - NIP.
 - Przynależność do branży.
- b. Moduł wyszukiwania ma być dostępny na stronie służącej do prezentowania danych o przedsiębiorcach.
- c. Wyszukiwanie odbywa się na zasadzie poszukiwania słowa kluczowego lub frazy.
- 31) Wymagania dotyczące systemu informacji o przedsiębiorcach. System bazodanowy powinien dawać możliwość:
- a. łatwej zmiany platformy (tzn. musi być otwarty i skalowalny),
 - b. zwiększenia ilości jednoczesnych użytkowników bez potrzeby zmiany wariantu systemu bazodanowego (silnika bazodanowego),
 - c. szyfrowania danych.
- 32) W wycenie wartości zamówienia Wykonawca musi uwzględnić koszty ewentualnego zakupu systemu bazodanowego.
- 33) System bazodanowy powinien mieć zaimplementowaną opcję wykonywania kopii zapasowej bazy z możliwością określenia czy ma być ona wykonywana automatycznie czy uruchomiona „ręcznie”.
- 34) Przy kopiach wykonywanych automatycznie musi istnieć możliwość określenia harmonogramu wykonywania kopii bazy danych.
- 35) System bazodanowy musi umożliwiać wykonywania kopii zapasowej na żądanie.
7. Wymagania dotyczące administrowania systemem informacji o przedsiębiorcach i serwisem:
- 1) Dostęp do informacji zawartych w serwisie/systemie informacji o przedsiębiorcach ma zależeć od statusu użytkownika.
 - 2) Użytkownicy mają posiadać swoje konta, które pozwalają na ich identyfikację.
 - 3) Administrator musi posiadać możliwość tzw. zresetowania hasła użytkownika, a system powinien wymuszać natychmiastową zmianę hasła użytkownika przy pierwszym logowaniu.
 - 4) O dostępie użytkowników z określonym statusem do konkretnych informacji ma decydować administrator.
 - 5) Moduł ma zawierać chronologiczny zapis zawierający wszystkie informacje o zdarzeniach i działaniach dotyczących funkcjonowania serwisu/ systemu informacji o przedsiębiorcach w szczególności o operacjach wykonywanych przez konkretnego użytkownika.
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczania herbu Miasta Łowicz, znaków programu regionalnego, Funduszy Europejskich, Unii Europejskiej oraz informacji o współfinansowaniu Projektu ze środków Unii Europejskiej w treści opracowywanej Diagnozy. Znaki oraz sposób ich umieszczania, a także szablon graficzny dla standardowych dokumentów A4 dostarczy Zamawiający w terminie tygodnia od dnia podpisania umowy.
8. Sposób realizacji projektu:
- 1) W ramach realizacji projektu Wykonawca zrealizuje następujące elementy składające się na całość zadania:
 - 2) Analiza i projektowanie.
 - 3) Dostawa, instalacja i konfiguracja systemów i oprogramowania oraz testy systemu wykonywane przez Wykonawcę we własnym zakresie.



- 4) Przeprowadzenie szkoleń.
 - 5) Wdrożenie produkcyjnego systemu.
 - 6) Przekazanie pełnej dokumentacji powykonawczej, pełnego kodu źródłowego oraz licencji.
- 9 Realizacja projektu zostanie podzielona na dwa etapy, które mogą być wykonywane równolegle.
- 1) Etap I
- Projektowanie, implementacja i dostawa systemu informacji o przedsiębiorcach, który obejmuje w szczególności:
- a. Uzgodnienie z Zamawiającym dokładnej zawartości bazy przedsiębiorców i bazy terenów inwestycyjnych, wyglądu wydruków i zestawień.
 - b. Instalację i konfigurację niezbędnego oprogramowania na sprzęcie wskazanym przez Zamawiającego pozwalające na prawidłowe uruchomienie systemu, jego poprawne ponowne uruchomienie bez zakłócenia pracy innych systemów użytkowanych przez Zamawiającego.
 - c. Przeprowadzenie szkoleń dla administratorów i użytkowników systemu.
 - d. Przekazanie wszelkich niezbędnych licencji, dokumentów itp. dla oprogramowania wykorzystywanego przez system.
- 2) Etap II
- Projektowanie, implementacja i wdrożenie serwisu, który obejmuje w szczególności:
- a. Przedstawienie do akceptacji przez Zamawiającego layout serwisu, po wcześniejszym uwzględnieniu uwag, co do przedstawionego projektu.
 - b. Wdrożenie CMS i serwisu.
 - c. Przeprowadzenie szkoleń dla administratorów i użytkowników systemu.
 - d. Wdrożenie produkcyjne polegające na uruchomieniu serwisu i jego prawidłowym działaniu zarówno po stronie użytkownika jak również po stronie internauty.
 - e. Przekazanie pełnej dokumentacji powykonawczej oraz licencji.

10. Kod QR

Wykonawca zobowiązuje się do wygenerowania kodów QR, które po zeskanowaniu za pomocą aplikacji mobilnej (Android, iOS) spowodują przekierowanie na odpowiednią podstronę (przygotowaną przez Wykonawcę) w Portalu łowickiej przedsiębiorczości gdzie użytkownik będzie mógł wziąć udział w konkursach i akcjach promocyjnych związanych z zakupem towarów wyprodukowanych przez łowickich przedsiębiorców.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje potencjałem wiedzy i doświadczenia oraz potencjałem ludzkim posiadającym odpowiednie kwalifikacje do należytego wykonania zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie przyjętych w niej zobowiązań.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu opracowania, w szczególności do dokonywania uzgodnień w zakresie kierunków działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowania i dostarczenia go do siedziby

Zamawiającego w terminie do dnia 23 czerwca 2017 r. Kompletna dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia będzie przekazana Zamawiającemu w formie cyfrowej edytowalnej.

4. Zamawiający dokona odbioru opracowania na podstawie pisemnego protokołu zdawczo – odbiorczego.

5. Strony postanawiają, iż wyznaczają do koordynowania współpracy pomiędzy sobą w trakcie obowiązywania niniejszej umowy:

1) ze strony Zamawiającego -

2) ze strony Wykonawcy -

§ 3

TERMIN PRAC

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, ustala się na dzień r.

2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, ustala się na dzień r.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. **Zamawiający** za należyte wykonanie przedmiotu umowy zobowiązuje się do zapłaty na rzecz **Wykonawcy** wynagrodzenia w wysokości..... zł. netto (słownie: plus % VAT w wysokości:, złote/100), co razem stanowi kwotę: złotych ... brutto (słownie: złotych ... brutto).

2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 1, nastąpi przelewem na konto wskazane przez **Wykonawcę**:

1) w kwociezł ze środków pochodzących z budżetu Miasta dz. 750/75095/4307;

2) w kwocie zł ze środków pochodzących z budżetu Miasta dz. 750/75095/4309;

3. Płatności wynagrodzenia, o których mowa w pkt. 1 nastąpią na podstawie przedstawionej faktury VAT w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez **Zamawiającego** i potwierdzeniu wykonania warunków umowy w następujący sposób: protokołem zdawczo-odbiorczym dla płatności, o której mowa w pkt. 1.

4. Faktura VAT, o której mowa w pkt. 3, winna zostać wystawiona przez Wykonawcę na: (nabywca) Miasto Łowicz, ul. Stary Rynek 1, 99-400 Łowicz, NIP 834-188 – 25-02; (odbiorca) Urząd Miejski w Łowiczu, może być zrealizowana wyłącznie po merytorycznym sprawdzeniu i zaopiniowaniu przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek.

6. Za dzień zapłaty strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.

§ 5

WADY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeśli przedmiot niniejszej umowy, posiada wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy niezgodne z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

2. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady zleconego do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, jeśli wykaze, że wada powstała wskutek



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



wykonywania przedmiotu niniejszej umowy wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

3. Zamawiający wykonuje uprawnienia wynikające z rękojmi za wady wykonywanego przedmiotu niniejszej umowy na następujących zasadach:

1) w przypadku wadliwego wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,

2) w przypadku wystąpienia w wykonywanym przedmiocie niniejszej umowy wad, Zamawiający prześle Wykonawcy reklamację, a Wykonawca zobowiązany jest odpowiedzieć na nią w ciągu 3 dni od dnia jej otrzymania,

3) brak odpowiedzi w umówionym terminie oznacza zgodę Wykonawcy na reklamację.

4. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia roszczeń reklamacyjnych z tytułu wady wykonywanego przedmiotu niniejszej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania stosownego żądania od Zamawiającego, chyba że odpowiednio wcześniej uzyska pisemną zgodę Zamawiającego na spełnienie tych roszczeń w innym terminie. Wszelkie koszty z tytułu spełnienia roszczeń reklamacyjnych ponosi Wykonawca.

§ 6

KARY

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu niniejszej umowy naliczane będą kary umowne zgodnie z ustaleniami **zawartymi w pkt. 2.**

2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej:

a. za odstąpienie **Zamawiającego** od umowy z winy **Wykonawcy** w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy, niezależnie od kar określonych w lit. b i c,

b. za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy w wysokości 0,2% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na rozpoczęcie lub kontynuowanie wykonywania przedmiotu umowy,

c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w wykonywanym przedmiocie niniejszej umowy lub w okresie rękojmi, za wady w wysokości 0,2% umownego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad, niezależnie od kar określonych w lit. b.

2) **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej za odstąpienie Wykonawcy od umowy z winy **Zamawiającego** w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu niniejszej umowy.

3. Roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:

1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,

2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.

4. Stronom przysługuje prawo naliczania kar umownych do pełnej wysokości wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

5. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę



umowną do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 7 SPORY

1. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu.
2. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie siedmiu dni od dnia pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8 WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę przed upływem terminu oznaczonego w §3 umowy w przypadku:
 - 1) Podjęcia przez Wykonawcę działań sprzecznych z postanowieniami niniejszej umowy, jak również z obowiązującymi przepisami.
 - 2) Podjęcia przez Wykonawcę działań przynoszących szkodę Zamawiającemu.
 - 3) Gdy Wykonawca nie złoży, ze swojej winy, ostatecznej wersji opracowań w terminie 30 dni od upływu terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca ma prawo wypowiedzieć umowę przed upływem terminu oznaczonego w §3 umowy w przypadku:
 - 1) Gdy Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do podjęcia działań sprzecznych z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami niniejszej umowy
 - 2) Gdyby Zamawiający opóźnił się z wypłatą należnego wynagrodzenia za wywiązanie się z umowy, o którym mowa w § 4 pkt. 1 o więcej, niż 21 dni roboczych.

§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, że niniejsza Umowa podpisana przez należycie upoważnionych przedstawicieli stanowi ważne, zgodne z prawem i wiążące zobowiązanie Wykonawcy.
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsza Umowa podpisana przez należycie upoważnionych przedstawicieli stanowi ważne, zgodne z prawem i wiążące zobowiązanie Zamawiającego.
3. Strony oświadczają, iż integralną część umowy stanowią zapisy ujęte w zapytaniu ofertowym z dnia 7 kwietnia br., dotyczące stworzenia Portalu łowickiej przedsiębiorczości – strona internetowa wraz z aplikacją mobilną w ramach projektu **"Łowicz-centrum przetwórstwa rolno-spożywczego"**.
4. Strony zobowiązują się do nie ujawniania jakiejkolwiek stronie trzeciej informacji dotyczących działalności gospodarczej, stanowiących tajemnicę handlową każdej ze stron, a uzyskanych w trakcie trwania prac projektowych.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
6. Wszelkie zmiany i uzasadnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej

pod rygorem nieważności w postaci aneksu.

7. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z których otrzymują: **Zamawiający** – 2 egz., **Wykonawca** – 1 egz.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: