

Burmistrz Miasta Łowicza
ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony do właścicieli
nieruchomości sąsiadujących z nieruchomością położoną
w Łowiczu, obręb Bolimowska przy ul. Filtrowej stanowiącej
własność Gminy Miasta Łowicza

Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 2618/2 o pow. 599 m²**, uregulowana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łowiczu - KW nr LD1O/00034909/5.

Cena wywoławcza brutto wynosi 46.048,74 zł

Działka nie stanowi nieruchomości do samodzielnego zagospodarowania, dlatego też będzie przedmiotem sprzedaży dla właścicieli nieruchomości przyległych.

Nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem **1.125.U.**, przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 kwietnia 2021 roku w sali Ratusza,
Stary Rynek 1, (I piętro) o godz. 10⁰⁰.**

1. **Wadium wynosi 3000,- zł.** Wadium należy wpłacić przed otwarciem przetargu **najpóźniej do dnia 12 kwietnia 2021 roku do godz. 15⁰⁰** do kasy urzędu lub na konto nr **04 2030 0045 1110 0000 0236 7900**. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
2. Wadium ulega przepadkowi jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez zbywającego w celu podpisania umowy.
3. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić nie później niż na 1 dzień przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny nieruchomości brutto osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Miejskiego w Łowiczu.
4. **W związku z wprowadzonym, Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 roku, stanem epidemii informuje się, że przeprowadzenie przetargu odbędzie się z uwzględnieniem wszelkich wymogów wynikających z aktualnych obostrzeń oraz ograniczeń sanitarnych.**
5. Bliższe informacje dotyczące m.in. stanu prawnego nieruchomości, regulaminu i postępowania przetargowego można uzyskać w **Wydziale GGPPiR, Stary Rynek 1 budynek "B", pok. 42, nr tel. 46 8309142 (35).**
6. **Burmistrz Miasta Łowicza zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.**

