Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14.09.2026 r. do dnia 05.10.2026 r.

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Nr 368/2026
Burmistrza Miasta Łowicza z dnia 14 września 2026 roku

Wykaz nieruchomości znajdujących się w zasobach Gminy Miasto Łowicz przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [1)]	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m²)	Księga wieczysta i tytuł własności						
1.	4 Korabka	1185/4	2,9194/1,700	R VI (15529) R V (10295) Ps V (3370)	KW LD1O/00029268/1 Dec. Wojewody Łódzkiego SP. VII.7723/F/1/4/2006/JG z dn. 07.07.2006 r.	Położona przy ulicy Zagrodowej rys. zał.1.1	Brak planu; Strategiczna strefa zabudowy mieszkaniowej, usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych; w części południowej MPZP; tereny dróg publicznych- droga zbiorcza, dojazdowa, tereny zabudowy mieszk. jedn. z usługami, lasy	Użytkowanie rolnicze	1253,95 zł	Do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
2.	4 Korabka	1508	0,5039 / całość	Ł III (3259) Ł IV (1780)	KW LD1O/00029268/1 Dec. Wojewody Łódzkiego SP.VIII.7723/F/1/4/2006 /JG z dn. 07.07.2006 r.	położona przy ul. Cegielnianej; rys. zał.1.2	brak planu; Studium: strefa zabudowy mieszk., usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej – rezerwy teren. pod zabudowę miejską	Użytkowanie rolnicze	371,69 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października;	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [1)]	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m^2)	Księga wieczysta i tytuł własności						
3.	4 Korabka	1883	0,4569 / całość	R III a (1090) R III b (3479)	KW LD1O/00029268/1 Dec. Wojewody Łódzkiego SP.VIII.7723/F/1/4/2006 /JG z dn. 07.07.2006 r.	położona przy ul. Poprzecznej; rys. zał.1.3	Brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej- rezerwy terenowej pod zabudowę miejską, tereny pod drogę	Użytkowanie rolnicze	337,02 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
4.	4 Korabka	1841	0,2695/całość	R VI (2392) R V (303)	KW LD1O/00019338/0 Umowa darowizny Rep. A nr 241/92 Z dn. 14.02.1992 r.	położona przy rzece Bzura; rys. zał. 1.4	Brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Użytkowanie rolnicze	198,79 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
5.	4 Korabka	8141	0,4197/całość	R VI (3742) R V (455)	KW LD1O/00019388/0 Umowa darowizny Rep. A nr 241/92 Z dn. 14.02.1992 r.	położona przy rzece Bzura; rys. zał. 1.4	Brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Użytkowanie rolnicze	309,58 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
6.	6 Łowicka Wieś	3756	0,1486/całość	RV (1486)	KW LD1O/00005447/6 Dec. Wojewody Skierniewickiego G.IV.7228/7477/91 z dn. 05.12.1991 r.	Położona przy ul. Prymasowskiej rys. zał. 1.5	Brak planu; Studium: strategiczna strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej i niewielkich zakładów produkcyjno-usługowych, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	109,61 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [1)]	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m^2)	Księga wieczysta i tytuł własności						
7.	6 Łowicka Wieś	4111/1	0,1682/całość	R V (1682)	KW LD1O/00041770/3 Umowa sprzedaży Rep. 3984/2016 Z dn. 13.09.2016 r.	Położona przy ulicy Makowiska rys. zał.1.6	Brak planu; strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	124,07 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
8.	6 Łowicka Wieś	4122	2,3415/całość	R V (20928) Ł V (2487)	KW LD1O/00041770/3 Umowa sprzedaży Rep. 3984/2016 Z dn. 13.09.2016 r.	Położona przy ulicy Makowiska rys. zał.1.6	Brak planu; strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	1727,14 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
9.	6 Łowicka Wieś	4140	0,9354 / całość	Ps V (6151 R V (2391) Ł V (812)	KW LD1O/00041770/3 Umowa sprzedaży Rep. 5002/2016 z dn. 25.11.2016 r.	położona przy ul. Makowiska; rys. zał. 1.7	Brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	689,97 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od dn. 01.11.2026 r. do dn. 31.10.2029 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [1)]	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m^2)	Księga wieczysta i tytuł własności						
10	6 Łowicka Wieś	4141	0,8584 / całość	Ps V (5708) R V (1956) Ł V (920)	KW LD1O/00041770/3 Umowa sprzedaży Rep. 5010/2016 z dn. 25.11.2016 r.	położona przy ul. Makowiska; rys. zał. 1.7	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	633,17 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
11	6 Łowicka Wieś	4143	1,8072/całość	Ł IV (11579) R V (6493)	KW LD1O/00041770/3 Umowa sprzedaży Rep. 3976/2016 Z dn. 13.09.2016 r	Położona przy ulicy Makowiska rys. zał.1.7	Brak planu; strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	1333,03 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
12	6 Łowicka Wieś	4144/1	3,3566/całość	Ł IV (33566)	KW LD1O/00041770/3 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.IV.7510.24.2012EP z dn. 17.03.2012 r.	Położona przy ulicy Makowiska rys. zał.1.7	Brak planu; strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	2475,90 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
13	6 Łowicka Wieś	4146	0,4214/całość	Ł IV (4214)	KW LD1O/00035566/5 Umowa sprzedaży Rep. A nr 3994/2015 Z dn. 29.09.2015 r.	Położona przy ulicy Makowiska rys. zał.1.8	Brak planu; strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	310,83 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [1)]	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m^2)	Księga wieczysta i tytuł własności						
14	6 Łowicka Wieś	4149/1	0,6081/całość	ŁIV (6081)	KW LD1O/00035566/5 Umowa sprzedaży Rep. A nr 3994/2015 Z dn. 29.09.2015 r.	Położona przy ulicy Makowiska rys. zał.1.8	Brak planu; strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	448,55 zł	do 30-go listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
15	7 Małszyce	102	0,5508/ całość	Ł V (5508)	Nieuregulowany stan prawny	Położona w kompleksie łąk nad rzeka Bzurą rys. zał.1.9	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	406,28 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
16	7 Małszyce	103	0,7493/całość	ŁV (7493)	Nieuregulowany stan prawny	Położona w kompleksie łąk nad rzeka Bzurą rys. zał.1.9	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	552,70 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r
17	7 Małszyce	104	0,6757/całość	Ł V (6757)	KW LD1O/0040973/9 Dec. Wojewody Łódzkiego GN.V.7723/R/1652/2010/E/P	Położona w kompleksie łąk nad rzeka Bzurą rys. zał.1.9	brak planu; Studium: strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefa rozwoju terenów zieleni	Użytkowanie rolnicze	498,41 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [1)]	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m^2)	Księga wieczysta i tytuł własności						
18	7 Małszyce	483	0,2368/całość	RIVa (2368)	KW LD1O/00026747/2 Decyzja Wojewody Łódzkiego DEC.OZ/SK.III./7228/75/99 Z dn. 10.09.1999 r.	Położona przy ul. Płockiej rys. zał.1.10	Brak planu; Studium: strefa rozwoju funkcji produkcyjno-usługowych	Użytkowanie rolnicze	174,67 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.
19	7 Małszyce	501	0,9675/całość	R IVb (4323) R V (5352)	KW LD1O/00009926/6 Umowa sprzedaży Rep. A. 2094/2017 Z dn. 05.07.2017 r.	Położona przy ul. Poznańskiej rys. zał.1.11	Tereny produkcyjno-usługowe oraz obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza technicznego motoryzacji	Użytkowanie rolnicze	713,65 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r
20	7 Małszyce	554/1	2,3532	Ps IV RV RVI W-RVI	LD1O//00020737/7 AN.9808/2023 Z DNIA 28.12.2023 r.	Położona przy ul. Małszyce rys. zał. 1.12	Tereny komunikacji kołowej Tereny produkcyjno-usługowej oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych o uciążliwości ograniczonej do granic lokalizacji Brak planu	Użytkowanie rolnicze	1735,77 zł	Do 30 listopada liczony od listopada do października każdego roku za dany rok kalendarzowy	Od 01.09.2026 r. Do 31.10.2029 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [1)]	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki / powierzchnia wydzierżawiana (ha)	Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze (pow. w m^2)	Księga wieczysta i tytuł własności						
21	Zduny	671	0,7000/ całość	R IVa (1700) R IVb (1800) R V (3500)	KW LD1O/00037651/2 Postanowienie sądu o przysądzeniu własności I CO 568/12 Z dn. 10.10.2013 r.	Położona w gminie Zduny rys. zał.1.13	Brak planu	Użytkowanie rolnicze	516,33 zł	do 30 listopada za dany okres rozliczeniowy liczony od listopada do października	od 01.11.2026 r. do 31.10.2029 r.

[1)] Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy może ulec zmianie, na podstawie aneksu do umowy, w przypadku zmiany stawek opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych będących w zasobach Gminy Miasta Łowicza

Burmistrz Miasta Łowicza
Mariusz Siewiera