

Burmistrz Miasta Łowicza

ogłasza I publiczny przetarg ustny (licytacja) na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Korabka przy ul. Matejki, przeznaczonych pod budowę garaży, stanowiących własność Gminy Miasta Łowicza
Nieruchomości oznaczone są numerami działek:

1. nr 8115/7 o pow. 0,0018 ha, wraz z 1/35 udziału w działce nr 8115/36 o pow. 0,0821 ha (droga dojazdowa).

Cena wywoławcza brutto wynosi 6.400 zł wraz z 23% podatkiem VAT

2. nr 8115/8 o pow. 0,0018 ha, wraz z 1/35 udziału w działce nr 8115/36 o pow. 0,0821 ha (droga dojazdowa).

Cena wywoławcza brutto wynosi 6.400 zł wraz z 23% podatkiem VAT

3. nr 8115/9 o pow. 0,0018 ha, wraz z 1/35 udziału w działce nr 8115/36 o pow. 0,0821 ha (droga dojazdowa).

Cena wywoławcza brutto wynosi 6.400 zł wraz z 23% podatkiem VAT

4. nr 8115/10 o pow. 0,0018 ha, wraz z 1/35 udziału w działce nr 8115/36 o pow. 0,0821 ha (droga dojazdowa).

Cena wywoławcza brutto wynosi 6.400 zł wraz z 23% podatkiem VAT

Nieruchomości uregulowane są w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Łowiczu: nr LD1O/00021528/6, LD1O/00027460/3.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Łowicza teren ten oznaczony jest symbolem **4.187.KSg.** (teren przy ul. Matejki) przeznaczenie: tereny komunikacji – garaże, wysokość budynków – jednak kondygnacja nadziemna do 4 m licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu przekrycia.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 listopada 2023** roku w sali Ratusza,

Stary Rynek 1 (I piętro) o godz. 10⁰⁰.

- Wadium dla każdej nieruchomości wynosi po 500,- zł. Wadium należy wpłacić **najpóźniej do dnia 27 listopada 2023 roku** na konto nr 04 2030 0045 1110 0000 0236 7900. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez zbywającego w celu podpisania umowy.
- Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 1 dzień przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny nieruchomości brutto osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
- Bliższe informacje dotyczące m.in. stanu prawnego nieruchomości, regulaminu i postępowania przetargowego można uzyskać w Wydziale GGPPiR, Stary Rynek 1 budynek "B", pok. 40, nr tel. 46 830 91 42 (35).
- Burmistrz Miasta Łowicza zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

