

Burmistrz Miasta Łowicza

ogłasza I publiczny przetarg ustny (licytacja) na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Korabka przy ul. Matejki, przeznaczonych pod budowę garaży, stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza

Nieruchomości oznaczone są numerami działek:

1. nr 8115/1 o pow. 0,0023 ha, wraz z 1/35 udziału w działce nr 8115/36 o pow. 0,0821 ha (droga dojazdowa).

Cena wywoławcza brutto wynosi 7.200 zł wraz z 23% podatkiem VAT

2. nr 8115/2 o pow. 0,0018 ha, wraz z 1/35 udziału w działce nr 8115/36 o pow. 0,0821 ha (droga dojazdowa).

Cena wywoławcza brutto wynosi 6.400 zł wraz z 23% podatkiem VAT

3. nr 8115/3 o pow. 0,0018 ha, wraz z 1/35 udziału w działce nr 8115/36 o pow. 0,0821 ha (droga dojazdowa).

Cena wywoławcza brutto wynosi 6.400 zł wraz z 23% podatkiem VAT

Nieruchomości uregulowane są w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Łowiczu: nr LD1O/00021528/6, LD1O/00027460/3.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza teren ten oznaczony jest symbolem 4.187.KSg. (teren przy ul. Matejki) przeznaczenie: tereny komunikacji – garaże, wysokość budynków – jednak kondygnacja nadziemna do 4 m licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu przekrycia.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2023 roku w sali Ratusza,
Stary Rynek 1 (I piętro) o godz. 10⁰⁰.**

- **Wadium dla każdej nieruchomości wynosi po 500,- zł.** Wadium należy wpłacić **najpóźniej do dnia 13 marca 2023 roku do godz. 15⁰⁰** w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto nr 04 2030 0045 1110 0000 0236 7900. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez zbywającego w celu podpisania umowy.
- Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 1 dzień przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny nieruchomości brutto osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Bliższe informacje dotyczące m.in. stanu prawnego nieruchomości, regulaminu i postępowania przetargowego można uzyskać w Wydziale GGPPiR, Stary Rynek 1 budynek "B", pok. 40, nr tel. 46 8309142 (35).
- **Burmistrz Miasta Łowicza zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.**

